

СРО Ассоциация «Региональное Объединение Проектировщиков» СРО-П-204-19122018

Заказ: № ПИ/2023-БН1

Заказчик: Садоводческое некоммерческое товарищество «Авиатор»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «АВИАТОР», РАСПОЛОЖЕННОЙ В ПОЧТОВОМ ОТДЕЛЕНИИ 14 ГОРОДА ИВАНОВА

ПИ/2023-БН1-ПМТ

Tom 1

Из	No	Полпис	Лата

Общество с ограниченной ответственностью

«Центр проектирования и инженерных изысканий»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «АВИАТОР», РАСПОЛОЖЕННОЙ В ПОЧТОВОМ ОТДЕЛЕНИИ 14 ГОРОДА ИВАНОВА

ПИ/2023-БН1-ПМТ

Tom 1

Генеральный директор: ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий»	/ Косорукова Ю.А. /
Главный инженер проекта :	/ Деревягина Г.Ю./

Иваново, 2023 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории

- 1.1 Текстовая часть: Пояснительная записка
- 1.2 Графическая часть:
- чертеж красных линий
- чертеж границ образуемых земельных участков

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

2.1. Графическая часть:

				~						
_	мате	оиалы	ПО	обосновани	ю пр	оекта	межевания	Ten	рито	пии
	1110010	CIICUIDI	110	O O O O II O D WIII I		CULLE	TITO JILO DOVILITIO	P		~

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания территории Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор», расположенной в Почтовом отделении 14 города Иванова, выполнен ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий» на основании протокола внеочередного собрания членов СНТ «Авиатор» от 04.12.2022 № 3, в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- 2. Земельный кодекс Российской Федерации.
- 3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 4. Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 5. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011 № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков».
- 6. Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402.
- 7. «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30).
- 8. Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» от 14.07.2008 № 82-ОЗ.
- 9. Нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 29.12.2017 № 526-п.
- 10. Местные нормативы градостроительного проектирования города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 № 235.
- 11. Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 (далее Генеральный план города).
- 12. Правила землепользования и застройки города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 (далее Правила).

Цель разработки проекта межевания территории - определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Территория проектирования, её основные характеристики

Границы проектируемой территории приняты по границам СНТ «Авиатор». Ориентировочная площадь территории проектирования — 2,7 га.

Планируемая территория относится к землям населенных пунктов и входит в границы кадастрового квартала 37:24:020448.

Современное состояние территории: территория застроена. В соответствии с Генеральным планом города территория относится к зоне сельскохозяйственного использования; согласно Правилам - к Зоне для ведения садоводства СХ-1.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правового статуса и местоположения границ. Анализ проведен на основании сведений ЕГРН в виде кадастровых планов территории.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий» в 2023 году.

Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица № 1

№ п/п	Условный номер образуемого или изменяемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	37:24:020448:42:3У1	372	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
2	37:24:020448:42:3У2	357	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
3	37:24:020448:42:3У3	361	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
4	37:24:020448:42:3V4	357	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
5	37:24:020448:42:3V5	351	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
6	37:24:020448:42:3У6	368	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
7	37:24:020448:42:3У7	443	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.

8	37:24:020448:42:3У8	208	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
9	37:24:020448:42:3У9	186	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
10	37:24:020448:42:3У10	285	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
11	37:24:020448:42:3У11	214	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
12	37:24:020448:42:3У12	213	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
13	37:24:020448:42:3У13	155	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
14	37:24:020448:42:3У14	295	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
15	37:24:020448:42:3У15	216	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
16	37:24:020448:42:3У16	200	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
17	37:24:020448:42:3У17	207	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
18	37:24:020448:42:3У18	289	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.

19	37:24:020448:42:3У19	393	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
20	37:24:020448:42:3У20	215	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
21	37:24:020448:42:3У21	209	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
22	37:24:020448:42:3У22	212	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
23	37:24:020448:42:3У23	218	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
24	37:24:020448:42:3У24	206	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
25	37:24:020448:42:3У25	197	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
26	37:24:020448:42:3У26	181	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
27	37:24:020448:42:3У27	205	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
28	37:24:020448:42:3У28	215	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
29	37:24:020448:42:3У29	222	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.

