

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«24» марта 2017



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 9 (лот № 2)**

«24» марта 2017  
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,  
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом  
Аукционист: Баженова М.В.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, микрорайон ТЭЦ-3, у дома 3А.

**Площадь:** 9881 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 22.04.2013, выполненным ООО «Луксор».

**Кадастровый номер:** 37:24:030738:1384.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для строительства здания смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 66 месяцев.

**Начальная цена** предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 1 800 000 рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начальной цены – 54 000 рублей.

**Размер задатка:** 20% от начальной цены – 360 000 рублей вносится на расчетный счет организатора аукциона.

**Ограничение использования (обременения) земельного участка:** отсутствуют.

**Сведения о государственной регистрации прав** на земельный участок отсутствуют.

**Территориальная зона:** зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

**Участники аукциона:** нет

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Ушакова

Члены комиссии \_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_ О.В. Веселова

\_\_\_\_\_ М.В. Баженова