



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2016

№ 2449

Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия
«Фармация» Фрунзенского района г. Иваново

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 28.09.2016 № 263 «О приватизации муниципальных унитарных предприятий «Фармация» Октябрьского района г. Иваново и «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново», руководствуясь порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол № 10 от 19.12.2016) Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново (153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 11) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново.
2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново (приложение № 1).
3. Утвердить уставный капитал общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в размере 14384 тыс. рублей.
4. Утвердить номинальную стоимость доли единственного участника общества – муниципального образования городской округ Иваново в размере 14384 тыс. рублей.
5. Утвердить устав общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново (приложение № 2).
6. Установить следующие обременения:
 - 6.1. Часть нежилого помещения общей площадью 324,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Иваново, пр. Шереметьевский, д. 74, составляющая 2,9 кв. м, обременена договором аренды от 27.05.2016 № 27-05/16, заключенным с открытым акционерным обществом «Ивановская городская теплосбытовая компания» на срок с 06.05.2016 по 05.05.2021 для использования под пункт приема коммунальных платежей.
 - 6.2. Часть нежилого помещения общей площадью 396,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Иваново, пр. Строителей, д. 59, составляющая 156,1 кв. м, обременена договором безвозмездного пользования от 01.10.2012, заключенным с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ивановской области на неопределенный срок для хранения изъятых сотрудниками полиции игровых автоматов.

2

6.3. Часть нежилого помещения общей площадью 469,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 11, составляющая 4,95 кв. м, обременена договором аренды от 08.06.2015, заключенным с индивидуальным предпринимателем Рязанцевым А.С. на срок с 01.03.2015 по 31.12.2016 для использования под специализированную розничную торговлю непродовольственными товарами (отдел оптики).

7. Определить состав директоров общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в количестве 5 человек.

8. Определить состав ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново.

9. Назначить до первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново:

9.1. Директором общества – Ваневу Светлану Борисовну.

9.2. Председателем совета директоров – Питуу Владимиру Борисовичу.

9.3. Членами совета директоров:

- Ваневу Светлану Борисовну, директора муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново;

- Питуу Владимира Борисовича, заместителя главы Администрации города Иванова;

- Полякову Наталью Евгеньевну, начальника юридического отдела Ивановского городского комитета по управлению имуществом;

- Семенову Любовь Михайловну, начальника управления социальной защиты населения города Иванова;

- Хитричу Оксану Николаевну, председателя Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

9.4. Членами ревизионной комиссии:

- Дементьева Максима Геннадьевича, заместителя начальника финансово-казначейского управления, начальника отдела финансового контроля;

- Каральную Анну Петровну, главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново;

- Федорову Веру Владимировну, начальника отдела формирования, учета и распоряжения муниципальным имуществом Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

10. Поручить директору общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново:

10.1. Подписать передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново.

10.2. Осуществлять юридические действия по государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в установленном законодательством порядке.

11. Органам управления общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в установленном порядке:

11.1. В 10-дневный срок после регистрации общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново представить в Ивановский городской комитет по управлению имуществом один экземпляр устава общества с отметкой региструющего органа, копии документов, подтверждающих факт внесения общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в Единый государственный реестр юридических лиц, передаточный акт.

11.2. Осуществлять юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново права собственности на имущественный комплекс муниципального унитарного

предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в соответствии с передаточным актом.

11.3. Заключить договор хранения архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново, между Администрацией города Иваново, муниципальным унитарным предприятием «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново и обществом с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново.

12. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, официальном сайте Администрации города Иваново в сети Интернет.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Ивановский городской комитет по управлению имуществом.



Глава города Иваново

В.Н. Шарьпов

СОСТАВ

подлежащего приватизации имущества комплекса
муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново
по состоянию на 30.09.2016

№ п/п	Наименование показателя				Сумма, руб.
	Оснoвные средства, всего:	Здания (помещения в зданиях), всего	№ п/п	№ инвентарный	
1.					2 306 643,77
1.1					1 371 150,15
№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Номер инвентарный	Стоимость по балансу на 30.09.2016
1	2	3	4	5	6
1	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 469,1 кв.м, этаж 1, подвал, номер на поэтажном плане 1001 (Аптека № 1)	г. Иваново, пр. Ленина, д. 11, лит. А, пом. 1001	1966	123	175 236,18
2	Часть встроеного нежилого помещения 1001, представляющая собой помещения: №№ 14,15,15а,16,17,18,19,20,21,22,23,23а,24,25, 26,27,28,31,31а,41,42 согласно поэтажного плана строения, выполненного Ивановским ФГУП «Ростехинвентуризация», назначение: нежилое, общая площадь 324,7 кв.м, этаж-подвал, 1, номер на поэтажном плане 14,15,15а,16,17,18,19,20,21,22,23,23а,24,25, 26,27,28,31,31а,41,42. (Аптека № 2)	г. Иваново, Шереметевский пр., д. 74	1967	30	145 388,23
3	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 213,7 кв.м, этаж 1, подвал, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7а,7, 8,9,10,11,12,13,17,18,25,26 (Аптека № 4)	г. Иваново, ул. Красных Зорь, д. 1, лит. Б, пом. 1014	1930	158	0,00
4	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 139,8 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1006 (Аптека № 5)	г. Иваново, ул. Суворова, д. 42, лит. А, пом. 1006	1959	95	35 505,71
5	Встроеное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73,9 кв.м, этаж 1, номер на поэтажном плане 1001 (Аптека № 97)	г. Иваново, ул. 2-я Лагерная, д. 48	1961	163	31 781,91
6	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 396,3 кв.м, этаж подвал, 1, номера на поэтажном плане 1003 (Аптека № 102)	г. Иваново, пр. Строителей, д. 59, лит. А, пом. 1003	1966	1	33 359,72
7	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 142,6 кв.м, этаж подвал, 1, номера на поэтажном плане 1002 (Аптека № 110)	г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 52, лит. А, пом. 1002	1962	66	74 906,65
8	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 190,6 кв.м, этаж 1, подвал, номера на поэтажном плане 2,3,4,5,6,25,26,28,29, 32,22,22а,23а,23,24,24а (Аптека № 115)	г. Иваново, ул. Воронина, д. 6, лит. А, пом. 1001	1963	105	80 777,89
9	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 191,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1001 (Аптека № 130)	г. Иваново, пр. Текстильщиков, д. 74, лит. А, пом. 1001	1967	122	76 138,57
10	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 99,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,4а,5,6,7,8,10 (Аптека № 132)	г. Иваново, пер. Аптечный, д. 1, лит. А, А1	1917	151	0,00
11	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 295,3 кв.м, этаж подвал, 1, номера	г. Иваново, ул. Кавалерийская, д. 16,	1984	188	348 842,74