30	37:24:020448:42:3У30	219	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
31	37:24:020448:42:3У31	252	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
32	37:24:020448:42:3У32	325	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
33	37:24:020448:42:3У33	328	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
34	37:24:020448:42:3У34	235	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
35	37:24:020448:42:3У35	240	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
36	37:24:020448:42:3У36	243	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
37	37:24:020448:42:3У37	200	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
38	37:24:020448:42:3У38	316	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
39	37:24:020448:42:3У39	222	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
40	37:24:020448:42:3У40	210	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.

41	37:24:020448:42:3У41	203	Ведение садоводства (код вида 13.2)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 37:24:020448:42 с сохранением исходного с измененных границах.
----	----------------------	-----	-------------------------------------	--

Перечень координат поворотных точек образуемых и изменяемых земельных участков в местной системе координат

Таблица № 2

Координата	Координата	№	Координата	Координата	№
Y 449,42,23722	X 27.24.020	точки	Y	X	точки
448:42:3У22				37:24:020448:4	
608,54	5134,21	1	566,82	5176,99	1
618,14	5137,87	2	577,39	5181,00	2
626,11	5119,45	3	589,09	5150,35	3
616,13	5115,45	4	578,40	5146,40	4
608,54	5134,21	5	566,82	5176,99	5
448:42:3У23				37:24:020448:4	
627,89	5141,59	1	598,46	5189,00	1
638,03	5145,36	2	608,50	5192,81	2
645,67	5127,02	3	620,59	5162,00	3
635,25	5123,12	4	610,41	5158,24	4
627,89	5141,59	5	598,46	5189,00	5
448:42:3У24	37:24:020		12:3У3	37:24:020448:4	
648,03	5149,27	1	608,50	5192,81	1
657,84	5153,01	2	616,82	5195,97	2
665,21	5134,84	3	618,24	5196,58	3
655,67	5130,82	4	631,25	5165,94	4
648,03	5149,27	5	620,59	5162,00	5
448:42:3У25	37:24:020		608,50	5192,81	6
755,53	5169,02	1	12:3У4	37:24:020448:4	
764,71	5172,72	2	628,42	5200,95	1
772,46	5153,73	3	638,16	5205,14	2
763,85	5150,25	4	651,46	5174,32	3
755,53	5169,02	5	641,58	5170,22	4
448:42:3У26	37:24:020		628,42	5200,95	5
721,11	5155,17	1		37:24:020448:4	
729,18	5158,42	2	638,16	5205,14	1
737,08	5139,43	3	648,00	5209,37	2
728,84	5136,1	4	660,84	5178,20	3
721,11	5155,17	5			4
448:42:3У27	37:24:020			· ·	5
696,87	5143,47	1	,	37:24:020448:4	
706,4	5147,11	2	667,33	5217,68	1
713,25	5128,43	3		,	2
703,72	5124,52	4	· ·		3
696,87	5143,47	5			4
448:42:3У28	37:24:020			,	
676,45	5135,28	1	- ·		
686,38	5139,27	2			
	,	3		· ·	
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		ĺ	,	
			· ·		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	, and the second		· ·		
655,67 648,03 448:42:3У25 755,53 764,71 772,46 763,85 755,53 448:42:3У26 721,11 729,18 737,08 728,84 721,11 448:42:3У27 696,87 706,4 713,25 703,72 696,87 448:42:3У28 676,45	5130,82 5149,27 37:24:020 5169,02 5172,72 5153,73 5150,25 5169,02 37:24:020 5155,17 5158,42 5139,43 5136,1 5155,17 37:24:020 5143,47 5147,11 5128,43 5124,52 5143,47 37:24:020 5135,28 5139,27 5120,31 5116,3 5135,28	1 2 3 4 5 5 1 2 3 4 5 5 1 2 2 3 4 5 5	631,25 620,59 608,50 12:3У4 628,42 638,16 651,46 641,58 628,42 12:3У5 638,16 648,00 660,84 651,46 638,16 12:3У6 667,33 677,25 691,05 681,07 667,33	5165,94 5162,00 5192,81 37:24:020448:4 5200,95 5205,14 5174,32 5170,22 5200,95 37:24:020448:4 5205,14 5209,37 5178,20 5174,32 5205,14	4 5 6 1 2 3 4 5 1 2 3 4 5

