



С В Е Р Ж Д А Ю:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«12» мая 2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 13.05.2022 № 6

12.05.2022

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 28,4 кв.м, с кадастровым номером 37:24:020128:505, расположенного по адресу: город Иваново, проспект Ленина, дом 47, состоящего в местной казне города Иванова, для использования в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-3 сроком на 5 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 62 366 рублей с учетом НДС.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Размер платы за пользование помещением определен на основании отчета независимого оценщика.

Лот № 2. Нежилое помещение общей площадью 13,5 кв.м, с кадастровым номером 37:24:020128:506, расположенного по адресу: город Иваново, проспект Ленина, дом 47, состоящего в местной казне города Иванова, для использования в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-3 сроком на 5 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 29 646 рублей с учетом НДС.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Размер платы за пользование помещением определен на основании отчета независимого оценщика.

Лот № 3. Нежилое здание (трансформаторная подстанция – ТП 280) общей площадью 19,0 кв.м с кадастровым номером 37:24:010167:295, расположенное по адресу: город Иваново, улица Смирнова, дом 46, состоящее в местной казне города Иванова, для использования под трансформаторную подстанцию сроком на 5 лет с даты заключения договора.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 47 005,44 рублей, в том числе начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) нежилого здания – 41 724 рубля с учетом НДС, начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) земельного участка – 5 281,44 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Размер платы за пользование трансформаторной подстанцией определен на основании отчета независимого оценщика.

Согласно п.п. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ не признаются объектом налогообложения операции по реализации земельных участков.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

Лот № 1.

№ 4 от 05.05.2022 ПАО «Россети Центр и Приволжье»

Лот № 2.

№ 5 от 05.05.2022 ПАО «Россети Центр и Приволжье»

Лот № 3.

№ 6 от 05.05.2022 ПАО «Россети Центр и Приволжье»

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в торгах и признанных участниками аукционов:

Лот № 1.

№ 4 от 05.05.2022 ПАО «Россети Центр и Приволжье»

Лот № 2.

№ 5 от 05.05.2022 ПАО «Россети Центр и Приволжье»

Лот № 3.

№ 6 от 05.05.2022 ПАО «Россети Центр и Приволжье»

4. Перечень отозванных заявок: НЕТ


5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционах: НЕТ

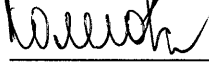
6. В соответствии с п.151 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукционы признаны несостоявшимися в связи с подачей единственных заявок на участие в аукционах

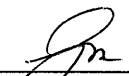
Справки о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителя прилагаются.


Подписи:


_____ А.В. Ушакова



_____ Л.А. Кострова


_____ Е.В. Колегова


_____ В.В. Федорова


_____ И.В. Кузьмина

Аукционист:


_____ Е.С. Лукьянова