

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ОТ 13.09.2013 № 4**

«12» сентября 2013

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

ЛОТ № 1

Объект продажи: Право на заключение договора аренды нежилого помещения ориентировочной площадью 2204,8 кв.м для использования под кинопоказ и общественное питание, расположенное по адресу: г. Иваново, Шереметевский проспект, дом 85, сроком на 25 лет.

Победитель аукциона в течении трех лет обязуется выполнить реконструкцию здания кинотеатра для использования под кинопоказ и общественное питание и капитальный ремонт объекта в соответствии с требованиями, определенными обследованием технического состояния текущих и ограждающих строительных конструкций нежилого здания кинотеатра «Современник», выполненным ООО Малое предприятие «Архитектурная мастерская Дрязгов и К» (контракт на оказание услуг от 19.03.2012) за счет средств арендатора и без возмещения затрат на проведение указанных работ в счет арендной платы.

Победитель аукциона обязан возместить МУПК «Современник» затраты по оценке объекта в размере 12000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора аренды нежилого помещения.

После ввода объекта в эксплуатацию, нежилое помещение должно соответствовать требованиям противопожарной безопасности, предусмотренными действующим законодательством.

За нарушение обязанности по проведению реконструкции и капитального ремонта арендатор несет ответственность, предусмотренную договором аренды.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1

нет заявок

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в торгах и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1

нет заявок

4. Перечень отозванных заявок:

нет

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе:

нет

6. Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии *А* А.В. Ушакова

Члены комиссии *Т* Т.В. Данилова

А А.В. Кузнецова

Л Л.А. Иванова

Аукционист: *Е* Е.С. Лукьянова