



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2019

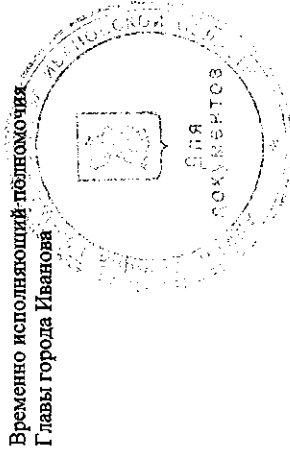
№ _____
1848

Об условиях приватизации нежилого здания с кадастровым номером 37:24:010128:130 с земельным участком с кадастровым номером 37:24:010128:862, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Колотилова, д. 62

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании заявки на выкуп арендуемого имущества индивидуального предпринимателя Акулова А.А., руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол № 12 от 19.11.2019), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иванова нежилое здание с кадастровым номером 37:24:010128:130 площадью 179,3 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:010128:862 площадью 565 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Колотилова, д. 62 (далее – Объект).
2. Установить способ приватизации Объекта – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение.
3. Установить выкупную стоимость Объекта – 1418000 рублей, в том числе выкупную стоимость нежилого здания – 510000 рублей без учета НДС, выкупную стоимость земельного участка – 908000 рублей.
4. Установить срок расщепки платежа – пять лет с даты заключения договора купли-продажи.
5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:
 - 5.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:
 - по оплате стоимости Объекта равными долями ежеквартально в течение пяти лет с даты заключения договора купли-продажи Объекта;
 - по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта приема-передачи Объекта;
 - по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.
 - 5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской

Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.



Временно исполняющий полномочия
Главы города Иванова
В.И. Карлов