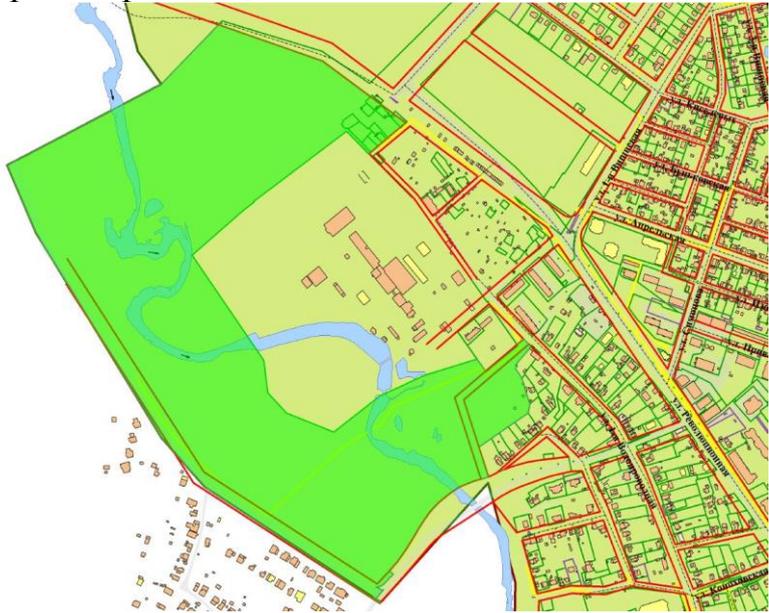


УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Иванова
от 28.01.2020 № 62

Задание
на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации
по планировке территории в районе улицы Революционной города Иванова

1	Общие сведения	
1.1	Наименование объекта, описание	Территория в районе улицы Революционной города Иванова Ориентировочная площадь – 45,8 га. 
1.2	Виды инженерных изысканий	Выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории): - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания
1.3	Цели и задачи работ	1. Получение актуальных инженерно-топографических планов, планов (схем) существующих подземных и надземных инженерных сооружений с их техническими характеристиками, фондовых материалов (топографических карт, данных дистанционного зондирования Земли, включая

		<p>аэро- и космоснимки, ортофотопланы) в графической и/или цифровой форме предоставления информации, необходимой для подготовки документации по планировке территории.</p> <p>2. Получение материалов и данных об инженерно- геологических условиях территории, необходимых для подготовки документации по планировке территории (выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых предполагается расположение объектов капитального строительства, включая линейные сооружения).</p> <p>3. Получение материалов и данных об инженерно-гидрометеорологических условиях территории.</p> <p>4. Получение материалов инженерно-экологических изысканий территории</p>
1.4	Исходные данные для проектирования	<p>Исполнитель работ определяет объем и источники исходных данных, подготавливает проекты запросов для получения исходных данных, анализирует достаточность собранных исходных данных.</p> <p>Заказчик координирует сбор и предоставление исходных данных по запросам исполнителя работ</p>
1.5	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические</p>

		<p>изыскания для строительства».</p> <p>СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».</p> <p>СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p> <p>СП 131.13330.2018. «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*».</p> <p>ГОСТ 17.4.3.01-2017. «Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб».</p> <p>ГОСТ 17.4.4.02-2017. «Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».</p> <p>ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб».</p> <p>ГОСТ 21.301-2014 Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям.</p> <p>Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, города Иванова</p>
1.6	Требования к сдаче выполненной работы	<p>Материалы инженерных изысканий предоставляются и передаются заказчику в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе, в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (компакт-диск).</p> <p>Графические материалы предоставляются в векторном виде в форматах геоинформационной системы *.dwg, формат текстовых материалов – *.doc (MSWord), формат растровых изображений – *.tiff, *.jpeg, *.pdf.</p> <p>Графические данные и связанные с ними семантические данные должны быть полностью совместимы по формату баз данных, формам, видам документов, картам, схемам, чертежам. Должна быть исключена возможность дополнительной записи на компакт-диск.</p> <p>Наклеивание бумаги на поверхность диска недопустимо. Материалы в электронном виде должны иметь название объекта, в отношении которого они выполнены</p>
1.7	Иные требования	Наличие соответствующего допуска на выполнение инженерных изысканий

