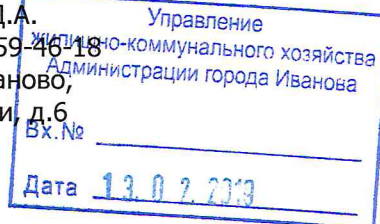


13.02.2019 № 50100-32-00429

на № _____ от _____

 Начальнику управления ЖКХ
 Администрации города Иваново
 Растатурову Д.А.
 Факс: (4932) 59-46-18
 153000, г. Иваново,
 пл. Революции, д.6

Об актуализации схемы теплоснабжения

Уважаемый Дмитрий Александрович!

В целях актуализации схемы теплоснабжения в соответствии с положениями «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N154 направляем Вам наши предложения для включения в актуализированную схему теплоснабжения города Иваново (далее по тексту СХТ):

1. В разделе СХТ «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, в установленных границах города Иваново»:

1.1 Подключение нагрузки в части объектов ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 1.1:

таблица 1.1

Наименование источника теплоснабжения	Подключение нагрузки, Гкал/час						
	2014 факт	2015 факт	2016 факт	2017 факт	2018 факт	2019-2023 итого прогноз	2024-2028 итого прогноз
ИвТЭЦ-2	1,1	0,0	0,8	8,0	0,0	21,9	9,9
ИвТЭЦ-3	0,0	7,9	7,5	13,5	1,4	32,1	30,3

1.2 план отпуска тепловой энергии с источников ПАО «Т Плюс» на территории г. Иваново представлен в таблице 1.2:

таблица 1.2

Наименование	Ед. измер.	2014 факт	2015 факт	2016 факт	2017 факт	2018 факт	2019 прогноз	2020-2028 в год прогноз
План отпуска тепловой энергии с коллекторов	Гкал	2471006	2369804	2593941	2443022	2524022	2440369	2439869
Хозяйственные нужды	Гкал	10992	9846	8940	7478	6709	8209	7709
Потери в тепловых сетях	Гкал	242669	242178	267315	234178	252 409	198 597	198 597
Полезный отпуск	Гкал	2217345	2117780	2317686	2201366	2264904	2233563	2233563

1.3 потребление теплоносителя, представлено в таблице 1.3:

таблица 1.3

Наименование источника теплоснабжения	Потребление теплоносителя, м ³ /год						
	2014 факт	2015 факт	2016 факт	2017 факт	2018 факт	2019 прогноз	2020-2028 в год прогноз
ИвТЭЦ-2	3811520	3944257	3890583	3620532	3484243	3096702	3096702
ИвТЭЦ-3	2309027	2110319	1940362	2095404	1958976	2591626	2372755

2. В разделе СХТ «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» предлагаем:

2.1 рассмотреть проект перевода нагрузки с котельной №37 АО «Ивгортеплоэнерго» на источники Филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс» с 2021 года (рассмотреть технико-экономические показатели данного проекта);

2.2 мощность ИвТЭЦ-2 и подключенная к ней нагрузка представлена в таблице 2.2:

таблица 2.2

ИвТЭЦ-2	2014 факт	2015 факт	2016 факт	2017 факт	2018 факт	2019-2023 за год прогноз	2024-2028 за год прогноз
Установленная мощность источника, Гкал/час	871,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	821,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	530,198	528,192	516,068	480,637	475,86	475,86	475,86

2.3 мощность ИвТЭЦ-3 и подключенная к ней нагрузка представлена в таблице 2.3:

таблица 2.3

ИвТЭЦ-3	2014 факт	2015 факт	2016 факт	2017 факт	2018 факт	2019-2023 за год прогноз	2024-2028 за год прогноз
Установленная мощность источника, Гкал/час	1076,0	1076,0	876,0	876,0	876,0	876,0	876,0
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1026,0	1026,0	876,0	876,0	876,0	876,0	876,0
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	430,469	430,469	459,603	463,531	461,61	461,61	461,61

2.4 информация по величине собственных и хозяйственных нужд объектов ПАО «Т Плюс» представлена в таблице 2.4:

таблица 2.4

Наименование источника теплоснабжения	Собственные и хозяйственные нужды в 2018 году, факт, Гкал/ч	Собственные и хозяйственные нужды к концу 2028 года, Гкал/ч, прогноз
ИвТЭЦ-2	10,9	10,9
ИвТЭЦ-3	9,1	9,1

2.5 информация по величине нетто мощности объектов ПАО «Т Плюс» представлена в таблице 2.5:

таблица 2.5

Наименование источника теплоснабжения	Существующая нетто мощность источника, факт, Гкал/час	Перспективная нетто мощность источника, Гкал/час, прогноз
ИвТЭЦ-2	660,6	660,6
ИвТЭЦ-3	866,9	866,9

2.6 информация по величине потерь в сетях объектов ПАО «Т Плюс» представлена в таблице 2.6:

таблица 2.6

Наименование источника теплоснабжения	Существующие потери тепловой энергии в тепловой сети, факт, Гкал/час	Перспективные потери тепловой энергии в тепловой сети, Гкал/час, прогноз
ИвТЭЦ-2	12,8	12,8
ИвТЭЦ-3	11,4	11,4

*-без учета потерь в смежных сетях АО «Ивгортеплоэнерго».