1	Аквариумный фильтр электрический АЭ-10МО	2009	000000218	710,91
2	Кассовый аппарат АМС-100К	2005	000000118	0,00
3	Кассовый аппарат "КАСБИ 02К"	2008	000000120	0,00
4	Кассовый аппарат "Микро"	2007	000000128	0,00
5	Кассовый аппарат АМС-100К	2004	000000117	0,00
6	Кассовый аппарат АМС-100К	2005	000000119	0,00
7	Компьютер с модемом	2010	000000133	0,00
8	Компьютер	2010	000000201	0,00
9	Компьютер	2009	000000108	0,00
10	Компьютер	2009	000000109	0,00
11	Компьютер "Eaton"	2009	000000111	0,00
12	Компьютер	2009	000000126	0,00
13	Компьютер	2010	000000135	0,00
14	Компьютер "Samsung"	2009	000000125	0,00
15	Компьютер с модемом	2006	000000110	0,00
16	Компьютер	2008	000000130	0,00
17	Компьютер	2008	000000131	0,00
18	Компьютер (бухгалтерия)	2015	000000175	17 795,02
19	Компьютер (бухгалтерия)	2015	000000173	17 455,04
20	Кондиционер LV-N6081LAO "LG"	2011	000000221	16 628,38
21	Кондиционер ВЭС-09Н "VALLU"	2009	000000124	0,00
22	Набор мебели для торгового зала (фрезирующе-производственный отгел, далее РПО): витрина высокая - 2 шт.; витрина широкая малая - 2 шт.; шкаф - 2 шт.; стол - 1 шт.	2008	000000116	0,00
23	Набор мебели для торгового зала (отдел готовых лекарственных форм, далее ОГДФ): витрина большая трехсекционная - 1 шт.; витрина большая - 3 шт.; витрина без стекла - 1 шт.; стеллаж 8 секций; стол - 1 шт.; витрина большая - 1 шт.; шкаф - 1 шт.	2003	000000115	0,00
24	Навес с рекламными щитами (крыльцо)	2012	000000107	389 042,71
25	Персональный компьютер (ОГДФ)	2010	000000227	0,00
26	Панель-кронштейн 5x0,8 (вывеска)	2010	000000199	5 238,65
27	Персональный компьютер (ОГДФ)	2010	000000228	0,00
28	Персональный компьютер (РПО)	2010	000000229	0,00
29	Персональный компьютер (сервер)	2010	000000217	0,00
30	Персональный компьютер (кабинет директора)	2009	000000232	46 387,34
31	Рефрактомер с поверкой ИРФ-4ДБ 2М	2016	000000141	56 253,16
32	Персональный компьютер (сервер для ИС, бухгалтерия)	2011	000000222	0,00
33	Стерилизатор ТК-10-1	1995	000000121	0,00

34	Холодильник ЕКС-102 R-700M "Ралсолия"	2007	000000127	0,00
35	Холодильник ЕКС-102 R-700M "Ралсолия"	2007	000000165	0,00
36	Холодильник ХФ-400А "Позис"	2009	000000137	0,00
37	Шкаф-купе (ОГДФ)	2008	000000132	0,00
Аптека № 2: г. Иваново, Шереметевский пр., д. 74				
38	Кассовый аппарат АМС-100Ф	2000	000000023	0,00
39	Компьютер "17 LG Flatron"	2005	000000029	0,00
40	Компьютер "Samsung"	2005	000000027	0,00
41	Компьютер "LG"	1999	000000022	0,00
42	Кондиционер "Midea" (R22) MSE-28HR	2007	000000032	0,00
43	Набор мебели для торгового зала: витрина большая - 8 шт.; витрина малая - 1 шт.; кассовый стол - 2 шт.	2010	000000196	13 050,00
44	Набор первостольника: денежный ящик - 1 шт.; POS компьютер - 1 шт.; сканер штрихкода - 1 шт.; чековый принтер - 1 шт. Офисная мебель "Тамма": шкаф стеллаж - 1 шт.; шкаф колонна - 2 шт.; стеллаж радиусный - 1 шт.; стол с креслом - 1 шт.; элемент приставной - 1 шт.; тумба приставная - 1 шт.; тумба выкатная - 1 шт.; шкаф для одежды - 1 шт.	2010	000000223	84 300,00
45	Охранно-пожарная сигнализация	2008	000000033	0,00
46	Охранно-пожарная сигнализация	2007	000000028	0,00
47	Персональный компьютер	2010	000000215	0,00
48	Стерилизатор паровой ВК 75-01	2010	000000207	58 166,82
Аптека № 4: г. Иваново, ул. Красных Зорь, д. 1				
49	Кассовый аппарат АМС-100К	2005	000000156	0,00
50	Кондиционер "GENERAL CLIMATE"	2010	000000220	5 619,07
51	Набор мебели для торгового зала: шкафы с выдвижными ящиками - 3 шт.; витрины стеклянные - 6 шт.; столы с выдвижными ящиками - 2 шт.	1986	000000157	0,00
52	Персональный компьютер	2010	000000210	0,00
53	Персональный компьютер	2010	000000230	0,00
54	Холодильник "Полос"	1993	000000155	0,00
Аптека № 5: г. Иваново, ул. Суворова, д. 42				
55	Кондиционер "Делонги"	2009	000000096	0,00
56	Набор мебели для торгового зала: шкафы закрытые - 9 шт.; тумбочки - 3 шт.; витрины стеклянные - 6 шт.; шкафы в зале - 3 шт.	2003	000000092	0,00
57	Охранно-пожарная сигнализация	2009	000000097	11 408,04
58	Персональный компьютер	2010	000000211	0,00
59	Холодильник фармацевтический	2009	000000093	0,00
60	Холодильник фармацевтический	2009	000000094	0,00
61	Холодильник фармацевтический ХФ-250 "Позис"	2009	000000095	0,00
Аптека № 97: г. Иваново, ул. 2-я Лагерная, д. 48				
62	Кассовый аппарат АМС-100К	2005	000000162	0,00
63	Набор мебели для торгового зала: витрины стеклянные с полками в три ряда - 4 шт.; выдвижные ящики; открытые полки - 6 шт.	2004	000000161	0,00
64	Набор первостольника (денежный ящик, мини-ноутбук, сканер)	2010	000000224	64 800,00
65	Набор мебели (кабинет старшего фармацевта): полка угловая - 1 шт.; шкаф - 4 шт.; тумба - 1 шт.; стол компьютерный - 1 шт.	2008	000000164	0,00
66	Охранно-пожарная сигнализация "Андромеда"	2004	000000160	0,00
67	Персональный компьютер	2010	000000216	0,00
Аптека № 102: г. Иваново, пр. Строителей, д. 59				
68	Автоматическая охранно-пожарная сигнализация	2008	0440013	7 868,02
69	Кассовый аппарат АМС-100К	2004	20416181	0,00
70	Кассовый аппарат АМС-100К	2005	0440006	0,00
71	Компьютер	2006	000000005	0,00
72	Компьютер	2005	0440009	0,00
73	Компьютер	2003	0440008	0,00
74	Компьютер	1998	0440007	0,00

