



Утверждаю:
Председатель
Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

О.Н. Хитрич
11.05.2023

**Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре
«Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 1)**

Протокол № 5273539-1 от 11.05.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Основание проведения торгов: постановления Администрации города Иванова от 14.03.2023 № 479 «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, на котором оно расположено по адресу: город Иваново, улица Кузнецова, дом 130/9» и № 478 «Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:030617:779, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 8-я Сосневская, д. 129, пом. 1001».

Лот № 1. Нежилое здание с кадастровым номером 37:24:040201:156 площадью 361,9 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040201:78 площадью 958 кв. м, на котором оно расположено, по адресу: город Иваново, улица Кузнецова, дом 130/9.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 8933000 рублей, в том числе начальную цену продажи здания – 8032000 рублей с учетом НДС, начальную цену продажи земельного участка – 901000 рублей.

Задаток - в счет оплаты в размере 893300 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (446650 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион объявлен впервые.



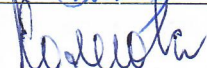
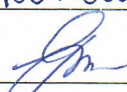

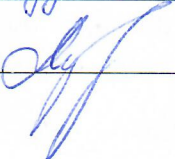
Вопросы заседания:

1. Принятие решения о признании торговой процедуры "Аукцион продавца № 5273539" (Лот № 1) несостоявшейся.
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре " Аукцион продавца № 5273539" (Лот № 1)

Решение по вопросу №1: Принятие решения о признании торговой процедуры «Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 1) несостоявшейся: Признать торги несостоявшимися.

Основание принятого решения: Не было подано ни одной заявки.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 1): Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 1)

Председатель комиссии		А.В. Ушакова
Члены комиссии		Л.А. Кострова
		Е.В. Колегова
		В.В. Федорова
		И.В. Кузьмина
		Е.С. Лукьянова

Утверждаю:
Председатель
Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

О.Н. Хитрич
11.05.2023

**Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре
«Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 2)**

Протокол № 5273539-2 от 11.05.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Основание проведения торгов: постановления Администрации города Иванова от 14.03.2023 № 479 «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, на котором оно расположено по адресу: город Иваново, улица Кузнецова, дом 130/9» и № 478 «Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:030617:779, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 8-я Сосневская, д. 129, пом. 1001».

Лот № 2. Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:030617:779 площадью 215,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. 8-я Сосневская, д. 129, пом. 1001.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 6108000 рублей с учетом НДС.

Задаток - в счет оплаты в размере 610800 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (305400 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион объявлен впервые.


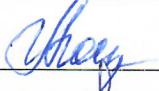
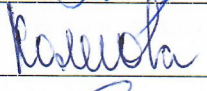

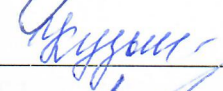
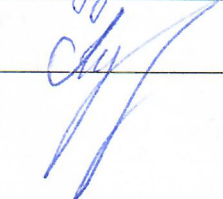
Вопросы заседания:

1. Принятие решения о признании торговой процедуры "Аукцион продавца № 5273539" (Лот № 2) несостоявшейся.
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре " Аукцион продавца № 5273539" (Лот № 2)

Решение по вопросу №1: Принятие решения о признании торговой процедуры «Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 2) несостоявшейся: Признать торги несостоявшимися.

Основание принятого решения: Не было подано ни одной заявки.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 2): Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион продавца № 5273539» (Лот № 2)

Председатель комиссии		А.В. Ушакова
Члены комиссии		Л.А. Кострова
		Е.В. Колегова
		В.В. Федорова
		И.В. Кузьмина
		Е.С. Лукьянова