2.7 информация по величине резервной мощности объектов ПАО «Т Плюс» представлена в таблице 2.7:

таблица 2.7

Наименование источника теплоснабжения	Резервная тепловая мощность, факт, Гкал/час	Перспективная резервная тепловая мощность, Гкал/час, прогноз
ИвТЭЦ-2	104,1	104,1
ИвТЭЦ-3	374,8	374,8

3. По разделу СХТ «Существующие и перспективные балансы теплоносителя», по объектам ПАО «Т Плюс» замечаний и предложений нет.

4. Раздел «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского округа Иваново» в проекте СХТ отсутствует (несоответствие требованиям п.4 «Требований к схемам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N154).

Предлагаем в данном разделе, кроме прочего, рассмотреть решение вопроса по необходимости изменения температуры спрямления температурного графика с 60 градусов Цельсия на 70 (в летний период), что является необходимым условием для выполнения действующего законодательства в части поставки энергетических ресурсов требуемых параметров, а именно п.2.4 СанПиН 2.1.4.2496-09 Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения.

5. В разделе «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии», информация по источникам ПАО «Т Плюс» представлена в таблице 5:

таблица 5

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (источников)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
2019 год			
1	Техническое перевооружение схемы обратного водоснабжения	Ивановская ТЭЦ-2	3 420
2	Техническое перевооружение опасного производственного объекта "Площадка подсобного хозяйства Ивановской ТЭЦ-2"	Ивановская ТЭЦ-2	5 827
3	Техническое перевооружение опасного производственного объекта "Участок транспортирования опасных веществ ИвТЭЦ-3"	Ивановская ТЭЦ-3	5 124
4	Техническое перевооружение мазутного хозяйства ТЭЦ-2 (приведение в соответствие требованиям ФНП в области промышленной безопасности)	Ивановская ТЭЦ-2	3 289
5	Техническое перевооружение мазутного хозяйства ТЭЦ-3 (приведение в соответствие требованиям ФНП в области промышленной безопасности)	Ивановская ТЭЦ-3	3 462
6	Техническое перевооружение котла ст. № 2	Ивановская ТЭЦ-3	61 032
7	Техническое перевооружение котла ст. № 6	Ивановская ТЭЦ-2	27 207
8	Техническое перевооружение водогрейного котла ст. № 3	Ивановская ТЭЦ-3	9 529
9	Техническое перевооружение главного корпуса	Ивановская ТЭЦ-2	7 493
10	Техническое перевооружение электролизной	Ивановская ТЭЦ-2	17 040
11	Строительство участка тепловой сети (переключение потребителей с СН на СЦТС)	Ивановская ТЭЦ-2	1 800
12	Техническое перевооружение ЗиС	Ивановская ТЭЦ-2	1 488
13	Техническое перевооружение ЗиС	Ивановская ТЭЦ-3	1 489
14	Техническое перевооружение турбоагрегата ст.№№2 с установкой БЗРК на 1 отборе	Ивановская ТЭЦ-3	840

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (источников)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
15	Техническое перевооружение котла ст. № 5	Ивановская ТЭЦ-2	53 952
16	Перевод системы отопления КТЦ с пара на сетевую воду	Ивановская ТЭЦ-2	848
17	Техническое перевооружение опасного производственного объекта "Площадка подсобного хозяйства ИвТЭЦ-2"	Ивановская ТЭЦ-2	5 827
18	Техническое перевооружение опасного производственного объекта "Участок транспортирования опасных веществ ИвТЭЦ-3"	Ивановская ТЭЦ-3	5 124
19	Техническое перевооружение мазутного хозяйства ТЭЦ-2 (приведение в соответствие требованиям ФНП в области промышленной безопасности)	Ивановская ТЭЦ-2	3 289
20	Техническое перевооружение мазутного хозяйства ТЭЦ-3 (приведение в соответствие требованиям ФНП в области промышленной безопасности)	Ивановская ТЭЦ-3	3 462
21	Техническое перевооружение котла ст. № 2	Ивановская ТЭЦ-3	61 032
2020 год			
1	Техническое перевооружение системы управления к.а. ст.№5 ТП-170 с построением АСУ ТП котлоагрегата (ПИР)	Ивановская ТЭЦ-2	1800
2	Техническое перевооружение системы управления к.а. ТП-170 ст.№6 с построением АСУ ТП котлогарегата	Ивановская ТЭЦ-2	10 800
3	Техническое перевооружение котла ст.№7 БКЗ-220 (замена горелочных устройств) ПИР	Ивановская ТЭЦ-2	900
4	Техническое перевооружение котла ст.№8 БКЗ-220 (замена горелочных устройств) ПИР	Ивановская ТЭЦ-2	900
5	Техническое перевооружение турбоагрегата ПТ-25 ст.№4 (перевод в режим работы с охлаждением конденсатора сетевой водой "ухудшенный вакуум") ПИР	Ивановская ТЭЦ-2	2 400
6	Техническое перевооружение системы управления турбоагрегата ПТ-25 ст.№4 с построением АСУ ТП турбоагрегата и внедрением ЭГСР (ПИР)	Ивановская ТЭЦ-2	1 800
7	Техническое перевооружение мазутного хозяйства ТЭЦ-2 (приведение в соответствие требованиям ФНП в области промышленной безопасности)	Ивановская ТЭЦ-2	2 996,4
8	Техническое перевооружение ЗиС ИвТЭЦ-2	Ивановская ТЭЦ-2	6 600
9	Техническое перевооружение системы водоснабжения	Ивановская ТЭЦ-2	36 000
10	Техническое перевооружение водоподготовительной установки схем подпитки котлов и подпитки теплосети (ПИР)	Ивановская ТЭЦ-2	18 000
11	Модернизация РАС ПАРМА	Ивановская ТЭЦ-2	2 520
12	Модернизация АИИС технического учета тепловой энергии	Ивановская ТЭЦ-2	1 200
13	Интеграция АС РКТЭП ТЭЦ-2 с АС РКТЭП филиала	Ивановская ТЭЦ-2	1 080
14	Построение АСУ ТП деаэрационных установок (ПИР)	Ивановская ТЭЦ-2	1 680
15	Техническое перевооружение с заменой труб заднего экрана от отм +4,650 до отм +23,700	Ивановская ТЭЦ-3	45 048

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (источников)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
	котла ТП-87 ст. №4		
16	Тех. перевооружение к.а. с заменой экранных труб	Ивановская ТЭЦ-3	14 760
17	Техническое перевооружение опасного производственного объекта "Участок транспортирования опасных веществ ИвТЭЦ-3"	Ивановская ТЭЦ-3	12 000
18	Техническое перевооружение мазутного хозяйства ТЭЦ-3 (приведение в соответствие требованиям ФНП в области промышленной безопасности)	Ивановская ТЭЦ-3	3 759,6
19	Выполнение ПИР "Реконструкция ГРП с введением линии коммерческого учета малого расхода газа и линии регулирования малого расхода" ПИР	Ивановская ТЭЦ-3	360
20	Установка запорно-регулирующих клапанов на отборе турбины Т-100 (СМР, ПНР)	Ивановская ТЭЦ-3	24 000
21	Замена масляных выключателей У-110-2000-40 трансформатора 1ТР и ВЛ Светоч на элегазовые. (СМР)	Ивановская ТЭЦ-3	15 483,6
22	Техническое перевооружение ЗиС ИвТЭЦ-3	Ивановская ТЭЦ-3	1032
23	Техпереворужение системы гидрозолоудаления (ГЗУ)	Ивановская ТЭЦ-3	3 797,1
24	Реконструкция схемы подачи охлаждающей воды на механизмы КТЦ с заменой НОП1А, Б (ПИР и СМР)	Ивановская ТЭЦ-3	1 200
25	ПИР по переводу охлаждения оборудования МНС, электролизной, пиковой котельной от оборотного водоснабжения	Ивановская ТЭЦ-3	600
26	Реконструкция (модернизация) Т-100/120-130 ст. №2	Ивановская ТЭЦ-3	57 600
27	Реконструкция схемы подачи охлаждающей воды на уплотнения ПЭН с установкой двух насосов работающих только на схему уплотнений	Ивановская ТЭЦ-3	1 800
28	Техническое перевооружение т.г. ст.№3 ТЭЦ-3. Оснащение защитами обмотки ротора.	Ивановская ТЭЦ-3	2 160
29	Установка дуговой защиты 1Р,1РО,2Р, 2РО,3Р,3РО 4Р, ПК НДВ секций КРУ-6 кВ (СМР)	Ивановская ТЭЦ-3	12 162
30	Реконструкция КРУ-6 кВ - поэтапная замена масляных выключателей 6 кВ отработавших нормативный срок на вакуумные выключатели (тяго-дутьевые механизмы КА 4 шт.).	Ивановская ТЭЦ-3	1 680
31	Реконструкция ОРУ-110 кВ - поэтапная замена высоковольтных вводов МВ-110 кВ отработавших нормативный срок на вводы в твердой изоляцией во время капитального ремонта МВ	Ивановская ТЭЦ-3	2 640
32	Замена аккумуляторной батареи № 3	Ивановская ТЭЦ-3	12 283,2
33	Техническое перевооружение ливневой канализации промплощадки ИвТЭЦ – 3 с переводом на ГЗУ (СМР)	Ивановская ТЭЦ-3	26 400
34	Техническое перевооружение ж/д путей ТЭЦ-3 для перевозки опасных грузов (ПИР)	Ивановская ТЭЦ-3	720
35	Техническое перевооружение системы пылеподавления тракта топливоподдачи. (ПИР)	Ивановская ТЭЦ-3	720

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (источников)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
36	СМР ТП здания склада химреагентов	Ивановская ТЭЦ-3	4 800
37	СМР ТП Градирни №2	Ивановская ТЭЦ-3	8 400
38	СМР ТП кровельных панелей главного корпуса ИвТЭЦ-3	Ивановская ТЭЦ-3	2 400
39	Реконструкция системы управления ГРП ИвТЭЦ-3	Ивановская ТЭЦ-3	5 880
40	Построение АС РКТЭП ИвТЭЦ-3 (этап 1)	Ивановская ТЭЦ-3	42 493,81
41	Техническое перевооружение системы управления к.а. ТП-87 ст.№2 с построением АСУ ТП котлогарегата	Ивановская ТЭЦ-3	12 000
42	Техническое перевооружение системы управления к.а. ТП-87 ст.№4 с построением АСУ ТП котлогарегата	Ивановская ТЭЦ-3	12 000
43	Техническое перевооружение системы управления т.а. Т-100 ст.№2 с построением АСУ ТП турбоагрегата и внедрением ЭГСР	Ивановская ТЭЦ-3	3 120
44	Замена АСКВД ТГ ст.№2	Ивановская ТЭЦ-3	8 400
45	Построение АСУ ТН тепловой нагрузки ИвТЭЦ-3	Ивановская ТЭЦ-3	5 400

6. В разделе 6 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей», по объектам ПАО «Т Плюс» предлагаем отразить следующие мероприятия:

6.1. информация по мероприятиям по техническому перевооружению сетей ПАО «Т Плюс» представлена в таблице 6.1:

таблица 6.1

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (тепловых сетей)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
2019 год			
1	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А11-А12, ул. Советская Ø 630мм, L-120п.м.	По ул. Советской д. 46, 47	8678,78
2	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д37 (ПНС-4) -Д38, ул. Панина Ø 630мм, L-220п.м.	В районе д. №26 ул. Панина, пересечение с ул. Куконковых	13907,62
3	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А9/1 - А10, ул. 1-я Запрудная Ø 630мм, L-92п.м.	По ул. Советской пересечение с ул. Бубнова, от д.71 по ул. Бубнова до д.№54 по ул. Советской	6 751,2
4	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А18 - А19, ул. Арсения Ø 530мм, L-394п.м.	По ул. Арсения пересечение с пр. Шереметевский, от д.23 по ул. Арсения до д.№21 по пр. Шереметевский	24 290,7
5	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А33, ул. Калинина Ø 530мм, L-22п.м.	На против дома №17 по ул. Калинина	3 602,2
6	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В25 - В26, ул. Варенцовой Ø 630мм, L-170п.м.	По ул. Варенцовой от д.8 до д.10А	11 554
7	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В35 - В36, ул. Королева Ø 530мм, L-224п.м.	О д. 24 по ул. Мархлевского до д.10 по ул. Королева	15 336,7

