

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«19» апреля 2017



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 12 (лот № 2)**

«19» апреля 2017  
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Фирсова Т.Г.

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 5-я Завокзальная, дом 92.

**Площадь:** 451 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 26.09.2016, выполненным кадастровым инженером Катасоновым О.С.

**Кадастровый номер:** 37:24:020221:4.

**Разрешенное использование:** индивидуальное жилищное строительство.

**Территориальная зона:** застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Покупатель обязан соблюдать в отношении части земельного участка площадью 76 кв.м, входящей в охранную зону газораспределительных сетей, ограничения использования, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, а также осуществить вынос воздушной линии с земельного участка за счет собственных средств или выполнить иные действия по согласованию с АО «Ивгорэлектросеть».

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

**Начальная цена** предмета аукциона: 524 522,02 рубля.

**Участники аукциона:** АскарOVA Азеи, Кузнецова Ольга Александровна, Шумаков Михаил Геннадьевич, Зубарев Дмитрий Иосифович, Ярославцева Елена Павловна, Бумагин Михаил Дмитриевич, Филатова Екатерина Львовна, Сизякова Елена Ивановна, Соболев Александр Александрович, Ноздрачев Дмитрий Викторович, Ладыгин Антон.

Предпоследнее предложение о цене: 1374212,02 (триста сорок четыре тысячи двести сорок два рубля 02 копейки)

Последнее предложение о цене: 1389947,02 (триста сорок девять тысяч девятьсот сорок семь рублей 02 копейки)

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене Семенов  
Александр Александрович,

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства  
физического лица)

Победитель аукциона Шумаков Михаил Термазевич,

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства  
физического лица)

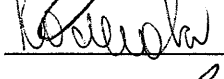
Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

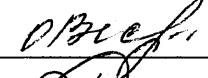
Подписи:


Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии  Кострова Л.А.

 Федорова В.В.

 Колегова Е.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Фирсова Т.Г.

Победитель Шумаков / Шумаков М.Г. /