



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красные линии, утвержденные постановлением Администрации г.Иванова от 09.02.2010 №200
 - Границы планирования территории
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков
 - Улицы и проезды с асфальтобетонным покрытием
 - Подъездные ж.д. пути на территории ДСК (необщего пользования)
 - Территории индивидуальной жилой застройки
 - Территории с/х назначения (садово-огороднические кооперативы и т.д.)
 - Территории производственного назначения
 - Территории транспортной инфраструктуры (боксовые гаражи)
 - Остановки общественного транспорта
 - Здания подлежащие сносу
- Воздушная ЛЭП 110 кВ
 - Воздушная ЛЭП 35 кВ
 - Газопровод высокого давления
 - Газопровод среднего давления
 - Самотечный канализационный коллектор
 - - - Напорный канализационный коллектор
 - Водопровод

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Все здания и сооружения на территории индивидуальной жилой застройки (62 домохозяйства) подлежат сносу с выплатой компенсации владельцам в соответствии с действующим законодательством.
2. Проходы к водным объектам общего пользования (р.Увель) в настоящий момент обеспечены с любой стороны и на схеме не показаны.
3. Красные линии, утвержденные постановлением Администрации г.Иванова от 09.02.2010 №200 "Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова", подлежат корректировке по следующим причинам:
 - существует необходимость сохранения на планируемой территории подъездных ж.д.путей к ДСК;
 - существующий проект Красных линий не учитывает фактическое положение магистральных инженерных коммуникаций: воздушных высоковольтных ЛЭП, городского коллектора, напорной канализации, газопровода в г.Кохму и т.д.;
 - ширина улиц и проездов в красных линиях явно недостаточна для организации движения транспорта и пешеходов, а также для прокладки инженерных сетей.
4. Часть инженерных сетей подлежит переносу или перекладке в соответствии со Схемой развития инженерной инфраструктуры (лист 7 графической части обосновывающих материалов).

Согласовано:
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

		Заказчик: ООО "ЖСК"	1-16/49-ППТ
		Документация по планировке территории города Иванова ограниченной площади Пайла Большевикова; набережной реки Увель; границами кадастровых кварталов 37:24:010432, 37:24:010433, 37:24:010443 и границами земельных участков по улице Куконовых, д.141 с кадастровыми номерами 37:24:010430:005, 37:24:010430:059 (проект планировки территории).	
Изм.	Кол-во	Лист	№ док
ГИП	Майоров	Лист	06.2017
Выполнил	Пелевин	Лист	06.2017
		Обосновывающие материалы	Стандия
		ППТ	Лист
		5	Листов
		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Попытный план) М 1:2000	
		ООО "Куб"	
Формат А1			