

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 25.03.2020
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ № 7**

«24» марта 2020

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, проспект Текстильщиков, у дома 6Б.

Площадь: 23 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке от 06.06.2018 № КУВИ-001/2018-3046120

Кадастровый номер: 37:24:010313:184.

Разрешенное использование: металлический гараж

Целевое назначение: для размещения металлического гаража

Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 15 лет.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения: нет.

Победитель аукциона, заключивший договор аренды земельного участка, обязан использовать земельный участок для размещения металлического гаража, в течение 15 лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

В соответствии с письмом «О земельном участке» от АО «ИВГОРТЕПЛОЭНЕРГО» от 13.07.2018 № 08-10-4132 при размещении металлического гаража на указанном земельном участке необходимо выдержать расстояние гаража от края строительных конструкций теплотрассы – не менее 3,0м.

Лот № 2.

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Грачевская, у дома 21.

Площадь: 7645 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 28.01.2019 №КУВИ-001/2019-1589247 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росрестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:694.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания автотранспорта.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 32 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости от 1500 до 5000 кв.м).

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1 Нет заявок

ЛОТ № 2 Нет заявок

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1 Нет заявок

ЛОТ № 2 Нет заявок

4. Перечень отозванных заявок: нет

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В.Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова