



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2021

№ 1107

О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) города Иванова, ограниченной улицами 3-й Сусанина, 8-й Ягодной, 4-й Сусанина и городской чертой города Иванова

На основании статей 41.2, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Генеральным планом города Иванова на период до 2025 года, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323, руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) города Иванова, ограниченной улицами 3-й Сусанина, 8-й Ягодной, 4-й Сусанина и городской чертой города Иванова (далее – Документация).

2. Утвердить задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий (прилагается).

3. Рекомендовать физическим и юридическим лицам в течение десяти дней со дня официального опубликования настоящего постановления направлять в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова (город Иваново, площадь Революции, дом 6) предложения о порядке, сроках подготовки и содержания Документации.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение десяти дней со дня официального опубликования настоящего постановления осуществлять прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания Документации и передать их разработчику Документации в составе исходных данных после заключения муниципального контракта.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в трехдневный срок со дня издания настоящего

постановления опубликовать его в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением
 Администрации города Иванова
 от 28.09.2021 № 1107

Задание
 на выполнение инженерно-геодезических изысканий

1	Наименование объекта	Территория города Иванова, ограниченная улицами 3-й Сусанина, 8-й Ягодной, 4-й Сусанина и городской чертой города Иванова
2	Местоположение объекта	город Иваново, Ивановская область
3	Основание для выполнения работ	Решение о подготовке документации по планировке территории
4	Вид градостроительной деятельности	Документация по планировке территории (проект межевания территории)
5	Идентификационные сведения о заказчике	Администрация города Иванова
6	Идентификационные сведения об исполнителе	Определяется по итогам конкурентных процедур
7	Цели и задачи инженерных изысканий	Получение: - материалов о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду; - материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления границ земельных участков; - материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий инженерной подготовки, по инженерной защите и благоустройству территории. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирования информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.
8	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
9	Идентификационные сведения об объекте	Современное состояние территории: - территория не освоена.

		Ориентировочная площадь территории изысканий – 0,93 га.
10	Данные о границах площадки	
11	Краткая техническая характеристика планируемых объектов	Технические характеристики планируемых объектов капитального строительства устанавливаются документацией по планировке территории (проектом межевания территории).
12	Требования к результатам инженерных изысканий	<p>Технический отчет по результатам инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий должен соответствовать пункту 4.39 СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (далее – СП 47.13330.2016).</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий составляется в соответствии с пунктами 5.1.23, 5.1.24 СП 47.13330.2016.</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета на бумажном носителе в переплетенном виде (2 экземпляра, один из них в оригинале) и в электронном виде на CD-R дисках. Формат графических - *.dwg (AutoCAD), формат текстовых материалов - *.doc (MSWord), формат растровых изображений *.tiff, *.jpeg, *.pdf.</p> <p>Результаты инженерных изысканий включить в состав материалов по обоснованию проекта</p>

		межевания территории.
13	Перечень нормативных правовых актов	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*».</p> <p>ГОСТ 21.301-2014 Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям.</p> <p>Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, города Иванова.</p>
14	Иные требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Принятая система координат и высот для выполнения инженерных изысканий: местная система координат города Иванова в Балтийской системе высот. 2. Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам: масштаб топографической съемки 1:500, с сечением рельефа на местности 0,5 метра.