



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом

О.Н. Хитрич
«22» августа 2023

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 23.08.2023 № 11**

22.08.2023

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 77,7 кв.м с кадастровым номером 37:24:010456:9775, расположенное по адресу: город Иваново, Кохомское шоссе, дом 12, помещение 1001, состоящее в местной казне города Иваново и включенное в Перечень имущества города Иваново, свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для использования под бытовое обслуживание населения сроком на 5 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 65174,7 рублей с учетом НДС.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Задаток - в счет оплаты в размере **6517,47** рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (**3258,74** рублей).

Размер платы за пользование помещением определен на основании отчета независимого оценщика.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

Лот № 1.

№ 5 от 01.08.2023 ООО «Сервисный центр»

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в торгах и признанных участниками аукционов:

Лот № 1.

№ 5 от 01.08.2023 ООО «Сервисный центр»

4. Перечень отозванных заявок: НЕТ


5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционах: НЕТ


6. В соответствии с п.151 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе


Справка о поступлении задатка на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителя прилагается.

Подписи:


 А.В. Ушаков

 Л.А. Кострова

 В.В. Федорова

 И.В. Кузьмина

Аукционист:

 Е.С. Лукьянова

Единственный участник аукциона подписывает проект договора аренды нежилого помещения в течение двадцати дней, но не ранее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения по начальной цене аукциона.

Протокол составлен в 3-х экземплярах. Один экземпляр в течение трех рабочих дней выдается покупателю с проектом договора аренды нежилого помещения и является документом, удостоверяющим право на заключение договора аренды нежилого помещения.

Единственный участник