

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом



Н.Л. Бусова

«14» мая 2014

**ПРОТОКОЛ О ПРОДАЖЕ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ
№ 1 (лот № 1)**

«14» мая 2014

14:00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Фирсова Т.Г.

Объект продажи: Нежилое здание лит. Б площадью 42,5 кв.м, с земельным участком площадью 441 кв.м с кадастровым номером 37:24:040416:0053.

Адрес объекта: г. Иваново, ул. 1-я Галицкая, д. 4.

Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 11000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатели, признанные налоговыми агентами в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

Цена первоначального предложения (начальная цена) – 708000 (Семьсот восемь тысяч) рублей, в том числе начальная цена нежилого здания – 185000 (Сто восемьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС, начальная цена земельного участка – 523000 (Пятьсот двадцать три тысячи) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 70800 (Семьдесят тысяч восемьсот) рублей (10% от начальной цены).

Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае, предусмотренном действующим законодательством, – 50% «шага понижения» (35400 (Тридцать пять тысяч четыреста) рублей).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 354000 (Триста пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Цена продажи имущества, предложенная победителем: 354 000 (триста пятьдесят четыре тысячи) рублей

Покупатель имущества:

Петрова Анна Евгеньевна

обязуется подписать с продавцом договор купли-продажи «29» мая 2014 в 14:00.

Протокол составлен в 3-х экземплярах. Один экземпляр выдается покупателю и является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи.


Подписи:

Председатель комиссии  Н.Л. Бусова

Члены комиссии  А.В. Ушакова

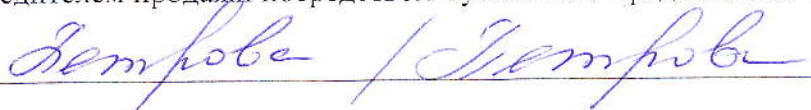
 Т.В. Данилова

 А.В. Стручкова

 В.В. Федорова

Аукционист  Т.Г. Фирсова

Уведомлен о признании победителем продажи посредством публичного предложения «14» мая 2014



ул. Толмачева, 4

Публичное предложение лот № 1

Начальная цена	708 000	_____
Цена отсечения	354 000	_____
Шаг понижения, %	10	
Шаг понижения, руб	70 800	

Ставки от начальной цены к цене отсечения в сторону уменьшения

708 000	—
637 200	—
566 400	—
495 600	—
424 800	—
354 000	✓