6	5195,42	702,40	1	5115,26	626,52
7	5190,73	691,05	2	5119,24	636,45
8	5221,94	677,25	3	5099,97	643,9
	37:24:020448:4	•	4	5095,86	633,89
1	5214,57	699,74	5	5115,26	626,52
2	5217,51	710,38			448:42:3У30
3	5199,67	717,47	1	5098,58	584,94
4	5196,25	707,75	2	5102,49	594,68
5	5214,57	699,74	3	5083,55	602,42
,	37:24:020448:4		4	5079,46	592,33
1	5217,51	710,38	5	5098,58	584,94
2	5218,14	712,77		37:24:020	448:42:3У31
3	5220,88	719,44	1	5094,09	573,67
4	5202,92	726,71	2	5098,58	584,94
5	5199,67	717,47	3	5079,46	592,33
6	5217,51	710,38	4	5074,85	580,73
3	37:24:020448:4	2:3У10	5	5094,09	573,67
1	5234,86	707,30		37:24:020	448:42:3У32
2	5237,11	712,53	1	5079,29	558,49
3	5236,59	722,60	2	5082,72	566,96
4	5231,10	724,60	3	5049,07	579,43
5	5230,96	730,56	4	5045,80	571,01
6	5225,45	732,19	5	5079,29	558,49
7	5223,79	727,86		37:24:020	448:42:3У33
8	5220,88	719,44	1	5082,72	566,96
9	5218,94	712,55	2	5086,1	575,34
10	5219,35	712,41	3	5052,39	588,01
11	5234,86	707,30	4	5049,07	579,43
3	37:24:020448:4	2:3У11	5	5082,72	566,96
1	5231,29	736,29		37:24:020	448:42:3У34
2	5232,07	738,69	1	5069,73	632,80
3	5234,07	744,78	2	5089,85	624,44
4	5212,34	753,50	3	5086,01	614,78
5	5209,22	744,64	4	5065,66	622,29
6	5227,58	737,75	5	5069,73	632,80
7	5231,29	736,29		1	448:42:3У35
3	37:24:020448:4	2:3У12	1	5089,85	624,44
1	5215,29	762,13	2	5094,04	634,41
2	5212,34	753,50	3	5073,74	643,15
3	5234,07	744,78	4	5069,73	632,8
4	5236,93	753,42	5	5089,85	624,44
5	5215,29	762,13			448:42:3У36
	37:24:020448:4		1	5094,04	634,41
1	5201,65	727,02	2	5098,23	644,53

2	5204,8	735,98	3	5077,69	653,36
3	5189,38	741,02	4	5073,74	643,15
4	5185,87	732,3	5	5094,04	634,41
5	5201,65	727,02		37:24:020	448:42:3У37
	37:24:020448:4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1	5110,66	674,39
1	5188,23	689,54	2	5115,02	684,11
2	5193,64	703	3	5093,68	691,84
3	5174,94	711,4	4	5091,7	686,97
4	5169,76	697,91	5	5097,16	684,45
5	5188,23	689,54	6	5095,7	680,88
	37:24:020448:4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	7	5110,66	674,39
1	5184,21	679,52		37:24:020	448:42:3У38
2	5188,23	689,54	1	5127,09	713,69
3	5169,76	697,91	2	5132,34	726,57
4	5165,93	687,97	3	5110,89	734,3
5	5184,21	679,52	4	5105,68	721,45
,	37:24:020448:4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	5	5127,09	713,69
1	5172,27	649,78		37:24:020	448:42:3У39
2	5176,11	659,35	1	5141,42	746,57
3	5157,94	667,18	2	5144,97	755,22
4	5154,33	657,8	3	5122,96	764,07
5	5172,27	649,78	4	5119,45	755,41
,	37:24:020448:4	2:3У17	5	5141,42	746,57
1	5168,36	640,03		37:24:020	448:42:3У40
2	5172,27	649,78	1	5148,73	764,41
3	5154,33	657,8	2	5152,09	772,6
4	5150,52	647,88	3	5130,01	781,47
5	5168,36	640,03	4	5126,69	773,28
	37:24:020448:4	2:3У18	5	5148,73	764,41
1	5140,33	565,16		37:24:020	448:42:3У41
2	5145,31	578,64	1	5176,16	773,24
3	5126,46	585,31	2	5177,76	777,23
4	5121,28	571,83	3	5135,23	794,35
5	5140,33	565,16	4	5133,54	790,18
	37:24:020448:4		5	5155,67	781,33
1	5120,33	572,16	6	5157,08	780,76
2	5125,7	586,24	7	5176,16	773,24
3	5106,5	593,86			
4	5102,55	584,03	1		
	·	570,65	1		
5	5099,32	370,03			
5 6	·		1		
	5099,32 5111,55 5120,33	572,67 572,16			
6 7	5111,55	572,67 572,16			

2	5129,45	596,09
3	5125,70	586,24
4	5106,50	593,86
5	5110,38	603,52
3	37:24:020448:4	2:3У21
1	5130,03	597,59
_		
2	5133,77	607,4
3	5133,77 5114,96	607,4 614,93
		,
3	5114,96	614,93

Перечень координат поворотных точек образуемых и изменяемых земельных участков в системе координат МСК-37

Таблица № 3

No	Координата	Координата	No	Координата	Координата
точки	X	Y	точки	X	Y
37:24:020448:42:3У1		37:24:020448:42:3У22			
1	309967,26	2215880,95	1	309925,93	2215924,12
2	309971,62	2215891,36	2	309929,92	2215933,58
3	309941,39	2215904,12	3	309911,78	2215942,18
4	309937,08	2215893,58	4	309907,44	2215932,35
5	309967,26	2215880,95	5	309925,93	2215924,12
,	37:24:020448:4	12:3У2		37:24:020)448:42:3У23
1	309980,34	2215912,16	1	309933,97	2215943,20
2	309984,50	2215922,08	2	309938,09	2215953,21
3	309954,12	2215935,21	3	309920,02	2215961,47
4	309950,01	2215925,16	4	309915,76	2215951,19
5	309980,34	2215912,16	5	309933,97	2215943,20
37:24:020448:42:3У3		37:24:020448:42:3Y24			
1	309984,50	2215922,08	1	309942,34	2215963,07
2	309987,94	2215930,27	2	309946,41	2215972,74
3	309988,60	2215931,67	3	309928,50	2215980,73
4	309958,42	2215945,72	4	309924,16	2215971,33
5	309954,12	2215935,21	5	309942,34	2215963,07
6	309984,50	2215922,08	37:24:020448:42:3У25)448:42:3У25
,	37:24:020448:4	12:3У4	1	309965,76	2216069,83
1	309993,31	2215941,70	2	309969,77	2216078,87
2	309997,83	2215951,29	3	309951,06	2216087,27
3	309967,49	2215965,64	4	309947,28	2216078,78
4	309963,05	2215955,90	5	309965,76	2216069,83
5	309993,31	2215941,70	37:24:020448:42:3У26)448:42:3У26
	37:24:020448:4	12:3У5	1	309950,74	2216035,90

1	309997,83	2215951,29	2	309954,26	2216043,85	
2	310002,40	2215960,98	3	309935,55	2216052,40	
3	309971,69	2215974,88	4	309931,94	2216044,28	
4	309967,49	2215965,64	5	309950,74	2216035,90	
5	309997,83	2215951,29		37:24:020448:42:3У27		
	37:24:020448:4	,	1			
1	310011,37	2215980,01	2	309942,18	2216021,48	
2	310015,96	2215989,77	3	309923,74	2216028,96	
3	309985,25	2216004,64	4	309919,51	2216019,57	
4	309980,77	2215994,81	5	309938,21	2216012,08	
5	310011,37	2215980,01		37:24:020	448:42:3У28	
	37:24:020448:4		1	309929,33	2215991,95	
1	310015,96	2215989,77	2	309933,66	2216001,74	
2	310021,93	2216002,44	3	309914,95	2216009,45	
3	310015,90	2216005,12	4	309910,61	2215999,83	
4	310015,62	2216004,48	5	309929,33	2215991,95	
5	310008,28	2216007,90		,	448:42:3У29	
6	309990,32	2216015,82	1	309907,61	2215942,73	
7	309985,25	2216004,64	2	309911,93	2215952,52	
8	310015,96	2215989,77	3	309892,92	2215960,63	
	37:24:020448:4		4	309888,47	2215950,76	
1	310009,37	2216012,51	5	309907,61	2215942,73	
2	310012,67	2216023,04			448:42:3У30	
3	309995,09	2216030,74	1	309889,51	2215901,75	
4	309991,34	2216021,14	2	309893,76	2215911,35	
5	310009,37	2216012,51	3	309875,05	2215919,74	
	37:24:020448:4	12:3У9	4	309870,66	2215909,79	
1	310012,67	2216023,04	5	309889,51	2215901,75	
2	310013,38	2216025,41		37:24:020	448:42:3У31	
3	310016,35	2216031,98	1	309884,64	2215890,64	
4	309998,65	2216039,86	2	309889,51	2215901,75	
5	309995,09	2216030,74	3	309870,66	2215909,79	
6	310012,67	2216023,04	4	309865,65	2215898,36	
3	37:24:020448:4	2:3У10	5	309884,64	2215890,64	
1	310029,91	2216019,37		37:24:020	448:42:3У32	
2	310032,33	2216024,52	1	309869,33	2215875,97	
3	310032,16	2216034,60	2	309873,05	2215884,33	
4	310026,74	2216036,79	3	309839,84	2215897,93	
5	310026,81	2216042,75	4	309836,30	2215889,64	
6	310021,36	2216044,57	5	309869,33	2215875,97	
7	310019,55	2216040,29		37:24:020	448:42:3У33	
8	310016,35	2216031,98	1	309873,05	2215884,33	
9	310014,18	2216025,16	2	309876,71	2215892,59	
10	310014,58	2216025,01	3	309843,46	2215906,41	

