



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«27» августа 2021

**ПРОТОКОЛ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
на право заключения договора аренды объекта
муниципальной собственности
№ 7 (лот № 1)**

«27» августа 2021
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Лот № 1. Нежилое помещение номер 1019 общей площадью 58,6 кв.м с кадастровым номером 37:24:040212:1206, расположенного по адресу: город Иваново, улица Красных Зорь, дом 1, состоящего в местной казне города Иванова и включенного в перечень имущества города Иванова, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для использования под торговую деятельность, офис сроком на 5 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 140 000 рублей с учетом НДС.

Участники аукциона: ООО «Квантум безопасности», ИП Сеферова Г.Р.

Предпоследнее предложение о цене: 420 000 (Четыреста двадцать тысяч) рублей

Последнее предложение о цене: 424 000 (Четыреста двадцать четыре тысячи) рублей

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене ООО «Квантум безопасности», г. Иваново, ул. Раковницкой - Ик-ремской, д. 6, мкр. Б

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Покупатель, победивший на аукционе Сеферова Юлияна Самми-хановна, Республика Башкортостан, г. Зиньба, мкр. 1, дом 45, пом. 56

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

подписывает с продавцом договор аренды нежилого помещения «29» 09 2021г. в 14.00

Протокол составлен в 3-х экземплярах. Один экземпляр в течение трех рабочих дней выдается покупателю с проектом договора аренды нежилого помещения и является документом, удостоверяющим право на заключение договора аренды нежилого помещения.

Подписи:

Председатель комиссии [подпись] Ушакова А.В.

Члены комиссии [подпись] Кострова Л.А.

[подпись] Федорова В.В.

[подпись] Кузьмина И.В.

Аукционист: [подпись] Баженова М.В.

Покупатель [подпись] Г.Р. Сеферова.



У Т В Е Р Ж Д А Ю:
 Председатель Ивановского
 городского комитета по
 управлению имуществом
 О.Н. Хитрич
 «27» августа 2021

**ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
 ДОГОВОРА АРЕНДЫ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НЕСОСТОЯВШИМСЯ
 № 7 (лот № 2)**

«27» августа 2021

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Лот № 2. Нежилое помещение номер 1014 общей площадью 63,2 кв.м с кадастровым номером 37:24:020128:293, расположенного по адресу: город Иваново, проспект Ленина, дом 47, состоящего в местной казне города Иванова и включенного в перечень имущества города Иванова, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для использования под офис сроком на 5 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 145 000 рублей с учетом НДС.

Участник аукциона: ИП Сеферова Г.Р.

В соответствии с п.151 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признан несостоявшимся (в аукционе участвовали менее двух участников).

Единственный участник аукциона подписывает проект договора аренды в течение двадцати дней, но не ранее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по начальной цене аукциона.

Участник аукциона: ИП Сеферова Г.Р. подписывает с продавцом договор аренды нежилого помещения « 09 » 09 2021 в 14⁰⁰

Протокол составлен в 3-х экземплярах. Один экземпляр в течение трех рабочих дней выдается покупателю с проектом договора аренды и является документом, удостоверяющим право на заключение договора аренды объекта муниципальной собственности. Договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Подписи:

Председатель комиссии		Ушакова А.В.
Члены комиссии		Кострова Л.А.
		Федорова В.В.
		Кузьмина И.В.
Аукционист:		Баженова М.В.

С протоколом ознакомлен единственный участник