

Российская Федерация  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТЕПЛОВЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ»

ИНН 3702684131, КПП 370201001

153025, г.Иваново, ул.Тимирязева, д.1, стр.2, оф. 215, тел/факс: 34-62-00  
Р/с 40702810317000007455 в Ивановском отделении N 8639 ПАО Сбербанк г. Иваново,  
БИК 042406608, К/с 30101810000000000608

От 10.12.2021 № 10/12-362-8

На № 9-08-01-21-691 от 24.11.2021г.

Начальнику управления  
жилищно-коммунального хозяйства  
г. Иваново  
И.Н. Захарову  
153000, г. Иваново,  
пл. Революции, д. 6, каб. 514.  
Email: energo@ivgoradm.ru

О направлении предложений  
в схему теплоснабжения.

Уважаемый Иван Николаевич!

ООО «Тепловые энергетические системы» (Далее ООО «ТЭС») на Ваш запрос от 24.11.2021г. № 9-08-01-21-691 о направлении предложений по актуализированной схеме теплоснабжения в административных границах города Иванова на период до 2035 года с учетом отнесения города Иванова к ценовым зонам теплоснабжения сообщает следующее.

ООО «ТЭС» рассмотрев проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «г. Иваново», размещенной на официальном сайте Администрации г. Иваново, предлагает учесть во всех таблицах и разделах утверждаемой части и обосновывающих документов инвестиционную программу ООО «ТЭС» в размере 3134,204 тыс. руб. без НДС ежегодно с 2022 по 2033 гг. (амортизация (возврат) вложенных средств по исполненной в 2018 году инвестиционной программе «Модернизация (техническое перевооружение) котельной, расположенной по адресу: г. Иваново, ул.23-я Линия, д.18 на 2017-2028 годы», утвержденной приказом Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 16.12.2016 г. №157-п/1).

Главой 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» предусмотрена реконструкция основного генерирующего оборудования котельной в размере 92011,33 тыс. руб. в 2035 году. Однако ООО «ТЭС» не располагает собственными источниками для финансирования реконструкции основного генерирующего оборудования, вышеуказанное предложение в схему теплоснабжения г. Иванова от ООО «ТЭС» не направлялось.

Главой 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» намечено строительство участка тепловой сети 2Ду 200 мм протяженностью 250 м для подключения потребителей котельной АО «ИСМА» на котельную ООО «ТЭС» на сумму 18284,1 тыс. руб. Хотим обратить внимание, что организацией, владеющей и эксплуатирующей тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: г. Иваново, ул. 23-я Линия, д.18 является ЗАО «УП ЖКХ». ООО «ТЭС» не является организацией владельцем тепловых сетей. Учитывая вышеизложенное, полагаем, что мероприятия по строительству новых и реконструкции старых тепловых сетей от котельной ООО «ТЭС» должны выполняться организацией,

Подпись на каждой  
странице

эксплуатирующей тепловые сети и осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии от котельной ООО «ТЭС».

Так же предлагаем учесть, что ООО «ТЭС» для осуществления деятельности по производству и передаче тепловой энергии потребителям г. Иваново использует арендуемое имущество.

Вместе с тем предлагаем внести в соответствующие главы проекта актуализированной схемы города Иванова изменения указанные в приложении.

Приложение: № 1 Предложения по актуализированной схеме теплоснабжения в административных границах города Иванова на период до 2035 года с учетом отнесения города Иванова к ценовым зонам теплоснабжения - 10 листов в 1 экз.

Генеральный директор



Н.Г. Мишанин

Подпись на каждой  
странице

Предложения по актуализированной схеме теплоснабжения в административных границах города Иванова на период до 2035 года с учетом отнесения города Иванова к ценовым зонам теплоснабжения - 10 листов в 1 экз.

