

Введение

Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта – Распределительный подземный газопровод среднего давления, назначение: нежилое, 0 этажный (подземных этажей - 0), протяженность 23842,5 м, инвентарный номер - 24:401:002:00006795ПО, литер - Г10. Техническое перевооружение участка по ул. Сосновая. Протяженность газопровода, подлежащего замене – 98,6 п.м. Документация разработана на основании распоряжения АО «Газпром газораспределение Иваново» №34 от 25.09.2017г. Решение принято в соответствии с требованиями статьи 45 градостроительного кодекса Российской Федерации правообладателем существующего линейного объекта, подлежащего реконструкции. Документация подготовлена в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 №235 (далее – Нормативы), Генеральным планом города Иванова, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 №323, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"

Положение о размещении линейных объектов

1.Проектом планировки предложено размещение линейного объекта- Распределительный подземный газопровод среднего давления, назначение: нежилое, 0 этажный (подземных этажей - 0), протяженность 23842,5 м, инвентарный номер - 24:401:002:00006795ПО, литер - Г10. Техническое перевооружение участка по ул. Сосновая (далее - газопровода). Данный проект планировки разрабатывается с целью проведения мероприятий по реконструкции линейного объекта – газопровода. Реконструкция газопровода предполагает демонтаж существующего газопровода и размещение нового вне полосы отвода существующего газопровода. Данные мероприятия вызваны аварийным состоянием существующей сети газоснабжения.

Общая протяженность газопровода, подлежащего замене – 98,6 п.м. В соответствии таблицей 4.4.1 Нормативов, данный газопровод относится к III категории – рабочее давление в газопроводе до 0,28МПа.

При разработке проекта планировки учтено требование к газораспределительным системам в части обеспечения подачи потребителям газа требуемых параметров в необходимом объеме. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения принят по таблице 4.4.2 Нормативов, при этом максимально допустимый уровень территориальной доступности данных объектов не нормируется.

МПЛО103-03/66/2017-1-ППТ.ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№докум.	Подл.	Дата
Разраб.		Боброва			10.17
ГИП		Демиденко			10,17

Пояснительная записка.

Стадия	Лист	Листов
	1	4

ООО «Стройпроект»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Количество потребителей при реконструкции газопровода не изменяется.

Принятые проектом планировки технические характеристики газопровода, обеспечат необходимую потребность в газе.

2. Зона планируемого размещения проектируемого газораспределительного газопровода устанавливается на территории одного муниципального образования – городской округ Иваново.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта – газораспределительного газопровода среднего давления:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	1679.42	1273.30
н2	1679.54	1277.63
н3	1676.23	1279.66
н4	1676.65	1295.09
н5	1678.66	1296.18
н6	1687.77	1361.64
н7	1688.40	1367.86
н8	1683.40	1368.47
н9	1682.78	1362.22
н10	1674.05	1299.37
н11	1671.73	1298.11
н12	1671.16	1276.91
н13	1675.43	1274.29
н14	1675.41	1273.47
н15	1676.32	1272.51

4. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зоны планируемого размещения газопровода не устанавливаются, в связи с тем, что при реконструкции существующего газопровода не потребуются вынос других линейных объектов. При этом в проектной документации на реконструкцию газопровода в местах пересечений с инженерными сетями, а так же в местах приближения трассы газопровода к фундаментам зданий должны быть предусмотрены технические мероприятия, позволяющие не нарушить правила эксплуатации каждого вида инженерных сетей (прохождение на разных высотных отметках, разное исполнение: открытый способ, футляры и т.п.).

5. В состав проектируемого газопровода не входят объекты капитального строительства, для которых необходимо устанавливать предельные параметры разрешенного строительства (предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства; максимальный

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата
МПЛ0103-03/66/2017-1-ППТ.ПЗ					Лист
					2

процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства).

6.В границах проекта планировки отсутствуют существующие и строящиеся объекты капитального строительства, а так же в отношении рассматриваемой территории отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории. Поэтому необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением реконструируемого газопровода отсутствует.

7.В границах проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия, согласно Письму Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия № 3381-02-16 от 17.01.2018 г. Поэтому необходимость осуществления мероприятий по их защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением реконструируемого газопровода отсутствует.

8.Воздействие на компоненты окружающей среды при регламентной эксплуатации газопровода сведено к минимуму. Основное воздействие оказывается при производстве строительно-монтажных работ. Уровень воздействия во многом определяется культурой строительства и соблюдением технологии. Основные требования к охране окружающей среды следующие:

- четкое соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- установка на строительной площадке контейнеров для бытовых и строительных отходов и обязательный вывоз их с места строительства;
- техническая рекультивация земель, нарушенных в процессе строительства;
- почвенный растительный слой возвращается на площади 139,2 м²;
- сварочные работы и работы по резке металла проводятся только в дневное время во избежание формирования областей с повышенным акустическим воздействием на население. То же относится к работе передвижной техники.

9.На основании положений постановления Правительства Российской Федерации № 804 от 16 августа 2016 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» приказа МЧС России № 632 от 28.11.2016 «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» организация, осуществляющая поставку газа потребителям, не относится к категорированной по гражданской обороне организации.

К мероприятиям по минимизации последствий (предупреждению) возникновения пожаров и взрывов на пожаровзрывоопасных объектах относится:

Инв. № подл.							МПЛ0103-03/66/2017-1-ППТ.ПЗ	Лист
								3
	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата			

своевременная техническая диагностика оборудования, его модернизация и техническое перевооружение;

внедрение систем предотвращения аварий, включая автоматизированные системы контроля, сигнализации, технологической остановки оборудования, локализации аварий, включения аварийных источников энергоснабжения;

Основные технологические процессы работы самого проектируемого газопровода не вызывают аварийной ситуации. Авария на газопроводе – это авария, связанная с выбросом под давлением опасных химических или пожаровзрывоопасных веществ, приводящая к возникновению чрезвычайной техногенной ситуации. Соответственно, проектируемая сеть газопровода имеют потенциальную опасность.

Аварийная ситуация на рассматриваемом объекте заключается в том, что в случае отказа с потерей герметичности системы происходит выброс в атмосферу природного газа, что при определенных благоприятствующих условиях и наличии источника зажигания может привести к взрыву образовавшегося облака топливовоздушной смеси с последующим негативным воздействием на людей, окружающую среду.

Возможными причинами возникновения аварийных ситуаций являются:

- некачественное строительство;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.

В проектной документации на реконструкцию газопровода необходимо предусмотреть такие технические решения, которые позволят максимально снизить риск возникновения аварийной ситуации:

- применение герметизированной системы транспорта газа, исключающая выброс вредных и пожаровзрывоопасных веществ в окружающую среду;
- установка шаровых кранов для отключения трубопровода в случае аварии;
- антикоррозионные мероприятия на стальных участках газопровода.

С целью максимального уменьшения последствий аварий, в проектной документации на газопровод необходимо предусмотреть возможность отключения газа с помощью отключающих устройств.

Территория в границах проекта планировки не относится к территориям подверженным чрезвычайным ситуациям природного характера. Согласно этих данных, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									МПЛО103-03/66/2017-1-ППТ.ПЗ
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	4