11	310029,91	2216019,37	4	309839,84	2215897,93	
3	37:24:020448:4	,	5	309873,05	2215884,33	
1	1 310027,33 2216048,46			37:24:020448:42:3У34		
2	310028,19	2216050,83	1	309862,31	2215950,54	
3	310030,41	2216056,85	2	309882,14	2215941,53	
4	310008,98	2216066,31	3	309877,97	2215932,00	
5	310005,56	2216057,56	4	309857,91	2215940,24	
6	310023,67	2216050,05	5	309862,31	2215950,54	
7	310027,33	2216048,46		37:24:020448:42:3У35		
3	37:24:020448:4		1	1 309882,14 2215941,53		
1	310012,24	2216074,82	2	309886,67	2215951,35	
2	310008,98	2216066,31	3	309866,68	2215960,78	
3	310030,41	2216056,85	4	309862,31	2215950,54	
4	310033,56	2216065,39	5	309882,14	2215941,53	
5	310012,24	2216074,82		37:24:020	448:42:3У36	
3	37:24:020448:4	· /	1	309886,67	2215951,35	
1	309997,39	2216040,21	2	309891,21	2215961,32	
2	310000,85	2216049,06	3	309870,98	2215970,85	
3	309985,61	2216054,63	4	309866,68	2215960,78	
4	309981,80	2216046,03	5	309886,67	2215951,35	
5	309997,39	2216040,21	37:24:020448:42:3У37			
	37:24:020448:4	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1	309904,65	2215990,73	
1	309982,70	2216003,22	2	309909,34	2216000,30	
2	309988,56	2216016,48	3	309888,28	2216008,75	
3	309970,16	2216025,52	4	309886,15	2216003,97	
4	309964,52	2216012,22	5	309891,50	2216001,25	
5	309982,70	2216003,22	6	309889,92	2215997,73	
3	37:24:020448:42:3У15		7	309904,65	2215990,73	
1			37:24:020448:42:3У38			
2	309982,70	2216003,22	1	309922,42	2216029,45	
3	309964,52	2216012,22	2	309928,11	2216042,14	
4	309960,36	2216002,41	3	309906,93	2216050,59	
5	309978,34	2215993,34	4	309901,29	2216037,94	
3	37:24:020448:42:3У16		5	309922,42	2216029,45	
1	309965,38	2215964,03		37:24:020	448:42:3У39	
2	309969,55	2215973,46	1	309937,87	2216061,82	
3	309951,66	2215981,91	2	309941,71	2216070,34	
4	309947,73	2215972,66	3	309920,02	2216079,94	
5	309965,38	2215964,03	4	309916,21	2216071,40	
3	37:24:020448:4	2:3У17	5	309937,87	2216061,82	
1	309961,14	2215954,42		37:24:020448:42:3У40		
2	309965,38	2215964,03	1	309945,78	2216079,40	
2		2215072.66	2	309949,42	2216087,47	
3	309947,73	2215972,66		307717,12	2210007,17	

