

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью
«Ивановская энергетическая компания-1» (ООО «ИЭК-1»)
153000, Ивановская область, город Иваново, улица Крутицкая, д. 2, офис 207,
ooo-iek-1@yandex.ru, ОКПО 79093482, ОГРН 1153702026796,
ИНН/КПП 3702124764/370201001, ИВАНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8639 ПАО СБЕРБАНК,
р/с 40702810117000020328, БИК 042406608, к/с 30101810000000000608

14.06.2022 №62

Начальнику управления
жилищно-коммунального
хозяйства г.Иваново
Захарову И.Н.

Уважаемый Иван Николаевич!

В ответ на Ваше письмо от 01.06.2022 №8-02-01-21-248 общество с ограниченной ответственностью «Ивановская энергетическая компания-1» (далее – ООО «ИЭК-1») направляет уточнения и предложения по своему предприятию для актуализации схемы теплоснабжения:

1. По всему тексту схемы теплоснабжения встречается неверное наименование нашей организации. Правильное наименование приведено ниже:

Полное наименование предприятия - **Общество с ограниченной ответственностью «Ивановская энергетическая компания-1».**

Сокращенное наименование предприятия - **ООО «ИЭК-1».**

2. **Глава 1. Том 1. стр. 18:** на балансе ООО «ИЭК-1» тепловые сети отсутствуют. Предприятие владеет только источником тепловой энергии, расположенному по адресу: 153021, г. Иваново, пер. Гаражный, д.4.

ООО «ИЭК-1» не является собственником тепловых сетей, а также не осуществляет техническое обслуживание тепловых сетей.

3. **Глава 1. Том 1. стр. 105:** собственные нужды ООО «ИЭК-1» составляют – 10,77 Гкал в год.

4. **Глава 1. Том 2. стр. 15:** резерв/дефицит тепловой мощности – 0 Гкал/час. Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата – 0,53 Гкал/час.

5. **Глава 1. Том 2. стр. 48:** Расход натурального топлива в 2020 источника тепловой энергии, расположенного по адресу: 153021, г. Иваново, пер. Гаражный, д.4 составил – 168 тыс.м3.

6. **Глава 1. Том 2. стр. 113-114:** ООО «ИЭК-1» не просчитывала следующие показатели (Кэ, Кв, Кт, Кб, Кр, Кс, Котк.тс, К отк.ит, К нед., Кп, Км, Ктр, Кист, Кгот, Ктс, Ксцт), информация по данным показателям по нашему предприятию отсутствует. В штатном расписании предприятия не заложена штатная единица экономиста, который данные расчеты мог бы произвести.

7. **Глава 1. Том 2. стр. 161:** ООО «ИЭК-1» создано 03.12.2015, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации юридического лица 37 №001730746 от 03.12.2015.

8. **Глава 4, стр. 12:** резерв/дефицит тепловой мощности – 0 Гкал/час. Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата – 0,53 Гкал/час.

9. **Глава 6, стр. 19:** Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения составляет – 0.1 т/ч с 2016 по 2035 гг.

10. **Глава 7, таблица 6, стр. 45:** ООО «ИЭК-1» не согласно с данными перечня мероприятий по реконструкции основного генерирующего оборудования источников тепловой энергии г. Иваново. Согласно полученной информации из данной таблицы с 2022 по 2035 гг. ООО «ИЭК-1» ежегодно должно тратить на реконструкцию основного генерирующего оборудования котельной 209 тыс. рублей (в ценах 2022 г., без НДС). Наша организация не располагает данными денежными средствами ввиду того, что в тариф на 2022-2023 гг., рассчитанный Департаментом энергетики и тарифов Ивановской области, и являющийся основой при обсуждении договорной цены в переговорах по заключению договора

теплоснабжения с ПАО «Т Плюс», как с Единой теплоснабжающей организацией, не заложены денежные средства ни на ремонт, ни на прибыль на капитальные вложения. В связи с этим считаем не обоснованным включением какой бы то не было суммы в денежном эквиваленте по нашей организации в перечень мероприятий по реконструкции основного генерирующего оборудования источников тепловой энергии г. Иваново. Исходя из всего вышеперечисленного объем инвестиций на реновацию выработавшего ресурс оборудования, тыс. руб. (в ценах 2022 г., без НДС) по ООО «ИЭК-1» - 0 рублей.

11. **Глава 7, стр. 81:** резерв/дефицит тепловой мощности – 0 Гкал/час. Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата – 0,53 Гкал/час.

12. **Глава 15, стр. 6, стр. 12, стр. 27:** на балансе ООО «ИЭК-1» тепловые сети отсутствуют. Предприятие владеет только источником тепловой энергии, расположенному по адресу: 153021, г. Иваново, пер. Гаражный, д.4.

ООО «ИЭК-1» не является собственником тепловых сетей, а также не осуществляет техническое обслуживание тепловых сетей.

13. **Схема теплоснабжения (УЧ) Том 1 (Разделы 1-5), стр.29:** Расчетная нагрузка на коллекторах в горячей воде - 1,06 Гкал/час. Договорная нагрузка на коллекторах в горячей воде - 1,06 Гкал/час.

14. **Схема теплоснабжения (УЧ) Том 1 (Разделы 1-5), стр.40, стр. 124:** резерв/дефицит тепловой мощности – 0 Гкал/час. Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата – 0,53 Гкал/час.

15. **Схема теплоснабжения (УЧ) Том 1 (Разделы 1-5), стр.63:** Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения составляет – 0.1 т/ч с 2016 по 2035 гг.

16. **Схема теплоснабжения (УЧ) Том 1 (Разделы 1-5), стр.115 (таблица 28):** ООО «ИЭК-1» не согласно с мероприятиями на источниках тепловой энергии. Согласно полученной информации из данной таблицы с 2022 по 2035 гг. ООО «ИЭК-1» ежегодно должно тратить на реконструкцию основного генерирующего оборудования котельной 209 тыс. рублей (в ценах 2022 г., без НДС). Наша организация не располагает данными денежными средствами ввиду того, что в тариф на 2022-2023 гг., рассчитанный Департаментом энергетики и тарифов Ивановской области, и являющийся основой при обсуждении договорной цены в переговорах по заключению договора теплоснабжения с ПАО «Т Плюс», как с Единой теплоснабжающей организацией, не заложены денежные средства ни на ремонт, ни на прибыль на капитальные вложения. В связи с этим считаем не обоснованным включением какой бы то не было суммы в денежном эквиваленте по нашей организации в перечень мероприятий по реконструкции основного генерирующего оборудования источников тепловой энергии г. Иваново. Исходя из всего вышеперечисленного объем инвестиций на реновацию выработавшего ресурс оборудования, тыс. руб. (в ценах 2022 г., без НДС) по ООО «ИЭК-1» - 0 рублей.

17. **Схема теплоснабжения (УЧ) Том 1 (Разделы 6-15), стр.108, стр.121:** на балансе ООО «ИЭК-1» тепловые сети отсутствуют. Предприятие владеет только источником тепловой энергии, расположенному по адресу: 153021, г. Иваново, пер. Гаражный, д.4.

18. **Схема теплоснабжения (УЧ) Том 1 (Разделы 6-15), стр.155, строка 13, год 2025:** отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения) – 0.

Дополнительно сообщаем, что в предложенной Вами для актуализации схеме теплоснабжения отсутствует Глава.14. Ценовые (тарифные) последствия (5). Проанализировать данную главу и дать свои уточнения и предложения не предоставляется возможным.

С уважением,
Директор



Ю. В. Егорова