В п. 27 Таблицы 1, Главы 1, тома 1 – «Сводный перечень зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций» внести сведения: Собственником тепловых сетей от источника котельная 23-я Линия 18, является ЗАО «УП ЖКХ» и изложить в следующей редакции

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес	Источник тепловой энергии		Тепловые сети		Осуществление регулируемой деятельности		Наличие категории "население"	№ ЕТО	ЕТО
			собственник	техническое обслуживание	собственник	техническое обслуживание	да	да			
27	Котельная ООО «ТЭС»	ул. 23 Линия 18	ООО «ТЭС»	ООО «ТЭС»	ЗАО «УП ЖКХ»	1) ЗАО «УП ЖКХ» 2) АО «ИвГТЭ»	да	да	да	1	Филиал «Владимирский» ПАО «Г Плюс»

В таблице 67, Главы 1, тома 1 «Коэффициенты использования установленной тепловой мощности в зоне деятельности источников тепловой энергии», скорректировать данные, а именно: среднегодовая загрузка составляет 100 процентов (указана 2 раза – 100 и 65%)

В Таблице 68, главы 1, тома 1 «Узлы и средства учета тепловой энергии от ТЭЦ города Иванова» скорректировать данные, а именно: на котельной ООО «ТЭС» есть прибор учета т/э, изложить в следующей редакции:

Наименование источника теплоснабжения	Наличие приборов учета т.э.
Котельная ООО «ТЭС»	есть

В разделе 3.24, Гаве 1, тома 1 «Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения», исключить, ООО «ТЭС» не имеет тепловых сетей.

В таблице 2, главы 1, тома 1 «Перечень участков тепловых сетей, находящихся в концессии у АО «ИвГТЭ» скорректировать данные, а именно: участок теплотрассы от ТК-12 до д.53 по пр. Бакинский – принадлежит АО «ИвГТЭ».

В п. 27, таблица 3, глава 1, тома 1 «Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности)», скорректировать данные, а именно: нормативы технологических потерь (заграт) при передаче тепловой энергии (мощности),

Подпись на каждой странице

теплоносители и электроэнергия, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) отсутствуют. ООО «ТЭС» не имеет тепловых сетей в микрорайоне мебельного комбината.

В таблице 97, главы 1, тома 1 «Динамика изменения нормативных и фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей зоны действия источника тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО, тыс. Гкал (П12.2 МУ)» скорректировать данные, а именно, ООО «ТЭС» не является организацией владельцем тепловых сетей, таблицу изложить в следующей редакции:

Год актуализации	Магистральные тепловые сети	Распределительные тепловые сети	Всего	Фактические потери тепловой энергии	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
Котельная ООО «ТЭС»					
2016			-		
2017			-		
2018			-		
2019			-		
2020		-	-		-

В п. 5, таблице 12, главы 1 «Существующее положение», тома 2 «Топливный баланс системы теплоснабжения, образованной на базе источников тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО 01-04 за 2020 год актуализации схемы теплоснабжения», внести следующие изменения: расход натурального топлива составил: 2 188,302 тыс. руб.

В таблицу 35, главы 1, тома 2 «П19.1. Технико-экономические показатели источника тепловой энергии ООО «ТЭС» в зоне деятельности Единой теплоснабжающей организации ПАО «Т Плюс» филиал «Владимирский» за 2020 год (с НДС)», внести изменения в п. 11 и п. 12:

№	Наименование показателя	Един. изм.	2020 (факт)
1	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, всего, в том числе:	тыс. Гкал	16,90
2	С коллекторов источника непосредственно потребителям	тыс. Гкал	-
3	в паре	тыс. Гкал	-
4	в горячей воде	тыс. Гкал	-
5	С коллекторов источника в тепловые сети	тыс. Гкал	16,90
6	в паре	тыс. Гкал	-
7	в горячей воде	тыс. Гкал	16,90
8	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	9 296,059
9	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	7 711,872

Подпись на каждой  
странице



10	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	20 229,571
11	Прибыль	тыс. руб.	-927,599
12	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	41 409,235

Главу 1. Том 2. Таблица 62 «Структура тарифов в сфере теплоснабжения в г. Иваново на 2021 г.» изложить в следующей редакции:

№	Теплоснабжающая организация	Структура тарифа, % в НВВ													
		Затраты на топливо, тыс. руб.	Затраты на покупку т/э, тыс. руб.	Затраты на передачу т/э, тыс. руб.	Затраты на персонал, тыс. руб.	Затраты на ремонт, тыс. руб.	Прочие затраты, тыс. руб.	Итого затраты	НВВ	Затраты на топливо	Затраты на покупку т/э	Затраты на персонал	Затраты на ремонт	Прочие затраты	
4	ООО «ТЭС»	17473	163	-	6782	-	23202	47620	47620	36,69	0,34	-	14,24	-	48,72

Главой 7, «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии», предусмотрена реконструкция основного генерирующего оборудования котельной в размере 92011,33 тыс. руб. в 2035 году. ООО «ТЭС» **не располагает** собственными источниками для финансирования. Вышеуказанное предложение в схему теплоснабжения г. Иванова от ООО «ТЭС» не направлялось.

В таблицу 4, Главы 13 «Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей систем теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО (Таблица П48.4. МУ)», внести изменения в части расхода теплоносителя, 320 т/час (вместо 369 т/час), нормативной подпитки системы отопления 2,37 тонн/час, фактической подпитки отопления 0,8 тонн/час и изложить в следующей редакции:

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Ретроспективный период					Базовый год 2020	Прогнозный период														
			2016	2017	2018	2019	2020		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
			ЕТО №001:												Котельная ООО «ТЭС»								
1	Протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении, в т.ч.:	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.	магистральных	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.	распределительных	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.	Материальная	тыс. м2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Подпись на каждой странице

ОБЛАСТЬ  
ЛОУПЕНСКО-ВАЛЕНТИНОВСКИЙ РАЙОН

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Ретроспективный период						Базовый год	Прогнозный период																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			2016							2020	2021																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
			6	7	8	9	10	11			12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	характеристика тепловых сетей, в т.ч.:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

Подпись на каждой  
странице

*Михайлов*

10	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	20 229,571
11	Прибыль	тыс. руб.	-927,599
12	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	41 409,235

Главу 1. Том 2. Таблица 62 «Структура тарифов в сфере теплоснабжения в г. Иваново на 2021 г.» изложить в следующей редакции:

№	Теплоснабжающая организация	Заплаты на топливо, тыс. руб.	Заплаты на покупку т/э, тыс. руб.	Заплаты на переначисл. т/э, тыс. руб.	Заплаты на ремонт, тыс. руб.	Прочие заплаты, тыс. руб.	Итого заплаты	НВВ	Структура тарифа, % в НВВ						
									Заплаты на топливо	Заплаты на переначисл. т/э	Заплаты на ремонт	Прочие заплаты			
4	ООО «ТЭС»	17473	163	-	6782	-	23202	47620	47620	36,69	0,34	-	14,24	-	48,72

Главой 7, «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии», предусмотрена реконструкция основного генерирующего оборудования котельной в размере 92011,33 тыс. руб. в 2035 году. ООО «ТЭС» не располагает собственными источниками для финансирования. Вышеуказанное предложение в схему теплоснабжения г. Иванова от ООО «ТЭС» не направлялось.

В таблицу 4, Главы 13 «Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей систем теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО (Таблица П48.4. МУ)», внести изменения в части расхода теплоносителя, 320 т/час (вместо 369 т/час), нормативной подпитки системы отопления 2,37 тонн/час, фактической подпитки отстопа 0,8 тонн/час и изложить в следующей редакции:

N п/п	Наименование показателя	Единицы измери- я	Ретроспективный период					Базовы й год 2020	Прогнозный период														
			2016	2017	2018	2019	2020		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
			ЕТО №001:										Котельная ООО «ТЭС»										
	Протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении, в т.ч.:	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.	магистральных	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	распределительн ых	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная	тыс. м2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись на каждой странице

*Михаил*

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Ретроспективный период				Базовый год		Прогнозный период																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	характеристика тепловых сетей, в т.ч.:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

Подпись на каждой  
странице

*Михайлов*

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Ретроспективный период						Базовый год	Прогнозный период																	
			2016	2017	2018	2019	2020	2021		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035				
	приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей																										
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1	магистральных	ед./м/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	распределительных	ед./м/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей, присоединенных к тепловым сетям по открытой системе	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6	477,6
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
17	Нормативная	тонн/ч	2,37	2,37	2,37	2,37	2,37	2,37	2,37	2,37	2,37	2,37	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Подпись на каждой  
странице

*Иванов*

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Ретроспективный период				Базовый год	Прогнозный период									
			2016	2017	2018	2019		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
			2016	2017	2018	2019		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
18	подписка тепловой сети	тонн/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт- ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу теплоносителя	кВт- ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Глава 13. Таблица 4 «Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения, по годам расчетного периода схемы теплоснабжения (таблица П48.5 МУ)», п.п. 4, 6, 12, 13, 14, 15 Плановая потребность в инвестициях и тарифы на производство тепловой энергии, изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	И <sub>п</sub> план,ист	млн. руб.	-	-	2,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	2,0	-	-	-	-	-	-	-
2.	Освоение инвестиций	И <sub>ф</sub> факт,ист	млн. руб.	-	-	2,0	4,1	4,1	4,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	В процентах от плана	И <sub>п</sub> факт,ист И <sub>п</sub> план,ист	%	-	-	103,4	103,4	103,4	103,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	И <sub>п</sub> план,тс	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Освоение инвестиций в тепловые сети	И <sub>ф</sub> факт,тс	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	План инвестиций на переход к закрытой системе теплоснабжения	И <sub>п</sub> план,пзс	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Всего накопленным итогом	И <sub>п</sub> факт,пзс	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Освоение инвестиций в переход к закрытой схеме горячего	И <sub>п</sub> факт,пзс	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись на каждой  
странице

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	водоснабжения																						
9.	Всего плановая потребность в инвестициях	Иплан	млн. руб.	-	-	2,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	2,0	-	-	-	-	-	-	-
10.	Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом	Иплан	млн. руб.	-	-	2,0	6,0	10,0	14,0	18,0	22,0	26,0	30,0	34,0	38,0	40,0	-	-	-	-	-	-	-
11.	Источники инвестиций																						
11.1.	Привлеченные средства	Иисс	млн. руб.	-	-	2,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	2,0	-	-	-	-	-	-	-
11.2.	Средства за счет присоединения потребителей	Ипрп.	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3.	Средства бюджетов	Ибюдж.	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Тариф на производство тепловой энергии	Тпроиз.	руб./Гкал.	-	-	2 123,1	2 450,8	2 400,1	2 487,9	2 470,1	2 363,4	2 364,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.	Тариф на передачу тепловой энергии	Тпер.	руб./Гкал	-	-	155,9	115,3	140,9	174,7	192,2	190,1	194,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (без НДС)	Икон.	руб./Гкал	-	-	2 279,0	2 566,1	2 541,0	2 662,6	2 662,3	2 553,4	2 558,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (с НДС)	Икон. с ндс.	руб./Гкал	-	-	2 734,8	3 079,4	3 049,2	3 195,2	3 194,7	3 064,1	3 070,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.	Индикатор изменения конечного тарифа для потребителя	ИРТ	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

В таблице 1, Главы 15 «Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в городском округе (таблица П49.2 МУ)» скорректировать данные, а именно: вид имущественного права оборудования котельной – «Аренда».

В Таблице 2, Главы 15 «Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа» скорректировать данные, а именно: в п. 26 в столбце «Собственник тепловой сети» указать ЗАО «УП ЖКХ», в столбец «Организация осуществляющая техническое обслуживание» указать ЗАО «УП ЖКХ» и АО «ИВГТЭ».

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Адрес	Источник тепловой энергии		Тепловые сети	
			собственник	техническое обслуживание	собственник	техническое обслуживание

Подпись на каждой странице



№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Адрес	Источник тепловой энергии		Тепловые сети	
			собственник	техническое обслуживание	собственник	техническое обслуживание
26	Котельная ООО «ТЭС»	ул. 23 Линия 18	ООО «ТЭС»	ООО «ТЭС»	ЗАО «УП ЖК»	1) ЗАО «УП ЖК» 2) АО «ИвГТЭ»

В таблице 3, Главы 15 «Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории городского округа, по данным базовой версии проекта (таблица 15.2 Главы 15 базовой версии)» скорректировать данные, а именно: п. 25 изложить с учетом того, что ООО «ТЭС» владеет только источником теплоснабжения в районе мебельного комбината.

Наименование ЕТО	Код зоны деятельности	№ системы теплоснабжения	Наименование источников	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации
		25	ООО «Тепловые энергетические системы» – ул. 23 Линия 18	12	ООО «Тепловые энергетические системы» ЗАО «УП ЖКХ» АО «ИвГТЭ»	Источник Тепловые сети Тепловые сети

В таблице 4, Главы 15 «Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории городского округа (таблица П49.1 МУ)», скорректировать данные, а именно: в п. 26 указать вид имущественного права оборудования котельной ООО «ТЭС» - аренда.

В п. 1. 26, таблице 5, Главы 15 «Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории городского округа (таблица П49.3 МУ)» скорректировать данные, а именно: Вид имущественного права – аренда; емкость тепловой сети составляет 320 м.куб. и изложить в следующей редакции.

№ системы теплоснабжения	Наименование источников энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей организации (теплосетевой)	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м3	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
ЕТО №1											
ТЭЦ Филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс»											
1	ИвГЭЦ-2 ИвГЭЦ-3	1) 671,5 2) 876,0	Филиал «Владимирский» ПАО «Т Плюс»	44462847	источники, сети	собственность	-	да	1	Филиал «Владимирский» ПАО «Т Плюс»	п. 6 Правил (в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности и иных законных основаниях источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации)
		-	АО «ИвГТЭ»		сети	аренда, собственность	-	нет			
		-	ЗАО «ИвТЭС»		сети	собственность	-	нет			
		-	ООО «ТЭС»		сети	аренда	-	нет			
		-	ООО «Энергосервисная компания»		сети	собственность	-	нет			
		-	ООО «Энергосетьком»		сети	собственность	-	нет			
26	Котельная ООО «ТЭС»	-	ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»		сети	собственность	-	нет			
		-	ООО «Владгазкомпания»		сети	собственность	-	нет			
		12,00	ООО «ТЭС»	-	Источник	аренда	-	нет			
		-	АО «ИвГТЭ»	-	сети	хоз. ведение	-	нет			
		-	ЗАО «УП ЖКХ»	-	сети	хоз. ведение	320	нет			

В таблице 5, Утверждаемой части, Том 1, (разделы 1-5) – «Баланс тепловой мощности котельных в системах теплоснабжения, Гкал/ч.», скорректировать данные, а именно:

Установленная тепловая мощность: 12,04 Гкал/час.

Располагаемая: 11.836 Гкал/час.

Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла: 8440 Гкал/час.

Подпись на каждой странице

*Иванов*

В таблице 6, Утверждаемая часть, Том 1, (разделы 1-5) – «Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельных в зоне деятельности ЕТО» скорректировать данные по нормативной утечки теплоносителя», а именно: нормативная утечка теплоносителя составляет 2,37 тыс. м. куб. Также внести информацию указанную в таблице:

Балансы теплоносителя по данным за 2016-2020 годы

Параметр	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020
Источник - г. Иваново ул. 23-я Линия д.18						
Собственные нужды ХВО источника	тыс. м³		8,063	6,507	5,016	4,467
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м³		53,717	44,060	40,389	38,967
нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м³		2,37	2,37	2,37	2,37
сверхнормативный расход воды	тыс. м³		0	0	0	0
Расходы воды на ГВС	тыс. м³		45,654	37,553	35,373	34,500

В таблицу 7, Глава 1, «Существующие положения» «Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса основного оборудования котельных» внести информацию об основном оборудовании котельной:

Ст. N	Тип котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Парковый ресурс, час.	Наработка на конец 2021 года, час.	Год достижения паркового ресурса	Назначенный ресурс, час.	Количество продлений	Год достижения назначенного ресурса
1	Vitjmax 100 LW	2017	20 лет	12490	2037	20 лет	0	2037
2	Vitjmax 100 LW	2017	20 лет	9893	2037	20 лет	0	2037
3	Vitorplex-300	2013	20 лет	17054	2033	20 лет	0	2033
4	Vitorplex-300	2013	20 лет	8855	2033	20 лет	0	2033
5	Vitjmax 100 LW	2017	20 лет	9850	2037	20 лет	0	2037

Генеральный директор



Подпись на каждой  
странице