

Комплекс мероприятий на «Обеспечение жильем молодых семей» (алгоритм действий)

Принятие решения о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в целях участия в мероприятии

1. В случае необходимости получить информацию о порядке предоставления муниципальной услуги можно:

- на сайте Администрации города Иванова (<http://ivgoradm.ru/gilpol/uslugi/index.htm>);
- на информационных стендах;
- в информационном киоске;
- у специалиста ведущего прием в Управлении жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова или МФЦ (по вопросам: источники получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (названия органов, организаций и их местонахождение)).

1 день

2. Оформить доверенность, подтверждающую полномочия лица, предоставившего документы (в случае обращения за муниципальной услугой через представителя).

1 день

3. Получить справку филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ о наличии или отсутствии в собственности Заявителя и членов его семьи объектов недвижимого имущества, — для лиц, родившихся ранее 31.01.1998 (заказывают справку по адресу: Лежневская ул., 55, 4 Этаж ТРК Тополь; получают справку по адресу: Генкиной ул., 35).

10 дней

4. Обратиться на прием в Управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова (по адресу Революция 6, каб. 815) или МФЦ (ул. Советская, 25; пр. Ленина, 108; ул. Кукольников, 144А, ул. Красных Зорь, 10) с целью:

1. оформить заявление (о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий);
2. подать подготовленный пакет документов;
3. оформить согласие на обработку персональных данных;
4. взять у Специалиста Управления или МФЦ 1 экземпляр заявления с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов.

1 день

5. Комиссия по жилищным вопросам Администрации города Иванова принимает решение о признании (либо об отказе в признании) семьи (гражданина) нуждающейся в улучшении жилищных условий в целях участия в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей».

24 дня

6. Получение письменного уведомления о признании (либо об отказе в признании) семьи (гражданина) нуждающейся в улучшении жилищных условий.

Перечень документов

а) документы, подтверждающие личность каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий, свидетельства о рождении детей);

б) документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство о заключении брака (на неполную семью и одиноко проживающих граждан не распространяется), свидетельство о расторжении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи, вступившее в законную силу);

в) выписка из доменной книги - для лиц, проживающих в индивидуальных жилых домах;

г) справки о наличии или отсутствии в собственности заявителя и членов его семьи объектов недвижимого имущества, выданная организацией, осуществляющей технический учет и техническую инвентаризацию объектов капитального строительства — для лиц, родившихся ранее 31.01.1998;

д) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор купли-продажи, договор мены, договор дарения, договор передачи жилого помещения в собственность граждан, договор аренды или пожизненного содержания с иждивением, свидетельство о праве на наследство, свидетельство о государственной регистрации права, ордер, договор найма, договор поднайма, договор безвозмездного пользования, решение о предоставлении жилого помещения, судебное постановление: решение суда, определение суда, Постановление президиума суда надзорной инспекции, вступившие в законную силу);

е) технический паспорт жилого помещения (при наличии);

ж) документы, подтверждающие наличие предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации оснований признания граждан нуждающимися в жилых помещениях — медицинское заключение о тяжелой форме хронического заболевания (для граждан, проживающих в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно и не имеющий иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности); 3) согласие совершеннолетних членов семьи (гражданина) на обработку органами местного самоуправления Ивановской области, исполнительными органами государственной власти Ивановской области персональных данных о членах семьи (гражданина).

в течение 3 дней
(время устанавливается Почтой России (в среднем 3 дня))

Принятие решения о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи имеющей достаточные доходы

7. Запросить и получить в банке (в случае необходимости):

- справку о размере кредита, который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья;
- выписку о наличии собственных средств, находящихся на счете (счетах) членов молодой семьи.

3 дня

8. Оформить договор займа с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования (в случае необходимости).

1 день

9. Обратиться на прием в Управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова (по адресу Революция 6, каб. 815) или МФЦ (ул. Советская, 25; пр. Ленина, 108; ул. Кукольников, 144А, ул. Красных Зорь, 10) с целью:

1. оформить заявление (о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи имеющей достаточные доходы);
2. подать подготовленный пакет документов;
3. взять у Специалиста Управления или МФЦ 1 экземпляр заявления с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов.

1 день

10. Комиссия по жилищным вопросам Администрации города Иванова принимает решение о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи имеющей Достаточные доходы.

9 дней

11. Получение письменного уведомления о принятии решения признания молодой семьи имеющей достаточные доходы.

в течение 10 дней
(время устанавливается Почтой России (в среднем 3 дня))

Перечень документов

а) справка кредитной организации (далее - банк) о размере кредита, который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья;

б) выписка банка о наличии собственных средств, находящихся на счете (счетах) членов молодой семьи;

в) договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;

г) иные документы, подтверждающие официальные доходы и наличие иных денежных средств у молодой семьи (свидетельства о праве собственности на имущество супругов (супруга) и справки об оценочной стоимости данного имущества (отчет об оценке имущества, произведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации));

д) копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с предъявлением подлинника для сверки (в случае привлечения материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий);

е) справка о финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (при наличии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал).

Принятие решения о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи участницей мероприятия

12. Обратиться на прием в Управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова (по адресу Революция 6, каб. 815) или МФЦ (ул. Советская, 25; пр. Ленина, 108; ул. Кукольников, 144А, ул. Красных Зорь, 10) с целью:

1. оформить заявление (о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи участницей мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей";
2. подать подготовленный пакет документов;
3. оформить согласие на обработку персональных данных;
4. взять у Специалиста Управления или МФЦ 1 экземпляр заявления с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов.

1 день

13. Комиссия по жилищным вопросам Администрации города Иванова принимает решение о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи участницей мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей".

9 дней

14. Получение письменного уведомления о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи участницей мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей".

в течение 5 дней
(время устанавливается Почтой России (в среднем 3 дня))

Перечень документов

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

б) копия свидетельства о заключении брака (за исключением неполной семьи);

в) документы, удостоверяющие полномочия представителя Заявителя (доверенность, оформленная в соответствии с действующим гражданским законодательством), в случае, если заявление о предоставлении Муниципальной услуги подает доверенное лицо;

г) согласие на обработку персональных данных.