5 309961,14 2215954,42 4 309924,06 2216089,02 37:24:020448:42:3У18 5 309945,78 2216079,40 1 309930,57 2215880,56 37:24:020448:42:3У41 2 309936,00 2215893,85 1 309973,50 2216087,28 3 309917,39 2215901,16 2 309975,23 2216091,21 4 309911,74 2215887,87 3 309933,32 2216109,78 5 309930,57 2215880,56 4 309931,49 2216105,67 37:24:020448:42:3У19 5 309953,30 2216096,07 1 309910,81 2215888,23 6 309954,69 2216095,45 2 309916,66 2215902,12 7 309973,50 2216087,28	
2 309936,00 2215893,85 1 309973,50 2216087,28 3 309917,39 2215901,16 2 309975,23 2216091,21 4 309911,74 2215887,87 3 309933,32 2216109,78 5 309930,57 2215880,56 4 309931,49 2216105,67 37:24:020448:42:3У19 5 309953,30 2216096,07 1 309910,81 2215888,23 6 309954,69 2216095,45	
3 309917,39 2215901,16 2 309975,23 2216091,21 4 309911,74 2215887,87 3 309933,32 2216109,78 5 309930,57 2215880,56 4 309931,49 2216105,67 37:24:020448:42:3У19 5 309953,30 2216096,07 1 309910,81 2215888,23 6 309954,69 2216095,45	
4 309911,74 2215887,87 3 309933,32 2216109,78 5 309930,57 2215880,56 4 309931,49 2216105,67 37:24:020448:42:3У19 5 309953,30 2216096,07 1 309910,81 2215888,23 6 309954,69 2216095,45	
5 309930,57 2215880,56 4 309931,49 2216105,67 37:24:020448:42:3У19 5 309953,30 2216096,07 1 309910,81 2215888,23 6 309954,69 2216095,45	
37:24:020448:42:3У19 5 309953,30 2216096,07 1 309910,81 2215888,23 6 309954,69 2216095,45	
1 309910,81 2215888,23 6 309954,69 2216095,45	
1 200010,01 2210000,20	
2 309916,66 2215902,12 7 309973,50 2216087,28	
3 309897,73 2215910,40	
4 309893,45 2215900,71	
5 309889,74 2215887,44	
6 309902,06 2215889,04	
7 309910,81 2215888,23	
37:24:020448:42:3У20	
1 309901,95 2215919,92	
2 309920,75 2215911,84	
3 309916,66 2215902,12	
4 309897,73 2215910,40	
5 309901,95 2215919,92	
37:24:020448:42:3У21	
1 309921,38 2215913,32	
2 309925,45 2215922,99	
3 309906,91 2215931,16	
4 309902,88 2215922,02	
5 309921,38 2215913,32	

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Не образуются.

Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Настоящим проектом межевания территории не устанавливаются и не изменяются красные линии.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в местной системе координат

Таблица 4

№ характерной точки	X	Y
1	5135,23	794,35
2	5090,64	684,35
3	5093,87	683,02
4	5083,17	657,04
5	5079,67	658,48
6	5044,40	567,38
7	5079,49	554,73
8	5087,04	573,50
9	5098,31	570,48
10	5111,55	572,67
11	5120,33	572,16
12	5141,37	564,79
13	5170,89	554,45
14	5172,38	554,67
15	5195,97	616,82
16	5237,11	712,53
17	5236,59	722,60
18	5231,10	724,60
19	5235,65	737,34
20	5232,07	738,69
21	5236,93	753,42
22	5214,14	762,59
23	5200,30	768,16
24	5199,58	768,45
25	5180,72	776,04
26	5135,23	794,35

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-37

Таблица 5

№ характерной точки	X	Y
1	309933,32	2216109,78
2	309884,99	2216001,37
3	309888,17	2215999,93
4	309876,59	2215974,34
5	309873,14	2215975,89
6	309834,77	2215886,06
7	309869,4	2215872,21
8	309877,59	2215890,71

ПИ/2023-БН1-ПМТ

9	309888,75	2215887,31
10	309902,06	2215889,04
11	309910,81	2215888,23
12	309931,59	2215880,15
13	309960,74	2215868,8
14	309962,23	2215868,97
15	309987,94	2215930,27
16	310032,34	2216024,52
17	310032,16	2216034,6
18	310026,74	2216036,79
19	310031,73	2216049,36
20	310028,19	2216050,84
21	310033,56	2216065,39
22	310011,09	2216075,34
23	309997,45	2216081,38
24	309996,74	2216081,69
25	309978,15	2216089,92
26	309933,32	2216109,78