75	Кондиционер BSV/IN-24H "BALLU"	2010	000000139	3 630,74
76	Набор мебели "Виконт-офис": столы письменные - 2 шт.; стол журнальный - 1 шт.; шкаф одежный - 1 шт.; сервант - 1 шт.	1997	0740002	0,00
77	Набор мебели для торгового зала: витрины стеклянные - 9 шт.; витрина угловая - 1 шт.	1988	0740001	0,00
78	Охранно-пожарная сигнализация	1998	0440010	0,00
79	Персональный компьютер	2010	000000214	0,00
80	Торговое оборудование: витрина - 1 шт.	2006	0440012	0,00
81	Холодильник "Ашперон" КШ-240	1979	0440001	0,00
82	Холодильник "Полос"	1985	000000017	0,00
83	Шкаф холодильный ШХ-0,5	2008	0440004	0,00
Аптека № 107: г. Иваново, ул. Смирнова, д. 80				
84	Набор мебели для торгового зала: витрина малая - 2 шт.; витрина высокая и стол - 2 шт.; витрина высокая - 4 шт.; стеллаж - 2 шт.	2003	000000148	0,00
85	Холодильник ХФ-400А "Полис"	2008	000000153	0,00
Аптека № 110: г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 52				
86	Кассовый аппарат АМС-100К	2004	000000061	0,00
87	Компьютер	2003	000000039	0,00
88	Компьютер	2003	000000060	0,00
89	Компьютер	2003	000000059	0,00
90	Кондиционер BSC-30H "BALLU"	2006	000000122	0,00
91	Набор мебели для торгового зала аптечного пункта (в подвале в разобранном виде, аптечный пункт закрыт)	2000	000000038	0,00
92	Набор мебели для аптечного пункта (поликлиника №3): шкаф 4-х створчатый - 1 шт.; шкаф 2-створчатый - 1 шт.; стеллаж 2 столбика - 1 шт.; стол компьютерный - 1 шт.	2013	000000231	26 951,73
93	Набор мебели для торгового зала: витрины стеклянные - 7 шт.; витрины угловые - 2 шт.	2011	000000065	892,81
94	Охранно-пожарная сигнализация "Сигнал ВК-6"	2009	000000062	1 290,31
95	Персональный компьютер	2010	000000209	0,00
96	Холодильник "Snaiße" GL80DA	2009	000000063	0,00
Аптека № 115: г. Иваново, ул. Воронина, д. 6				
97	Кассовый аппарат АМС-100К	2004	000000101	0,00
98	Набор мебели для ассистентской комнаты: стол из 6 секций - 1 шт.; вертушки высокие - 3 шт.	1986	000000103	0,00
99	Персональный компьютер	2010	000000219	0,00
100	Стерилизатор ГК-10-1	1995	000000102	0,00
101	Холодильник ХФ-400А "Полис"	2009	000000104	9 038,50
Аптека № 130: г. Иваново, пр. Текстильщиков, д. 74				
102	Вывеска "Аптека"	1996	135	0,00
103	Кассовый аппарат АМС-100К	2004	143	0,00
104	Кассовый аппарат Астра-100Ф	1999	000000078	0,00
105	Компьютер	2001	144	0,00
106	Кондиционер EURONORD EC-S24HR-1	2009	000000202	3 143,05
107	Набор мебели для производственной комнаты: столы секционные - 3 шт.; шкаф закрытый - 4 шт.	1977	137	0,00
108	Набор мебели для торгового зала: витрины стеклянные - 10 шт.; шкафы витрины - 7 шт.	2002	10	0,00
109	Набор мебели (кабинет старшего фармацевта): стол письменный - 2 шт.; шкаф - 2 шт.	1999	139	0,00
110	Охранно-пожарная сигнализация (кабинет)	2008	000000090	7 045,80
111	Охранно-пожарная сигнализация (материальная комната)	2008	145	6 265,92
112	Охранно-пожарная сигнализация	2007	11	6 500,00
113	Персональный компьютер	2010	000000212	0,00
114	Холодильник "Ашперон"	1979	134	0,00
115	Холодильник ХФ-250-1 "Полис"	2009	000000226	0,00

116	Холодильник ХФ-400А "Полис"	2009	150	9 258,82
Аптека № 132: г. Иваново, пер. Алтецкий, д. 1				
117	Кассовый аппарат АМС-100К	2004	000000144	0,00
118	Кассовый аппарат АМС-100К (а/т)	2005	000000150	0,00
119	Кондиционер EACS/I-12HD (R22) "Electrolux"	2008	000000146	0,00
120	Набор мебели для торгового зала: витрины стеклянные - 9 шт.; шкафы 2-х створчатые - 6 шт.; стеллажи с полками - 2 шт.; стол письменный - 1 шт.	2000	000000143	0,00
121	Охранно-пожарная сигнализация	2000	000000145	0,00
122	Персональный компьютер	2010	000000213	0,00
123	Холодильник КШ-260 "Полос-10Е"	1993	000000149	0,00
Аптека № 183: г. Иваново, ул. Кавалерийская, д. 16				
124	Автолав	1976	52	0,00
125	Вентиляционная система	2006	000000180	59 230,30
126	Кассовый аппарат/запас	2006	000000185	0,00
127	Кассовый аппарат ER-4615RK "Samsung"	1996	107	0,00
128	Компьютер	2003	111	0,00
129	Компьютер	2005	000000183	0,00
130	Контрольно-кассовая машина "Штрих ФРК"	2005	000000053	0,00
131	Мешалка для растворов	1989	78	0,00
132	Набор мебели для ассистентской комнаты: столы секционные - 3 шт.; тумба - 1 шт.	1988	46	0,00
133	Набор мебели для торгового зала: стеллажи встроенные с ящиками - 7 шт.; витрины стеклянные с ящиками - 11 шт.	2005	6	0,00
134	Офисная мебель (кабинет зав.аптеки): стенка 7 секций - 1 шт.; стол письменный - 2 шт.	1987	61-62	0,00
135	Охранно-пожарная сигнализация	2005	000000182	0,00
136	Охранно-пожарная сигнализация	2006	000000179	0,00
137	Охранно-пожарная сигнализация	2005	000000181	0,00
138	Рефрактометр	1985	82	0,00
139	Рефрактометр	1989	000000184	0,00
140	Рефрактометр RL3 "Roland"	1975	5	0,00
141	Стерилизатор ГК-10-1	1991	000000050	0,00
142	Стерилизатор воздушный ГП-80	1983	3	0,00
143	Сушильный шкаф ШСС-80л	1977	79	0,00
144	Телефакс	1995	106	0,00
145	Устройство для производства мазей	1988	55	0,00
146	Холодильный шкаф МХМ-370М	2008	000000187	0,00
Аптека ТЭЦ-3: г. Иваново, микрорайон ТЭЦ-3, д. 12				
147	Компьютер	2010	000000198	0,00
148	Компьютер	2010	000000197	0,00
149	Набор мебели для торгового зала: витрина большая - 1 шт.; витрина средняя - 3 шт.; рабочий стол с двумя тумбами - 1 шт.; письменный стол - 1 шт.; стеллаж - 3 шт.	2010	000000193	4 584,74
150	Стеллаж прямой для хранения 5 секций	2010	000000167	2 935,74
151	Холодильник ХФ-400А "Полис"	2008	000000200	0,00
2. Запасы, всего:				
2.1. Материалы				
2.2. Товары				
3. Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), всего:				
3.1. Расчеты с поставщиками и подрядчиками, всего				
3.1.1. в том числе:				
ЗАО "Альфа-Медика"				
				1 819,47

4.	ООО "Деспротервис"	4 476,00
	ООО предприятие "Алиги"	3 056,00
3.2.	Расчеты с покупателями и заказчиками, всего	182 468,83
	в том числе:	
	ГУЗ "Дом ребенка специализированный"	6 628,82
	МБУЗ "Детская городская поликлиника № 6"	6 981,00
	МБУЗ "Родильный дом №1"	86 100,75
	МУЗ "Больница городского округа Кохма"	12 015,73
	ОАО "Газпром газораспределение Иваново"	2 500,00
	ОАО "Ивановская Домостроительная Компания"	36 075,80
	ОАО "Страховое общество газовой промышленности"	16 987,00
	ОВУЗ Ивановской областной кожно-венерологической диспансер	7 287,00
	ОВУЗ Стomatологическая поликлиника №1	32 711,11
	ОВУЗ "Городская клиническая больница № 3 г. Иваново"	43 071,48
	ОВУЗ "Ивановский областной наркологический диспансер"	10 139,37
	ОВУЗ "Кардиологический диспансер"	922,50
	ОВУЗ "Родильный дом №4"	153 193,94
	ООО "Медис плюс"	380,00
	ООО "Медис"	4 731,90
	ООО "НСТ-групп"	0,45
	ФГБОУ ВПО "Ивановский государственный химико-технологический университет"	17 983,00
	ФКУЗ "МСЧ МВД РФ по Ивановской области"	7 354,76
	Резерв по сомнительным долгам ОАО "Ивановская Домостроительная Компания"	-36 075,80
3.3.	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	-226 519,98
3.4.	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, всего	301 449,71
	в том числе:	646 486,12
	АНОДО ЦПК "Юнико-фарм"	29 925,00
	АО "Явотгеллоэнерто"	3 609,31
	АО "Компания ТрансТелеКом" "Макроретрон Север"	1 267,26
	АО "Метехника"	1,22
	АО "Управляющая компания жилищного хозяйства № 2"	2 355,84
	ЗАО "Сбербанк-АСТ"	404,56
	Ивановская городская коллегия адвокатов № 3	30 000,00
	ИП Клячко А.Л.	22 950,00
	ИП Стариков А.С.	4 000,00
	ИП Воронцова С.Ю.	32 130,84
	ИП Смирнов И.В.	11 975,00
	ИП Чарычанский А.В.	1 500,00
	МБУЗ "Родильный дом №1"	99 998,40
	ОАО "Явотгеллоэнерто"	226 519,98
	ОВУЗ "Городская клиническая больница № 3 г. Иваново"	863,77
	ОВУЗ "Родильный дом №4"	99 987,70
	ООО "Главная управляющая организация жилищного хозяйства № 6"	12 215,46
	ООО "Многофункциональная управляющая компания"	8 368,02
	ООО "Транспортная Компания "ЖелдорАльянс"	3 119,08
	ООО "ГрулЭксперт"	1 650,00
	ООО "УК (МР СЕРВИС)"	4 329,79
	ООО "Золотая империя"	40 000,00
	ООО "Интеркомтел"	9 235,46
	ФБУ "Ивановский ЦСМ"	79,43
4.	Денежные средства, всего	1 095 924,02

4.1.	Касса	388 206,12
4.2.	Расчетный счет в АКБ "Кранбанк" (ЗАО) г. Иваново	650 215,13
4.3.	Переводы в пути	36 322,13
4.4.	Прочие специальные счета	21 180,64
5.	Краткосрочные финансовые вложения	5 000 000,00
6.	Кредиторская задолженность, всего	9 794 773,79
6.1.	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, всего	7 951 311,65
	в том числе:	
	АО "р-фарм"	31 083,11
	ЗАО "ПрофитМед"	18 587,89
	ЗАО "Роста"	89 941,32
	ЗАО фирма "Центр внедрения "ПРОТЕК"	1 303 804,90
	ИП Никифоров А.А.	6 564,00
	ИП Фролов К.И.	13 770,00
	ИП Шувалова И.В.	6 545,00
	ОАО "Елатомский приборный завод"	11 151,14
	ОУП "Фармация"	8 428,16
	ООО "Авеста Фармацевтика"	34 333,30
	ООО "ВСС"	222 125,36
	ООО "Вонная Компания Партнер"	4 614,14
	ООО "Кристалл"	4 195,03
	ООО "Медиа Оптик"	21 230,00
	ООО "Медилон - Фармимэкс"	69 434,27
	ООО "Мелком-МП"	970,00
	ООО "Пробиотик СЗ"	22 280,00
	ООО "ТУЛС Ярославль"	1 279 896,73
	ООО "Риф"	7 428,00
	ООО "СИА Интернейшнл - Владимир"	192 484,59
	ООО "СиЭсМедика Иваново"	1 820,00
	ООО "Салекс"	455 236,33
	ООО "СПБ Райт"	6 569,99
	ООО "Торговый дом Флорафарм"	16 158,60
	ООО "Уникон"	1 086,52
	ООО "Фармантро"	14 762,39
	ООО "Фармакошпект"	647 149,75
	ООО "ФармХимКомплект"	71 621,07
	ООО "Юнглиг-М"	7 751,00
	ООО "Ярфарма Центр"	614 892,02
	ООО "Ярфарма"	5 400,00
	ООО ГК "НАДЕЖДА-ФАРМ"	196 971,14
6.2.	Филиал АО НПК "Картен" в г.Новгород	2 563 023,90
	Расчеты с покупателями и заказчиками, всего	4 693,20
	в том числе:	
	АО "Зарубежэнергопроект"	1 496,00
	Детский дом "Солнышко"	1 546,00
	ООО "АС" Стomatология г. Кохма	0,20
	Религиозная организация "Успенский Дунинговский женский монастырь"	1,00
	УВД по Ивановской области	1 650,00
6.3.	Задолженность перед персоналом	843 752,54
6.4.	Расчеты по налогам и сборам	148 056,55
6.4.1.	Налог на доходы физических лиц	123 972,00

УСТАВ
общества с ограниченной ответственностью
«Фармация» Фрунзенского района г. Иваново

6.4.2	Единый налог при применении упрощенной системы налогообложения	24 084,55
6.5.	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	426 051,72
6.5.1	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	4 130,20
6.5.2	Расчеты с Пенсионным фондом по страховой части трудовой пенсии	421 921,52
6.6.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	104 345,00
6.7.	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, всего в том числе:	316 563,13
	АО "Водоканал"	5 762,38
	АО "Спарго Технологии"	14 224,65
	ЗАО "Центр Информационных Технологий"	900,00
	ЗАО "Центральная Управляющая Компания"	5 890,81
	Ивановская областная организация профсоюза работников здравоохранения РФ	76 879,03
	Ивановское областное отделение общественной организации "Российская фармацевтическая ассоциация"	360,00
	Ивановский центр информационных технологий - филиал ОАО "Электронцентронтаж"	6 400,00
	ИП Шувалова И.В.	3 318,80
	ОАО "Ивановская городская теплосбытовая компания"	7 023,37
	ОАО "Ростелеком-Центр"	11 916,31
	ОБУЗ Городская клиническая больница №7"	931,44
	ОБУЗ "1-я городская клиническая больница"	2 427,56
	ОГУП "Фармация"	10 871,34
	ООО "Венета принт"	1 180,00
	ООО "Город"	2 871,02
	ООО " ЖУК № 1"	6 329,22
	ООО "Жилищно-эксплуатационный участок № 2"	2 201,46
	ООО "Квартал Плюс"	10 296,57
	ООО "Многофункциональная управляющая компания № 2"	1 533,08
	ООО "МТК" ПАО Промсвязьбанк г. Ярославль	16 500,00
	ООО "Приоритет связь"	526,79
	ООО "УЖ КК № 2"	6 312,69
	ООО "УК (МР Сервис)"	4 329,79
	ООО "Энергосбытовая компания Гарант"	102 352,49
	ООО Управляющая компания "Ремонтно-эксплуатационный участок № 4"	964,62
	ПАО "ВымпелКом"	2 865,99
	ФГУП "Охрана" МВД России по Ивановской области	5 095,55
	прочие дебиторы и кредиторы, в том числе расчеты по исполнительным документам работников	6 298,17
		5830,50
7.	Оценочные обязательства - резервы, сформированные с учетом положений учетной политики предприятия	1 072 464,42

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Общие положения	стр. 1
Глава 2. Предмет и цели деятельности Общества	3
Глава 3. Правоспособность Общества	3
Глава 4. Уставный капитал Общества	4
Глава 5. Права и обязанности Общества	5
Глава 6. Высший орган Общества	6
Глава 7. Переход доли Участника Общества в уставном капитале Общества к третьим лицам	7
Глава 8. Совет директоров Общества	8
Глава 9. Единственный исполнительный орган Общества	8
Глава 10. Распределение прибыли Общества	10
Глава 11. Ведение учета и отчетности Общества	11
Глава 12. Порядок хранения документов Общества	11
Глава 13. Аудиторская проверка Общества	11
Глава 14. Ликвидация и реорганизация Общества	12

Глава 1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново является юридическим лицом, создано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской думы от 28.09.2016 г. № 263 «О приватизации муниципального имущества», решением администрации Октябрьского района г. Иваново и «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново» в результате реорганизации путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в общество с ограниченной ответственностью с сохранением 100 процентов долей в уставном капитале общества в собственности городского округа Иваново.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново является правопреемником по правам и обязанностям муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в соответствии с передаточным актом имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново.

1.3. Настоящий Устав определяет основы организации и деятельности, правовое положение общества с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново (далее по тексту – Общество).

1.4. Срок деятельности Общества не ограничен. Общество может быть реорганизовано или ликвидировано в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

1.5. Полное фирменное наименование Общества: общество с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново.

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново.

1.6. Место нахождения Общества: 153000, город Иваново, проспект Ленина, дом 11. Почтовый адрес Общества: 153000, г. Иваново, пр. Ленина, д. 11.

1.7. Единственным участником Общества является муниципальное образование город Иваново в лице Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

Место нахождения участника Общества: 153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6.

Юридический адрес участника Общества: 153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 6.

