

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 03.06.2022  
№25

«02» июня 2022

**1. Сведения о предмете и объекте торгов:**

Лот № 1.

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, 23-я Линия, дом 43.

**Площадь:** 469 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.01.2022 № КУВИ-001/2022-5644073, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:040612:56.

**Разрешенное использование:** индивидуальное жилищное строительство.

**Целевое назначение:** для строительства индивидуального жилого дома.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.**

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иваново».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

В отношении части земельного участка площадью 57 кв.м с учетным номером 37:24:040612:56/1, входящей в зону с особыми условиями использования территории с реестровым номером 37:24-6.101 (охранную зону газораспределительного комплекса низкого давления), установлены ограничения использования, предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

**Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.**

**2. Перечень зарегистрированных заявок:**

ЛОТ № 1 Нет заявок

**3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**


ЛОТ № 1 Нет заявок

**4. Перечень отозванных заявок: НЕТ**

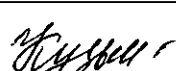
**5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: НЕТ**

Члены комиссии

  
Л.А. Кострова

  
В.В. Федорова

  
Е.В. Колегова

  
И.В. Кузьмина

  
Е.С. Лукьянова