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (тепловых сетей)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
8	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д58 - Д60.02, ул. Станкостроителей Ø 530мм, L-592п.м.	От д. 1811 по ул. Лежневской до д.28 по ул. Станкостроителей с пересечением ул. Лежневской (кольцо)	37 134
9	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В40-В41, ул. Вольная Ø 530мм, L-168п.м.	По ул. Вольная от д. 14 по ул. Вольная до д. 37 по ул. Зверева	11 888,8
10	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В5 - В6, ул. Стрелковая Ø 720мм, L-190п.м.	От д.4 по ул. Стрелковой до ул. Смирнова с проходом через ул. Смирнова	14 051,2
11	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д19 - Е34, Кохомское шоссе Ø 820мм, L-410п.м.	По Кохомскому шоссе от д. 5 в мкр. ДСК с переходом Кохомского шоссе	23 081,3
12	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В18 - В19, ул. Владимирская Ø 820мм, L-180п.м.	В районе д. № 3 по ул. Владимирская и д.№28 по ул. Московская с пересечением ул. Московская.	13722,31
2020 год			
1	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Е25 - Е26, мкр. Сухово-Дерябихский Ø 530/720мм, L-510п.м.	В районе д.№ 4 -7г по Кохомскому шоссе	31 629
2	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В106 - В109, ул. Кузнецова Ø 426мм, L-461п.м.	От ул. Кузнецова до ул. Красных Зорь, проходит через двор дома №45/34 по ул. Кузнецова	20890,37
3	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д90 -Д91 ул. 5-я Коляновская – ул. Кудряшова Ø 630мм, L-240п.м.	От д. 58 по ул. 5-я Коляновская до гаражей в р-не д.66 по ул. 5-я Коляновская	13692,6
4	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А8 - А9, ул. 1-я Запрудная Ø 630мм, L-224п.м.	В районе д. № 19 по ул. 1-я Запрудная и д.№85 по ул. Бубнова	12 977,6
5	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В9 - А3.12 ул. Лакина Ø 219мм, L-50п.м.	По ул. Лакина в районе д. №76а – 91 по ул. Смирнова	1 290
6	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Е35 - Е36 мкр. Сухово-Дерябихский	По Кохомскому шоссе напротив д.1Д (РиО)	2 682,6
7	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А9 - А9/1, ул. 1-я Запрудная Ø 630мм, L-182п.м.	В районе д. № 19 по ул. 1-я Запрудная и д.№68 по ул. Бубнова	8 126
8	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д64 - Д67, ул. Ташкентская Ø 630мм, L-849п.м.	В районе д.№ 99 по ул.Ташкентская и д.№ 11 к2 по ул. Воронина	48 729,6
9	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д19 - Д19.2 мкр. ДСК Ø 1020мм, L-558п.м.	В районе д.№ 3, 5 по мкр. ДСК и д.№ 1д по Кохомскому шоссе	41 003,4
10	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Е6 - Е8, мкр. ТЭЦ-3 Ø 820мм, L-626п.м.	В районе д.№10 мкр. ТЭЦ-3 и д.№7 мкр. Просторный г. Кохма	40 145,5
11	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Е14 - Е16, г. Кохма Ø 530/720мм, L-186п.м.	В районе д.№32 по ул. Владимирская г. Кохма	11 099,9
2021 год			
1	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В57 – В58/1, ул. Жиделева Ø 426 L-186п.м.	В районе д.№45 - 49 по пр. Ленина	8 331,1
2	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети С1 - С2, пер. Столярный Ø 630мм, L-536п.м.	По Столярному переулку от д. 33 по ул. Огородной до д.29 по пер. Столярному	32658,1
3	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети С2 – С3 по пер. Столярный Ø 530мм, L-172п.м.	В районе д. 30 - 25 по пер. Столярный	10 745,3
4	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети С4/1 - С6 по ул. Народная Ø 530мм, L-432п.м.	В районе д. 2/1- 26 по ул. Народная	23 317,4

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (тепловых сетей)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
5	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В112/1 - В114, ул. Герцена Ø 426 L-308п.м	В районе д.№ 1 по ул. Красных зорь и д.№7 по ул. Герцена	13 418,4
6	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д14 - Д14.02, мкр. Сухово-Дерябихский Ø 530 L-290п.м.	В районе д.№ 20, 25 по Кохомскому шоссе	14 739,7
7	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д14.02 - Д14.04, мкр. Сухово-Дерябихский Ø 530 L-310п.м.	В районе д.№ 25 по Кохомскому шоссе	15 819,3
8	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д14.04 - Д14.06, мкр. Сухово-Дерябихский Ø 530 L-368п.м.	В районе д.№ 25 по Кохомскому шоссе	18 779
9	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В114 - В116, ул. Герцена Ø 426 L-330п.м.	В районе д.№7 - 15 по ул. Герцена	14 100,9
10	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Е26 - Е29, мкр. Сухово-Дерябихский Ø 530/720мм, L-528п.м.	В районе д.№ 7г - 2 по Кохомскому шоссе	31 582,63
11	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д15 - Д16, мкр. Сухово-Дерябихский Ø 530 L-368п.м.	В районе д.№18, 20 по Кохомскому шоссе	17 816,1
12	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д41 -Д43, ул. Панина Ø 630мм, L-710п.м.	В районе д. №36 ул. Панина, пересечение с ул. Демьяна Бедного	36 421,5
2022 год			
1	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети ПНС-4 - Д153, ул. Куконковых Ø 630 Ø 1036п.м.	В районе д.№ 976 – 83а по ул. Куконковых	59 511,6
2	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В47/1 – В47.01, ул. Демидова Ø 325 L-130п.м.	В районе д.№ 23 по пр. Ленина	7 846,3
3	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В116 - В89, ул. Герцена Ø 426 L-170п.м.	В районе д.№15 - 19 по ул. Герцена	8 346,5
4	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В58/1 – В59, ул. Жиделева Ø 530 L-122п.м.	В районе д.№ 49 по пр. Ленина и д.1 по ул. Дзержинского	9 456,9
5	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В59 – В60, ул. Дзержинского Ø 530 L-298п.м.	В районе д.№ 1-7 по ул. Дзержинского	15 243,2
6	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д20 - Д21, Кохомское шоссе Ø 920/1020 L-320п.м.	В районе д.№ 1д по Кохомскому шоссе	28 486,3
7	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д22 - Д23, Кохомское шоссе Ø 920/1020 L-264п.м.	В районе д.№ 1д по Кохомскому шоссе и д.№13 по ул.Любимова	24 486,3
8	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д60.17 - в сторону Д117, ул. Лежневская Ø 530 L-250п.м.	В районе д.№ 168 – 162 по ул. Лежневская	16 254,2
9	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В120 - В121, ул. Московская Ø 530 L-288п.м.	В районе д.№ 38 – 46 по ул. Московская	18 645,6
10	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В60 – В61, ул. Дзержинского Ø 530 L-144п.м.	В районе д.№ 7-15 по ул. Дзержинского	9 864,4
11	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В21 – В22, ул. Станко Ø 720 L-124п.м.	В районе д.№ 76 - 16 по ул. Станко	11 684,3
12	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В19 – В20, ул. Московская Ø 820 L-124п.м.	В районе д.№ 26 - 28 по ул. Московская	12 421,6
13	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В65 в сторону – В64, ул. Войкова Ø 530 L-120п.м.	В районе д.№ 20 по ул. Дзержинского - д.№5а по ул. Войкова	8 964,3
мероприятие на период 2020-2022 года			

№п/п	Мероприятие	Адрес объекта инвестирования (тепловых сетей)	Ориентировочная величина инвестиций на реализацию мероприятия тыс. руб. (с НДС)
1	Установка узлов учета тепловой энергии на границах балансовой принадлежности магистральных тепловых сетей и сетей АО «Ивгортеплоэнерго»	в границах г.о.Иваново на тепловых сетях	530 000

6.2 информация по выданным техническим условиям ПАО «Т Плюс» представлена в таблице 6.2:

таблица 6.2

№п/п	Наименование объекта, адрес	Тепловая нагрузка Q, Гкал/час	№/ дата технических условий	Камера подключения
1	Крепышев Михаил Юрьевич, нежилое здание, ул.Карьерная, д.20	0,04845	5080 05,05,2016	С-1
2	ООО"Град Инвест" административное здание, ул.Смирнова, у дома 98.	0,0675	5084/50204-03-00627 10,05,206	С-31
3	ООО "Жарова Строй" здание гостиницы по ул.Батурина, д.23	0,748	5085/50204-03-00692 25,05,2016	А-25
4	ООО"ДАД Управление Недвижимостью" здание производственного корпуса, ул.Жиделева, д.3 Лит А А1	Qсум=0,615 Qo=0,516 Qв=0,099	5087/50204-03-00746 03,06,2016	В-46
5	ООО"ДАД Плаза" административное здание, ул.Жиделева, д.1	0,851	5088/ 50204-03- 00744 03,06,2016	В-48
6	ОАО "СМУ №1", жилой дом, ул.Менделеева, в районе домов 16, 20	0,9718	5091/50204-03-00803 20,06,2016	В-88/1
7	ООО "Компания Строй Сервис" многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями, ул.10Августа, д.85	1,2877	5110/50204-03-00918 07,07,2016	А-9
8	ООО "Инвестиционная Компания Оптима", здание магазина ул.Сосновая, д.1	0,39	5114/50204-03-00993 26,07,2016	от внутренних сетей
9	ООО "ИЗТС" корпус тяжелых станков и заготовительных цехов, ул.Станкостроителей, д.1	1,6	5120/50204-03-01185 31,08,2016	Д-60,12
10	ООО "ДАД управление недвижимостью", административное здание, Жиделева, д.1	0,851	5128/50204-03-01463 18.10.2016	В-46
11	ООО"Ивстройинвест" жилой дом многоквартирный, ул.Зверева	1,4922	5129/50204-03-01467 19,10,2016	В-41
12	Л.И. Кузнецов, Г.В. Спиридонова здание смешанного использования, Богдана Хмельницкого	1,8818	5142/50204-03-01760 12,12,2016	В-124
13	ООО "Бизнес Движение", реконструкция 2-ой очереди ТЦ "ПЛАЗА", Лежневская д.9	0,273	5683/50100-171- 00097 16,02,2017	сущ. ТП
14	ОАО ХБК" Шуйский ситцы" швейная фабрика	0,32	5332/50100-171- 00628 15,03,2017	А-0
15	ООО"Ивэнерго Строй" квартал застройки Кузнецова Поляковой	11,0552	5333/50100-171- 00735 21,03,2017	В-42
16	ООО"Ивановская Типография" складской корпус, Типографская 6	0,0408	5433/50100-171- 01115 24,04,2017	сущ ТП В-122
17	ООО"Олимпстрой и К" многоквартирный жилой дом ул.Набережный	0,342	5435/50100-171- 01117 24,04,2017	С-19
18	Буреев С.Б., административное здание, Жиделева 1	0,0103972	5596/50100-171- 02030 13,07,2017	В-49
19	Буреев С.Б., административное здание, Жиделева 5	0,0374	5595/50100-171- 02029 13,07,2017	В-49
20	ООО "Культопт", Советская 36	0,011779	5597/50100-171- 01836 27,06,2017	А-83
21	ООО Инженерная коммуникационная компания, Танкиста Белоросова 1	0,1625	5711/50100-171- 02031 13,07,2017	В-124.53
22	ООО ДАД Управление недвижимостью, Жиделева 1	0,6798	5762/50100-171- 02358 10,08,2017	В-46
23	ООО Олимпстрой и К, ул. Набережная	0,0155	5806/50100-171- 02839 21,09,2017	С-19
24	ООО ТТ-ИНВЕСТ, 15 многоквартирных домов, пер. Складской, 2	17,2	61,59/50100-171- 00554 27.02.18	С-18