2	Инженерно-геодезические изыскания	
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
2.1	Основные требования к составу и содержанию инженерно-геодезических работ	<p>Цифровой топографический план должен быть выполнен в масштабе 1:500, создан в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), и содержать следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – наименования географических объектов; – рельеф с применением горизонталей, отметок высот характерных точек местности; – гидрография и гидротехнические сооружения; растительный покров и грунты (древесная, кустарниковая, травянистая растительность, пашни, болота, прочие земли); – подземные и надземные линейные объекты; – объекты промышленной, социальной, транспортной инфраструктур и иные здания, строения, сооружения, не являющиеся линейными. <p>Система координат местная (г. Иваново, Ивановская область).</p> <p>Система высот – Балтийская.</p> <p>Топографическую съемку выполнить в масштабе 1:500, с сечением рельефа через 0,5 метра.</p> <p>Инженерно-гидрографические работы выполнить в масштабе 1:1000.</p> <p>Съемку подземных и наземных коммуникаций выполнить в соответствии с СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>Подготовить технический отчет, состоящий из текстовой (в том числе выводы и рекомендации по строительству) и графической частей, приложений.</p> <p>Информацию в текстовой форме представить в форматах *DOC, *DOCX.</p> <p>Информацию о векторном виде представить в формате *DWG.</p> <p>Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории, на</p>

		<p>которой планируется размещение объектов капитального строительства.</p> <p>Топографический план должен быть согласован со всеми службами, в том числе с инженерными, предусмотренными при выполнении данного вида работ.</p>
3	Инженерно-геологические изыскания	
3.1	<p>Основные требования к составу и содержанию инженерно-геологических изысканий</p>	<p>Учесть в программе инженерных изысканий следующие виды работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сбор и обработку материалов изысканий и исследований прошлых лет; – дешифрирование аэро- и космических снимков, а также рекогносцировочные обследования; – рекогносцировочное обследование территории; инженерно-геологическую съемку масштаба 1:5000 (при необходимости); – подготовку технического отчета, состоящего из текстовой (в том числе выводы и рекомендации по строительству) и графической частей, приложений; – подготовку карты инженерно-геологического районирования территории масштаба 1:5000; – подготовку карты территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, масштаба 1:5000. <p>Карты должны быть составлены на основе использования архивных и фондовых геологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и других карт, а также результатов инженерно-геологических изысканий прошлых лет. При недостаточности имеющихся материалов выполнить бурение с сеткой 100x100 метров глубиной не менее 6,0 метров.</p> <p>Все графические материалы должны быть созданы в соответствии с системой координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>Объем указанных работ должен обеспечивать получение информации о характеристиках инженерно-геологических условий территории для принятия решений по ее использованию (определение планируемого размещения объектов) и оценки возможности воздействия</p>

		<p>на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений. Система координат местная (г. Иваново, Ивановская область). Система высот – Балтийская.</p> <p>Подготовить технический отчет, состоящий из текстовой (в том числе выводы и рекомендации по строительству) и графической частей, приложений. Информацию в текстовой форме представить в форматах *DOC, *DOCX. Информацию о векторном виде представить в формате *DWG.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть выполнен в соответствии с СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»</p>
4	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
4.1	Основные требования к составу и содержанию инженерно-гидрометеорологических изысканий	<p>Произвести полевые инженерно-гидрометеорологические работы, сбор, анализ и обобщение данных о гидрологических и метеорологических условиях района строительства в соответствии с СНиП 11-02-96 (СП 47.13330.2016), СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».</p> <p>Состав технического отчета по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий определять согласно СП 11-103-97.</p> <p>Основные требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> – произвести, сбор, анализ и обобщение данных о гидрологических и метеорологических условиях района строительства; – привести схему гидрометеорологической изученности района; – выявить водные объекты, способные оказывать влияние на проектируемые сооружения; – провести криологические исследования, изучить карстовые, оползневые, селевые и другие опасные природные процессы. <p>Для водных объектов, оказывающих влияние на проектируемые сооружения, определить зону возможных плановых переформирований</p>

