



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«04» сентября 2019

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 35 (лот № 1)**

«04» сентября 2019

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: Размер годовой арендной платы земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, Загородное шоссе.

Площадь: 475 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 19.09.2017, выполненным кадастровым инженером Кульковым Д.Н.

Кадастровый номер: 37:24:030407:130.

Разрешенное использование: «обслуживание жилой застройки (магазин, аптека)»

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания жилой застройки (магазин, аптека).

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

В границах земельного участка расположена одна железобетонная опора и часть ВЛ-0,4 кВ. Вынос железобетонной опоры и части ВЛ-0,4 кВ за пределы земельного участка осуществляется за счет средств покупателя.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение к организациям, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы): 201 688 рублей.

Участники аукциона: нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Председатель комиссии _____ А.В.Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ В.В. Федорова

_____ А.В. Стручкова

_____ М.В. Баженова