Глава 2. Предмет и цели деятельности Общества

2.1. Общество является юридическим лицом. В соответствии с законодательством РФ представляет собой корпоративную коммерческую организацию, признается непубличным хозяйственным обществом.

2.2. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

2.3. Предмет деятельности Общества составляют:

а) обеспечение населения, предприятий и учреждений здравоохранения и других предприятий, учреждений и организаций:

- лекарственными средствами;
- медицинскими изделиями;
- средствами ухода и гигиены;
- медицинскими приборами и инструментами;
- изделиями очковой оптики;
- услугами для медицинских целей;
- предметами и средствами для обеспечения здорового образа жизни;
- реактивами и диагностическими средствами;

- реактивами и диагностическими средствами;
- стоматологическими и зубопротезными приборами, инструментами, материалами;
- продуктами и пищевыми добавками лечебного и профилактического назначения;
- минеральными водами;
- литературой медицинской, фармацевтической, санитарно-просветительской, спортивной,
- воспроизводящей для пропаганды здорового образа жизни;
- парафармацевтической продукцией.

б) сдача в аренду помещений, закрепленных за Обществом;

в) иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством РФ.

2.4. Для достижения указанных целей Общество осуществляет:

- а) фармацевтическую деятельность:
 - изготовление, контроль и отпуск лекарственных средств населению и лечебно-профилактическим учреждениям по оформленным в соответствии с установленными правилами рецептам и требованиям;
 - обеспечение прикормленных учреждений здравоохранения и других учреждений, предприятий, организаций по требованиям и рецептам лекарственными препаратами и другими изделиями, разрешенными к реализации через аптечные предприятия;
 - продажа населению лекарственных препаратов, разрешенных к отпуску без рецепта врача и товаров, разрешенных к реализации через аптечные предприятия;
 - систематическое изучение спроса населения на лекарственные препараты и товары аптечного ассортимента с целью обоснованного определения потребности;
 - оказание медико-социальных услуг (заказ лекарств, доставка на дом);
 - оказание консультативных, информационных и справочных услуг;
 - посредническая и коммерческая деятельность в части закупок и реализации товаров аптечного ассортимента;
 - организация фитобаров;
 - организация отделов гомеопатии;
 - перевозка лекарственных средств для медицинского применения.
- б) деятельность, связанную с оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, культивированию наркосодержащих растений.

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

Глава 3. Правоспособность Общества

3.1. Общество является юридическим лицом в соответствии с законодательством РФ. Его правовой статус определяется законами РФ, а также настоящим Уставом.

3.2. Общество приобретает статус юридического лица с момента его государственной регистрации.

3.3. Общество в рамках действующего законодательства имеет право осуществлять любую деятельность и заключать любые сделки, которые оно сочтет необходимыми для достижения целей, изложенных в главе 2 настоящего Устава. Общество имеет право без ограничений:

- а) заключать от своего имени договоры, приобретать, отчуждать и уступать в рамках действующего законодательства РФ собственность (движимое и недвижимое имущество) и иные имущественные и немущественные права;
- б) создавать дочерние и зависимые общества, открывать филиалы и представлять на территории РФ и за рубежом, а также участвовать в создании и деятельности других организаций на территории РФ и за рубежом;

в) филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительство назначаются директором Общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей. Доверенности руководителям филиалов и представительства от имени Общества выдает единоличный исполнительный орган Общества или лицо, его заменяющее;

3.4. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своего участника.

3.5. Общество имеет круглую печать с наименованием Общества на русском языке, а также собственный бланк и собственную эмблему Общества. Общество вправе иметь рублевые и валютные счета.

Глава 4. Уставный капитал Общества

4.1. Размер уставного капитала Общества составляет 14384 тыс. рублей.

4.2. Размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого посредством преобразования унитарного предприятия, равен балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия.

4.3. Участник Общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

4.4. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, за счет дополнительных вкладов Участника Общества.

4.5. Увеличение уставного капитала Общества за счет вклада третьих лиц не допускается.

4.6. Решение об увеличении уставного капитала Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

Решение единственного участника Общества об увеличении уставного капитала подтверждается его подписью, подлинность которой должна быть засвидетельствована нотариусом.

4.7. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

4.8. Если стоимость чистых активов Общества станет меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, Общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:

- а) об уменьшении уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимости его чистых активов;
- б) о ликвидации Общества.

4.9. Обществом создается резервный фонд, который предназначен для покрытия убытков и прочих непредвиденных расходов.

4.10. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 3 (трех) % от суммы чистой прибыли Общества.

Отчисления в резервный фонд продолжаются до тех пор, пока этот фонд не достигнет размера 5 (пяти) % уставного капитала.

4.11. Источниками формирования имущества Общества являются:

- а) имущество, внесенное Участником в оплату уставного фонда;
- б) прибыль, полученная Обществом в результате хозяйственной деятельности;
- в) заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;
- г) добровольные взносы (пожертвования) организаций и граждан;
- д) иные источники, не противоречащие законодательству РФ.

4.12. Права Общества на объекты интеллектуальной собственности, созданные им в процессе осуществления хозяйственной деятельности, регулируются законодательством РФ.

4.13. Общество вправе самостоятельно распоряжаться результатами хозяйственной деятельности, в том числе производимыми товарами (работами, услугами), кроме случаев, установленных нормативно-правовыми актами РФ и Участника, и полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Общества после уплаты установленных законодательством налогов и других обязательных платежей.

4.14. Остающаяся в распоряжении Общества часть чистой прибыли используется Обществом на:

- а) фонд потребления, который образуется путем ежеквартального зачисления 40% прибыли;
- б) фонд накопления, который образуется путем ежеквартального зачисления 60% прибыли;
- в) создание других фондов Общества, в том числе предназначенных для покрытия убытков.

Глава 5. Права и обязанности Общества

5.1. Общество строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Общество свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных правоотношений, которые не противоречат законодательству РФ и настоящему Уставу.

5.2. Общество устанавливает цены и тарифы на все виды товаров (работ, услуг) в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ и актами органов местного самоуправления.