		<p>береговой линии.</p> <p>При пересечении водотоков трассами линейных сооружений определить прогнозируемую отметку предельного размыва русла и следующие гидрологические характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> – уровни и расходы воды 1, 3, 5 и 10 % вероятности; – расчет по минимальному годовому показателю стоков 50 %, 95 % обеспеченности; – максимальные отметки ледохода, сроки наступления основных фаз ледового режима, средние и крайние даты начала и конца весеннего ледохода, наибольшие размеры льдин руслового происхождения, наибольшая наблюдаемая толщина льда; – определить необходимость и выдать рекомендации по защите проектируемых объектов от подтопления; – составить климатическую характеристику участка изысканий с включением сведений по следующим элементам: <ul style="list-style-type: none"> • температурный режим воздуха; • температура на поверхности почвы; • скорость ветра среднемесячную и годовую, повторяемость направления ветра и штилей, розу ветров; • атмосферные осадки, максимальный суточный слой осадков 1 % обеспеченности; • атмосферные явления; • снежный покров: расчетная высота снегового покрова с вероятностью 5 %; • привести районирование территории по давлению ветра, по толщине стенки гололеда, по весу снегового покрова
5	Инженерно-экологические изыскания	
5.1	Основные требования к составу и содержанию инженерно-экологических изысканий	<p>Выполнить в соответствии с СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и иными действующими в период разработки Документации нормативными, нормативно-правовыми актами.</p> <p>Оценка состояния компонентов природной окружающей среды до начала строительства объекта, фоновые характеристики загрязнения атмосферного воздуха, подземных и</p>

		<p>поверхностных вод, почв.</p> <p>Оценку состояния экосистем, их устойчивости к воздействиям и способности к восстановлению.</p> <p>Уточнение границ зоны воздействия по основным компонентам природных условий, чувствительным к предполагаемым воздействиям.</p> <p>Прогноз возможных изменений природной среды в зоне влияния сооружения при его строительстве и эксплуатации;</p> <p>Предварительный качественный прогноз возможных изменений окружающей среды под влиянием антропогенной нагрузки и разработка мероприятий по предотвращению, минимизации и ликвидации вредных и нежелательных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий, а также сохранения оптимальных условий жизни населения;</p> <p>Лабораторные химико-аналитические исследования почв, выполненные аккредитованными лабораториями (организациями).</p> <p>Выполнить почвенные исследования.</p> <p>Выполнить эколого-гидрогеологические исследования.</p> <p>Исследование загрязнения атмосферного воздуха.</p> <p>Выполнить агрохимический, химический, микробиологический и токсикологический анализ почв.</p> <p>Почвенные и грунтовые исследования.</p> <p>Определить мощность плодородного слоя земли с целью складирования и применения при рекультивации или благоустройстве территории.</p> <p>Лабораторные исследования для оценки загрязнения почв, грунтов, поверхностных и подземных вод вредными химическими веществами или их соединениями различных классов токсичности как неорганического, так и органического происхождения.</p> <p>Провести лабораторные исследования, выполнить в соответствии с п.п. 4.40-4.43 СП 11-102-97. При обнаружении грунтов категории</p>
--	--	--

		<p>«чрезвычайной опасности» выполнить расчет класса опасности по отношению к окружающей природной среде, представить результаты расчетов.</p> <p>Выявленные при обследовании источники воздействия на окружающую среду, нарушенные и загрязненные участки, опасные экзогенные процессы, существующие коммуникации, площадки и т.д. показать на геоэкологической карте масштаба 1:10000.</p> <p>Графический материал должен содержать:</p> <p>Карту фактического материала с нанесенными: точками отбора проб почво-грунтов, поверхностных и грунтовых вод с обязательным разделением проб воды на грунтовые и поверхностные, точками отбора проб атмосферного воздуха (при наличии), точками маршрутных описаний компонентов природной среды с координатной привязкой.</p> <p>Ситуационные планы (карта-схема) района с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none">границ земельных участков, предоставленных для размещения объектов капитального строительства,границ санитарно-защитной зоны,границ селитебной территории,границ рекреационных зон,границ водоохраных зон, прибрежной защитной полосы,границ зон охраны источников питьевого водоснабжения,мест обитания животных и растений, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации;мест размещения ценных биотипов (мест размножения, пастбищ, для птиц - гнездования, для рыб - места нереста, нагула и др.), путей миграции;зон ограниченного пользования;контрольных пунктов, постов, скважин и иных объектов, обеспечивающих отбор проб воды из поверхностных водных объектов, а также подземных вод для объектов производственного
--	--	---

		<p>назначения.</p> <p>Приложения к техническому отчету по инженерно-экологическим изысканиям должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none">- описание точек маршрутного обследования;- копии лицензий и аттестатов аккредитации исполнителей;- протоколы лабораторных исследований;- письмо от специально уполномоченных органов о мощности экспозиционной дозы гамма-излучения;- справку уполномоченных органов о наличии/отсутствии санкционированных свалок, полигонов ТКО (ТБО) и промышленных отходов, включенных в Государственный реестр объектов размещения отходов, с указанием расстояния до площадки строительства;- справку о наличии/отсутствии особо охраняемых природных и их охранных зон, зон резервирования территорий
--	--	---