25	ООО "Швейная палитра", здание под производственное и складское помещение, Калашникова 28И	0,69118	6208/50100-171-01088 18.04.2018	A-56
26	Многоэтажная жилая застройка, пересечение Рабфаковской и 2-й Энергетической	0,3	6209/50100-171-01340	т.к. В-89.22
27	Учреждение ФКУ СИЗО-1 УФСИН России, Болотная 12	2,0624	6211/50100-171-01540 21,05,18	Насосная станция №9 ИвГТЭ
28	Учреждение ФКУ ИК-7 УФСИН России, Болотная 12	2,6	6210/50100-171-01541 28,05,18	Насосная станция №9 ИвГТЭ
29	Артемьев С.А., ул. Громобоя 1	0,1	50100-171-03721 18.12.2018	В-55
30	ООО"АРТЕЛИА РУС" гипермаркет "Леруа Мерлен", западнее д.Дерябиха.	2	5077/50204-03-00604 04,05,2016	Е-23
31	ИП Градусов Алексей Владимирович, автобаза, ул.Станкостроителей, д.7Е	0,348	5111/50204-03-00940 13,07,2016	F-24
32	ГУ МЧС России по Ивановской Обл., здание пожарного Депо №5 ул.Любимова	0,868104	5115/50204-03-01036	Е-40
33	ООО "МАК-Иваново", кондитерская фабрика, Ивановский район ш.Энергетиков, стр.1	1,5827	5121/50204-03-01222 09,09,2016	Е-6
34	ООО"Автокомплекс", торговый центр, Ивановский район, в 75 метрах северо-восточнее д.Кочедыково.	0,71	5334/50100-171-00616 14,03,2017	Е-23
35	ООО"Славянский Дом" многоквартирный жилой дом ул.Отдельная	0,55	5497/50100-171-01428 18,05,2017	Д-116
36	А.А. Малышкин, С.Н. Комяков автомастерская Лежневская 158д	0,4422	5553/50100-171-01702 13,06,2017	Д-60,10
37	ооо "Инвестиционно-строительная компания Контур-М", 10-я очередь мкр Просторный	3,7676	50100-171-02806	
38	МБУ Инвестиционный центр, ул. Павла Большевикова, спортивный клуб	0,8195	50100-171-00474 14.02.2017	Е-46
39	Кулдышев Б.В., магазин, пр. Строителей у д 50в	0,0931	50100-171-00430 13.02.2018	Д-49
40	ОАО "ДСК", ФОК Кохомское шоссе д.1	1,17	50100-171-00762 21.03.2018	Д-23
41	ООО "Славянский дом", многоквартирный жилой дом литер 1, Куконковых 141	1,4552	50100-171-00994 12.04.2018	Е-57
42	ООО "Славянский дом", многоквартирный жилой дом литер 2, Куконковых 141	1,4352	50100-171-00993 12.04.2018	Е-57
43	ООО "Славянский дом", многоквартирный жилой дом литер 3, Куконковых 141	0,5631	50100-171-00992 12.04.2018	Е-57
44	ООО "Славянский дом", многоквартирный жилой дом литер 1, Куконковых 141	1,0169	50100-171-01049 11.04.2018	Е-57
45	ООО "Славянский дом", многоквартирный жилой дом литер 2, Куконковых 141	0,7261	50100-171-01050 11.04.2018	Е-57
46	ООО "Славянский дом", многоквартирный жилой дом литер 3, Куконковых 141	0,416	50100-171-01051 11.04.2018	Е-57
47	Левин Даниил Алексеевич, многоэтажная жилая застройка, ул. Базисная 38	2,234	50100-171-02333 03.08.2018	С-23
48	ООО "Технострой"	2,19	50100-171-02861 26.09.2018	Е-22