5.3. Для выполнения уставных целей Общество имеет право в порядке, установленном действующим законодательством РФ:

- а) создавать филиалы и представлятельства и ликвидировать их с согласия Участника;
 - б) заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству РФ, а также нелим и предмету деятельности Общества;
 - в) приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющегося у него имущества, кредитов, займов и других источников финансирования;
 - г) осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;
 - д) планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей, наличия спроса на производимые товары (выполняемые работы, оказываемые услуги) по согласованию с Обществом;
 - е) утверждать структуру и штатное расписание Общества;
 - ж) устанавливать для работников Общества дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством РФ.
- 5.4. Общество имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.
- 5.5. Общество осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством РФ.

5.6. Общество осуществляет другие права, не противоречащие законодательству РФ, целям и предмету деятельности Общества, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством РФ.

5.7. Общество обязано:

- а) исполнять решения Участника Общества;
- б) выполнять разработанную в установленном порядке производственную программу (прототипный план развития Общества);
- в) обеспечивать своевременную и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат;
- г) обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и меры социальной защиты своих работников;
- д) осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с предоставлением отчетов в порядке и в сроки, установленные законодательством РФ и правовыми актами органов местного самоуправления;
- е) проводить полную инвентаризацию основных средств один раз в три года;
- ж) предоставлять государственным органам информацию в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством РФ.

Общество имеет наряду с другими следующие обязанности:

- а) соблюдать права и законные интересы потребителей, обеспечивать качество производимых товаров (работ, услуг) и их безопасность для жизни, здоровья и имущества граждан в соответствии с требованиями ГОСТов, отраслевых и иных стандартов;
- б) получать лицензии и иные специальные разрешения на каждый вид своей деятельности, оказывающие влияние на жизнь и здоровье граждан, и окружающую среду;
- в) обеспечить сохранность документов по личному составу (управленческих, финансовых), осуществлять их передачу в случаях, предусмотренных законодательством на государственное хранение;
- г) своевременно вести воинский учет работников Общества;
- д) выполнять обязанности Общества по мобилизационной подготовке и гражданской обороне в соответствии с действующим законодательством.

Глава 6. Высший орган Общества

6.1. Единственным Участником Общества принимает на себя функции Общего собрания Участника.

6.2. К компетенции единственного Участника Общества относятся:

- а) утверждать и вносить изменения в Устав Общества или утверждать Устав Общества в новой редакции, принимать решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, менять размер уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;
- б) утверждать годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс;
- в) участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу; договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность;
- г) получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- д) принимать решение о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- е) назначать аудиторские проверки, утверждать аудитора и определять размер оплаты его услуг;

ж) принимать решение о реорганизации или ликвидации Общества;

з) назначать ликвидационную комиссию и утверждать ликвидационный баланс.

6.3. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества определяется Учасником Общества.

6.4. Количество членов Ревизионной комиссии (ревизора) Общества должно быть не менее трех, один из которых является председателем.

6.5. Ревизионная комиссия назначается на срок до годового общего собрания Общества.

6.6. Решения по вопросам, относящимся к компетенции единственного Участника Общества, принимаются единолично и оформляются письменно.

Глава 7. Переход доли Участника Общества в уставном капитале Общества к третьим лицам

7.1. Переход доли или части в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале третьим лицам.

Согласие Общества на совершение такой сделки не требуется.

7.2. Продажа либо отчуждение иным образом доли (части доли) в Уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных законодательством РФ.

7.3. Доля (часть доли) в Уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли (части доли) в Уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

7.4. Общество не вправе приобретать доли (части долей) в своем Уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Глава 8. Совет директоров Общества

8.1. В Обществе создается Совет директоров, который осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим уставом и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» к компетенции иных органов.

Совет директоров общества состоит из 5 человек и назначается единственным участником общества в лице Ивановского городского комитета по управлению имуществом по предложению Главы города Иванова и Ивановской городской Думы.

Лица, назначенные в установленном порядке в совет директоров общества из числа кандидатов, выдвинутых участником, являются представителями интересов города Иванова, которые осуществляют свою деятельность в органах управления общества в порядке установленном федеральным законодательством об обществах с ограниченной ответственностью и Положением об управлении находящимися в собственности города Иванова акциями (долями) хозяйственных обществ, созданных в процессе приватизации, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 23.12.2015 № 118.

8.2. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа большинством голосов от общего числа голосов, которыми обладают члены Совета директоров. Совет директоров вправе в любое время переизбрать своего Председателя.

Председатель Совета директоров организует его работу, созывает заседания Совета директоров и председательствует на них, организует на заседаниях ведение протокола.

В случае отсутствия Председателя Совета директоров его функции осуществляет один из членов Совета директоров Общества по решению Совета директоров.

8.3. Заседание Совета директоров созывается Председателем по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, Ревизионной комиссии или аудитора, Директора Общества, а также иных лиц, определенных настоящим уставом. Порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества определяется настоящим уставом. Совет директоров вправе принимать свои решения заочным голосованием (опрошеным путем).

8.4. Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов присутствующих, если настоящим уставом или Положением о Совете директоров Общества не предусмотрено иное. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров Общества имеет один голос.

В случае равенства голосов членов Совета директоров Общества голос Председателя Совета директоров Общества является решающим.

8.5 К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение основных направлений деятельности общества;
- 2) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 3) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу общества;
- 4) принятие решения об участии общества в иных юридических лицах, в ассоциациях и других объединенных коммерческих организациях;
- 5) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и установление размера оплаты его услуг;
- 6) утверждение или принятие документов, регулирующих организацию деятельности общества (внутренних документов общества);
- 7) создание филиалов и открытие представительств общества;
- 8) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- 9) согласование сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества, выполнение работ, оказание услуг, если стоимость составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок;
- 10) согласование назначения на должность и освобождение от должности главного бухгалтера;

11) согласование любых сделок на сумму свыше 300 000 (трехсот тысяч) рублей, в том числе совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности;

12) согласование сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требования, переводом долга, а также заключением договора простого товарищества;

13) согласование решений о заключении обществонных соглашений;

14) согласование сделок о продаже, принадлежащего обществу недвижимого имущества, сдаче его в аренду, совершении иных сделок по распоряжению имуществом, в том числе залога.

15) согласование сделок (несколько взаимосвязанных сделок), связанных с возможностью отчуждения прямо или косвенно объектов недвижимости, автотранспортных средств, оборудования, используемого в основном производстве, а также с выпуском и реализацией векселей, независимо от стоимости, в случае если федеральными законами, уставом общества это не отнесено к компетенции общего собрания.

