

и улиц	расчетная скорость движения, км/ч	ширина в красных линиях, м	ширина полосы движения, м	число полос движения	наименьший радиус кривых в плане, м	наибольший продольный уклон,	ширина пешеходной части тротуара, м
1	2	3	4	5	6	7	8

Улицы и дороги местного значения:

Улицы в жилой застройке (нормативное значение)	40	15-25	3,00	2 - 3	90	70	1,5
Существующее положение/Проектное решение по улице 3-й Санаторной (от улицы 3-й Лагерной до улицы 4-й Лагерной) и улице 4-й Лагерной (от улицы 3-й Санаторной до улицы 4-й Санаторной)	40 / 40	18,7 / 16,5	3,0 / 3,0	1 / 2	-	-	0 / 1,5

В соответствии с пунктом 5.3 Нормативов (см. таблицу 1) ширина в красных линиях для улиц в жилой застройке составляет 15,0 м - 25,0 метров, таким образом, имеется возможность для изменения красных линий с целью исключения из границ ТОП по улице 3-й Санаторной (от улицы 3-й Лагерной до улицы 4-й Лагерной) и улице 4-й Лагерной (от улицы 3-й Санаторной до улицы 4-й Санаторной) земельные участки и объекты капитального строительства, обремененные правами третьих лиц;

Для реконструкции объекта капитального строительства – дороги по улице 3-й Санаторной (от улицы 3-й Лагерной до улицы 4-й Лагерной) и улице 4-й Лагерной (от улицы 3-й Санаторной до улицы 4-й Санаторной), определена зона его размещения. Границы данной зоны совпадают с красными линиями улицы. При размещении проезжей части и тротуара необходимо учитывать наличие инженерных сетей и их охранных зон.

2. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов

									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	-ППТ.ПЗ			

средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости классами пожарной опасности;

- применение первичных средств пожаротушения;

- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

В целях нераспространения огня в случае пожара, при размещении объектов капитального строительства необходимо соблюдать требования, установленные федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

5. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Общее современное экологическое состояние в районе проектирования удовлетворительное. В границах планируемой территории проектом планировки не предусматривается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

При проведении работ по благоустройству территории общего пользования сохраняется баланс земляных масс при производстве работ по выемке и насыпе грунта, т.е. все излишки грунта будут использоваться для планировки территорий общего пользования. Комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории включает создание газонов вдоль тротуара и проезжей части улицы с организацией парковок у объектов обслуживания.

Поскольку застройка вдоль ТОП по улице 3-й Санаторной (от улицы 3-й Лагерной до улицы 4-й Лагерной) и улице 4-й Лагерной (от улицы 3-й Санаторной до улицы 4-й Санаторной) сложилась и соответствует соответствующему градостроительному регламенту, можно предположить что значительного развития примыкающая территория претерпевать не будет, а соответственно воздействие на окружающую среду будет минимальным.

С целью минимизации воздействия на окружающую среду потребуется проведение мероприятий по охране природы, позволяющих сохранить экологическое состояние в районе:

- осуществление постоянного контроля за удалением отходов, бытового мусора и отработанных люминесцентных ламп;

<small>Изм.</small>	<small>Коп.уч.</small>	<small>Лист</small>	<small>№док.</small>	<small>Подпись</small>	<small>Дата</small>

-ППТ.ПЗ

Лист

- осуществление контроля за санитарным состоянием территории;
- не допущение ухудшения экологической обстановки на территории в результате хозяйственной деятельности;
- осуществление реконструкции и строительства на участках в строгом соответствии с действующими строительными, градостроительными, пожарными, санитарными и природоохранными нормами;
- обеспечение защиты почв, грунтовых вод и воздушного бассейна от загрязнения.

Выполнение всех перечисленных мероприятий позволит исключить негативное воздействие реконструируемых объектов на окружающую среду.

Список использованной литературы

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 27.12.2019).
- Правила землепользования и застройки города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694.
- Проект красных линий на территории города Иванова, утвержденный Постановлением Администрации города Иванова от 09.02.2010 №200.
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 №235.
- СП 34.13330.2012 "Автомобильные дороги". Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (с Изменениями № 1, 2).
- Свод правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
- Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ (последняя редакция).

							-ППТ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			