6.3 так же в данном разделе просим отразить, что в настоящее время, в магистральных тепловых сетях контура ИвТЭЦ-2 исчерпана пропускная способность тепловой энергии по ряду направлений схемы, гидравлический расчёт показывает, что при подключении дополнительной тепловой нагрузки у части конечных потребителей снижается располагаемый перепад ниже допустимого для обеспечения стабильной работы системы элеваторов отопления. Наиболее критические участки (узкие места), по причине которых происходит снижение давления, приведены ниже, развитие схемы контура ТЭЦ-2 и подключение новых потребителей по данным направлениям без дополнительных мероприятий технически невозможно, в меньшей степени, но так же есть ряд узких мест по контуру ТЭЦ-3, информация представлена в таблице 6.3:

таблица 6.3

Наименование участка	Параметры для перекладки (диаметры т/сетей)	
	существующий	необходимый
A-13-A-14	Ду500	Ду600
A-14-A-15	Ду500	Ду600
K-5.1-C-35	Ду300	Ду400
B-69-A-49.16	Ду250	Ду300

А-49.16- А-49.28	Ду250	Ду300
Д37(ПНС-4)-Д38	Ду500	Ду600
Д41-Д42	Ду500	Ду600

7. В раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» предложений нет.

8. В разделе 8 «Перспективные топливные балансы» отразить информацию, представленную в таблице 8:

таблица 8

Наименование источника теплоснабжения	Топливо, т.у.т.						
	2014 факт	2015 факт	2016 факт	2017 факт	2018 факт	2019-2023 в год прогноз*	2024-2028 в год прогноз
ИвтЭЦ-2	245684	241028	249659	237630	247852	209265	209265
ИвтЭЦ-3	211495	198859	221186	200719	206511	199874	199874

*Справочно: начиная с 2019 года предприятием изменен метод распределения расхода условного топлива между производством э/э и т/э. А именно в период с 2014 по 2018 года включительно использовался физический метод, а начиная с 2019 года и далее – тепловой метод.

9. В разделе 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» предлагаем использовать данные о величине/объемах затрат из предложений по разделу 5 и 6 настоящего письма.

10. В разделе 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)» считаем, что в нарушение Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" не определена конкретная единая теплоснабжающая организация в зоне ЕТО -1 согласно критериям определения.

11. В раздел 11 "Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии" предложений нет.

12. В раздел 12 "Решения по бесхозным тепловым сетям" предложений нет.

13. Раздел 13 "Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации города Иваново, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения" в проекте СХТ отсутствует (несоответствие требованиям п.4 «Требований к схемам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N154).

14. Раздел 14 "Индикаторы развития систем теплоснабжения города Иваново" в проекте СХТ отсутствует (несоответствие требованиям п.4 «Требований к схемам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N154).


15. Раздел 15 "Ценовые (тарифные) последствия" в проекте СХТ отсутствует (несоответствие требованиям п.4 «Требований к схемам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N154).

16. Вышеизложенные изменения и дополнения в п.п.1-15 необходимо внести и в соответствующие разделы обосновывающих материалов к СХТ.

17. По всему тексту СХТ и обосновывающих материалов ссылки и упоминания Филиала «Ивановский» ПАО «Т Плюс» необходимо заменить на Филиал «Владимирский» ПАО «Т Плюс», в связи со сменой наименования в январе 2017 года.

По всем возникшим вопросам данных изменений и дополнений, а так же по другим уточнениям СХТ предлагаем обращаться к - Старовойтову Александру Владимировичу Alexander.Starovoytov@tplusgroup.ru, тел.4932 589-366.

Заместитель директора филиала по развитию



К.Е. Карлов