



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО
КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

г. Иваново, пл. Революции, 6
тел. 41-23-08

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 июня 2015 года

№ 255-Р

Об условиях приватизации нежилого здания площадью 5905,3 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:030621:29 площадью 7380 кв.м, расположенного по адресу: город Иваново, ул. 3-я Сосневская, д. 139

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 25.03.2015 № 860 «О приватизации муниципального имущества», руководствуясь порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иваново, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 26.12.2003 № 291, на основании решения комиссии по приватизации (протокол № 6 от 11.06.2015):

осуществить приватизацию нежилого здания площадью 5905,3 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:030621:29 площадью 7380 кв.м, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 3-я Сосневская, д. 139. Начальная цена - 88000000 рублей, в том числе начальная цена нежилого здания - 64149743 рубля с учетом НДС, начальная цена земельного участка - 23850257 рублей. Способ приватизации - аукцион. Форма подачи предложений о цене - открытая. Срок оплаты - одновременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Объект продажи обременен правами арендаторов по договорам аренды, заключенным Ивановским городским комитетом по управлению имуществом с индивидуальным предпринимателем Вороновой Н.В. от 17.09.2013 № 30 на неопределенный срок на помещение площадью 185,0 кв.м, с индивидуальным предпринимателем Гороховым И.Н. от 25.03.2013 № 114 на срок до 30.09.2015 на помещение площадью 28,73 кв.м, с обществом с ограниченной ответственностью Стоматология «Жемчужина» от 22.07.2013 № 119 и от 04.08.2014 № 41 на срок до 30.04.2016 на помещения площадью 68,27 кв.м и 69,8 кв.м. В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупатель обязан сохранять назначение объекта «дом культуры» в течение одного года со дня перехода к нему прав на объект. Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 20000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Исполняющий обязанности
председателя комитета



Н.Л. Бусова