



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«31» января 2018

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 5 (лот № 1)

«31» января 2018
14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Объект продажи: Находящееся в собственности города Иваново нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020101:477 площадью 282,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 23, пом. 1002, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков», включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Способ приватизации – конкурс.

Форма подачи предложений о цене – в закрытых конвертах.

Часть Объекта площадью 86,0 кв.м обременена фактическим использованием обществом с ограниченной ответственностью «УК (МР Сервис)».

Срок исполнения условий конкурса – до 01.04.2019.

Покупатель Объекта обязан выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объектов культурного наследия в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца нежилого помещения объекта культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков».

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет **3200 000** рублей.

Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

Аукционист _____ М.В. Баженова



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«31» января 2018

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 5 (лот № 2)**

«31» января 2018

14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Объект продажи: Находящиеся в собственности города Иванова нежилое здание с кадастровым номером 37:24:020140:27 площадью 2060,9 кв.м, ограда чугунная, являющиеся объектом культурного наследия регионального значения «Больница для мастеровых и рабочих: хирургический корпус», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, а также нежилое помещение 4 с кадастровым номером 37:24:020140:45 площадью 119,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 112, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 37:24:020140:1 площадью 5035,0 кв.м, на котором расположено указанное имущество.

Способ приватизации – конкурс.

Форма подачи предложений о цене – в закрытых конвертах.

Срок исполнения условий конкурса – до 01.12.2018.

Покупатель Объекта обязан выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объектов культурного наследия в соответствии с охранным обязательством по использованию и содержанию недвижимого памятника истории и культуры «Больница для мастеровых и рабочих: хирургический корпус».

Начальная цена объекта продажи – 58 600 000 рублей, в том числе начальная цена нежилого здания с кадастровым номером 37:24:020140:27 - **28100000 рублей** с учетом НДС, начальная цена ограды чугунной – **300000 рублей** с учетом НДС, начальная цена нежилого помещения 4 с кадастровым номером 37:24:020140:45 - **450000 рублей** с учетом НДС, земельного участка с кадастровым номером 37:24:020140:1 – **29750000 рублей**.

Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

Аукционист

_____ М.В. Баженова



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«31» января 2018

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 5 (лот № 3)

«31» января 2018

14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Объект продажи: Находящиеся в собственности города Иванова нежилые помещения № 1002, пом. 1-7, 34-44, 52-69 площадью **690,0** кв.м и № 1002, пом. 8-33, 45-51 площадью **525,9** кв.м, расположенные по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя, д. 2. Помещения являются частью объекта культурного наследия «Народный Дом текстильщиков», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Способ приватизации – конкурс.

Форма подачи предложений о цене – в закрытых конвертах.

Конкурс является открытым по составу участников.

Срок исполнения условий конкурса – до 01.10.2018.

Покупатель Объекта обязан выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объектов культурного наследия в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Народный Дом текстильщиков».

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет **11250000** рублей.

Конкурс признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

Аукционист

_____ М.В. Баженова