Глава 9. Единственный исполнительный орган Общества

9.1. Единственным исполнительным органом Общества является Директор Общества. При найме Директора Общества с ним заключается договор (контракт) сроком на 3 (три) года, в котором определяются права, обязанности и ответственность Директора перед Обществом и трудовым коллективом, условия оплаты его труда, срок договора, условия освобождения от занимаемой должности. Директор Общества должен иметь высшее фармацевтическое образование и стаж работы не менее 5-ти лет.

9.2. Директор Общества имеет право:

а) без доверенности действовать от имени Общества, представлять его интересы и совершать сделки, заключать договоры;

б) открывать в банках расчетные и другие счета, пользоваться правом распоряжения денежными средствами;

в) в пределах своей компетенции издавать документы, приказы, распоряжения и давать указания, обязательные для всех подразделений и работников Общества;

г) получать за осуществление трудовой деятельности выплаты и другие вознаграждения, предусмотренные Трудовым договором;

д) выносить на рассмотрение участника и совета директоров Общества вопросы, решение которых необходимо для деятельности Общества и управления им;

е) издавать приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе, перемещении и увольнении, применять меры поощрения и налагать дисциплинарные взыскания, утверждать должностные инструкции;

ж) пользоваться социальными гарантиями, предусмотренными Трудовым договором и действующим законодательством;

з) определять систему, формы и размер оплаты труда, в т.ч. материальные поощрения работников Общества;

и) готовить мотивированные предложения об изменении размера уставного фонда Общества;

к) при расторжении трудового договора осуществлять передачу дел вновь назначенному Директору в сроки, установленные Уставом;

л) решать иные вопросы, отнесенные настоящим Уставом, Трудовым договором к компетенции единоличного исполнительного органа.

9.3. Директор Общества обязуется:

а) организовать хозяйственную деятельность Общества, обеспечить выполнение имущественных, экономических, технических и иных программ деятельности общества;

б) утверждать структуру Общества и его штатное расписание;

в) представлять бухгалтерский учет и отчетность;

г) представлять на утверждение участника годовой отчет и баланс Общества;

д) действовать в интересах Общества добросовестно и разумно;

е) не допускать принятия решений, которые могут привести к несостоятельности (банкротству) и иной неплатежеспособности Общества, организовать прибыльную хозяйственную деятельность Общества;

ж) организовать работу по бронированию военнообязанных, постоянно работающих в Обществе;

з) отчитываться о деятельности Общества Участнику и отраслевому подразделению администрации города в порядке и в сроки, которые определяются актами местного самоуправления;

и) доводить до сведения Участника следующую информацию:

– юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и

(или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством РФ, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

– о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством

РФ, занимают должности в органах управления;

– об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

9.4. Компетенция заместителя Директора Общества устанавливается Директором Общества.

Заместители Директора действуют от имени Общества, представляют его в государственных органах, органах местного самоуправления, в коммерческих и некоммерческих организациях, заключают договоры, совершают иные сделки и иные юридически значимые действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых Директором Общества.

9.5. Взаимоотношения работников и Директора Общества, возникающие на основе трудового договора (контракта), регулируются законодательством РФ о труде и коллективным договором.

Глава 10. Распределение прибыли Общества

10.1. Единственный Участник Общества принимает решение о распределении прибыли в соответствии с решением Ивановской городской Думы от 24.09.2008 г. № 885 «О вопросах перечисления в городской бюджет части прибыли муниципальных предприятий, хозяйственных обществ, все акции (доли) которых находятся в собственности муниципального образования городской округ Иваново»

10.2. Ограничения распределения и выплаты прибыли устанавливаются действующим законодательством РФ.

Глава 11. Ведение учета и отчетности Общества

11.1. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

11.2. Общество самостоятельно осуществляет свою хозяйственную деятельность и ведет бухгалтерский учет в соответствии с действующими законодательными актами РФ.

11.3. Головой отчет представляется Участнику для утверждения в сроки, установленные действующим законодательством, но во всех случаях к дате проведения очередного Общего собрания.

Глава 12. Порядок хранения документов Общества

12.1. В соответствии с действующим законодательством РФ, Общество обязано хранить следующие документы:

а) Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;

б) решения, связанные с созданием Общества;

в) документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

г) документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

д) внутренние документы Общества;

е) положения о филиалах и представительствах Общества;

ж) документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;

з) списки аффилированных лиц Общества;

и) заключения Ревизионной комиссии Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля, протоколы Совета директоров, решения

Единоличного Участника;

к) иные документы, предусмотренные действующим законодательством РФ, Уставом Общества и решениями Участника.

12.2. Общество хранит документы, предусмотренные в пункте 12.1 настоящего Устава, по месту нахождения своего исполнительного органа (директора).

12.3. По требованию Участника, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано предоставить им возможность ознакомиться с Уставом Общества, в том числе с изменениями. Запрашиваемая информация должна быть предоставлена директором в разумный срок с момента получения соответствующего запроса.

По просьбе указанных выше лиц Общество выдает незаверенные или нотариально заверенные копии требуемого документа. Все издержки на оплату нотариальных услуг, изготовление копий и почтовые расходы оплачиваются лицом, запросившим документ.

Глава 13. Аудиторская проверка Общества

13.1. По решению Участника для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общество вправе привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, членом Совета директоров, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества (директором) и Участника Общества.

13.2. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами РФ.

Глава 14. Ликвидация и реорганизация Общества

14.1. Ликвидация Общества влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

14.2. Общество может быть ликвидировано добровольно или по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Порядок ликвидации Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

14.4. Решение Общего собрания Участников о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению Совета директоров, исполнительного органа или участника Общества.

14.5. Общее собрание Участников добровольно ликвидируемого Общества назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

14.6. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

14.7. После завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией между Участниками Общества в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляется выплата Участникам Общества распределенной, но невыплаченной части прибыли;

- во вторую очередь осуществляется распределение имущества ликвидируемого Общества между Участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

Требования каждой очереди удовлетворяются после полного удовлетворения требований предыдущей очереди. Если имущество у Общества недостаточно для выплаты распределенной, но невыплаченной части прибыли, имущество Общества распределяется между его Участниками пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

14.8. Общество может быть добровольно реорганизовано в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

14.9. Реорганизация Общества влечет за собой переход его прав и обязанностей к правопреемнику.