



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 30.07.2012 № 1785 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, в целях повышения качества и доступности предоставляемых муниципальных услуг, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 30.07.2012 № 1785 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 21.03.2014 № 610, от 19.09.2014 № 1935, от 15.12.2015 № 2522, от 29.06.2016 № 1235, от 27.09.2016 № 1761, от 16.06.2017 № 817, от 10.11.2017 № 1571, от 16.05.2018 № 614, от 19.12.2018 № 1719, от 22.07.2019 № 1017, от 08.08.2019 № 1161, от 10.09.2019 № 1357, от 13.01.2020 № 8, от 17.03.2020 № 306):

1.1. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

а) не представлены документы, указанные в [пункте 2.6](#) настоящего Регламента, которые заявитель в соответствии с настоящим Регламентом обязан предоставить самостоятельно;

б) наличие ответа государственного органа или подведомственной государственному органу организации об отсутствии документов (копий, сведений,

содержащихся в них), запрашиваемых Управлением в порядке межведомственного электронного взаимодействия при предоставлении муниципальной услуги;

в) предоставление заявителем документов в ненадлежащий орган;

г) несоблюдение требований технических и (или) градостроительных регламентов;

д) на земельный участок не распространяется действие градостроительных регламентов либо для земельного участка градостроительные регламенты не установлены;

е) отсутствует испрашиваемый условно разрешенный вид использования в правилах землепользования и застройки для территориальной зоны, в пределах которой находятся земельный участок или объект капитального строительства, относительно которых испрашивается разрешение;

ж) письменный отказ заявителя от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка либо объекта капитального строительства;

з) наличие в документах, необходимых для предоставления муниципальной услуги, недостоверных сведений или несоответствие указанных документов требованиям законодательства;

и) не осуществлена оплата расходов заинтересованным лицом в течение восьми дней со дня подачи заявления в соответствии с [частью 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3.2.8 пункта 3.2](#) настоящего Регламента;

к) поступление в Администрацию города Иванова уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или Администрации города Иванова, указанных в [части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления Администрацией города Иванова в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в Администрацию города Иванова, которые указаны в [части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

л) нарушение заявителем установленного порядка предоставления муниципальной услуги, выразившееся в использовании земельного участка и объекта капитального строительства в соответствии с испрашиваемым видом разрешенного использования до получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

Управление вправе проверять представленные заявителем сведения и документы, в том числе путем направления обращений в органы власти, должностным лицам, предприятиям, учреждениям и организациям.».

1.2. В абзаце четвертом пункта 3.2.1 слова «абзацем вторым» заменить словами «подпунктом «а».

1.3. Пункт 3.2.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.2. При отсутствии на данной стадии оснований для отказа в приеме документов и оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги ответственным специалистом Управления формируется пакет документов и направляется для дальнейшего рассмотрения на очередное заседание комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова (далее - Комиссия).».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов