



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2017

№ 941

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в 400 м севернее д. Гоголево, с левой стороны автодороги Иваново-Шуя, д. 1, с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 29.03.2017 № 362 «О приватизации муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в 400 м севернее д. Гоголево, с левой стороны автодороги Иваново-Шуя, д. 1, с земельным участком», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением муниципальной городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол № 5 от 23.06.2017), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иванова неиспользуемое по назначению недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в 400 м севернее д. Гоголево, с левой стороны автодороги Иваново-Шуя, д. 1, с одновременно отуждением земельного участка с кадастровым номером 37:05:030647:29 площадью 59760 кв. м категории земель «земли особо охраняемых территорий и объектов» с разрешенным использованием «для размещения оздоровительного лагеря им. Д. Гоголева», на котором расположено указанное имущество (далее - Объект):

№ п/п	Объект права	Кадастровый номер
1	Объект для обслуживания персонала, общая площадь - 151,00 кв. м, литер - А, д, а1, а2, а3, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:112
2	Жилой дом - сторожка, назначение - нежилое, общая площадь - 51,40 кв. м, литеры - Б, б, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030647:477
3	Спальный корпус № 1, общая площадь - 232,20 кв. м, литер - В, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030647:479

4	Спальный корпус № 2, общая площадь - 232,20 кв. м, литер - Г, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030647:480
5	Спальный корпус № 3, общая площадь - 232,20 кв. м, литер - Д, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030647:481
6	Спальный корпус № 4, общая площадь - 232,20 кв. м, литер - Е, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030647:482
7	Административно-приемный корпус, общая площадь - 119,50 кв. м, литер - Ж, ж, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:111
8	Мешпункт, общая площадь - 132,80 кв. м, литер - З, з, з1, з2, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:114
9	Душевая - прачечная, общая площадь - 93,00 кв. м, литер - И, и, и1, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:117
10	Столовая, общая площадь - 332,40 кв. м, литер - К, к, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:122
11	Склад спортивного инвентаря, общая площадь - 65,40 кв. м, литер - Л, л, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:129
12	Склад инвентаря, общая площадь - 18,30 кв. м, литер - М, м, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:118
13	Эстрада, общая площадь - 244,70 кв. м, литер - Н, н, н1, н2, н3, н4, н5, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:115
14	Продовольственный склад, общая площадь - 57,80 кв. м, литер - О, о, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:123
15	Хлораторная, общая площадь - 19,30 кв. м, литер - П, п, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:124
16	Насосная станция, общая площадь - 7,80 кв. м, литер - Р, р, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:119
17	Суперлиная камера, общая площадь - 13,00 кв. м, литер - С, с, этажность - 1, подземная этажность - 0	37:05:030509:128
18	Овощехранилище, общая площадь - 122,80 кв. м, литер - Т, т, этажность - 1, подземная этажность - 1	37:05:030509:127

- Установить способ приватизации Объекта - аукцион.
- Установить начальную цену продажи Объекта - 7900000 рублей, в том числе начальную цену нежилых строений - 900000 руб., с НДС, начальную цену земельного участка - 7000000 рублей, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») - 395000 рублей (5 процентов начальной цены).
- Установить обременение Объекта: в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупатель обязан сохранять назначение Объекта «детский оздоровительный лагерь» в течение двух лет со дня перехода к нему прав на Объект.
- Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:
 - Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:
 - по оплате стоимости Объекта в течение одного рабочего дня с даты подписания договора купли-продажи Объекта;
 - по возмещению затрат по содержанию Объекта и оплате коммунальных расходов с даты подписания акта приема-передачи до государственной регистрации права собственности покупателя на Объект;
 - по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова



[Handwritten signature]

В.Н. Шарьков