



УТВЕРЖДАЮ:
Исполняющий обязанности
председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом

Н.Л. Бусова
«05» июня 2015

**ПРОТОКОЛ О ПРОДАЖЕ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ
№ 18 (лот № 1)**

«05» июня 2015

14:10

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Ведущий продажи: Баженова М.В.

Объект продажи: Нежилое подвальное помещение площадью 197,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя, д. 15.

Цена первоначального предложения (начальная цена) – 2578000 рублей с учетом НДС. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 257800 рублей (10% от начальной цены). Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае, предусмотренном действующим законодательством, – 50% «шага понижения» (128900 рублей). Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 1289000 рублей с учетом НДС.

Срок оплаты – единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Объект обременен условиями охранного обязательства, выдаваемого органом исполнительной власти Ивановской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 6000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Объект обременен требованиями к сохранению, содержанию и использованию нежилых помещений выявленного объекта культурного наследия «Жилой 104 квартирный дом горсовета», утвержденными распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 25.02.2015 № 74 (прилагается).

Покупатели, признанные налоговыми агентами в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

Продажа признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии _____ Н.Л. Бусова

Члены комиссии

_____ А.В. Ушакова

_____ В.В. Федорова

_____ Н.Е. Полякова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова