Извещение о проведении запроса котировок

Дата: 02.08.2013

Регистрационный № 488

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование заказчика | Ивановский городской комитет по управлению имуществом |
| Почтовый адрес заказчика | 153000, Российская Федерация, Ивановская область, Иваново г, пл. Революции, д.6, оф.1117 |
| Номер контактного телефона заказчика | 7-4932-325424 |
| Место подачи котировочных заявок | 153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 6, к. 301, Администрация города Иванова |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг | Характеристики  поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг | | Единица измерения | Количество поставляемых товаров, объем выполняемых работ, оказываемых услуг |
| Оказание охранных услуг по охране здания, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Городская, д.44/27, литер Б, Б1 | Требование к качеству товаров, работ, услуг | Защита охраняемого объекта от противоправных посягательств, предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушений на охраняемом объекте. Обеспечение на охраняемом объекте пропускного и внутриобъектового режимов в соответствии с установленными Заказчиком правилами, согласованными с Исполнителем. | Чел/день | Услуги предоставляются круглосуточно |
| Технические характеристики товаров, работ, услуг |
| Требование к результатам работ, оказанию услуг |
| Требования к безопасности товаров, работ, услуг | Наличие лицензии на заявленный вид услуг.  Соблюдать правила пожарной безопасности, правила техники безопасности, правила и нормы охраны труда. |

Котировочная заявка подается участником размещения заказа в оригинале в письменной форме. Котировочная заявка должна быть составлена на русском языке и заполнена по всем пунктам, заверена подписью участника размещения заказа или уполномоченного представителя участника размещения заказа, скреплена соответствующей мастичной печатью (для индивидуальных предпринимателей - при её наличии). Сведения, которые содержатся в заявках участников размещения заказа, должны быть однозначны, и не допускать двусмысленных толкований. В котировочных заявках, представляемых участниками размещения заказа, не допускаются ошибки, подчистки и исправления (за исключением исправлений, парафированных лицами, подписавшими котировочную заявку). Если в заявке имеются расхождения между обозначением цены контракта прописью и цифрами, то котировочной комиссией принимается к рассмотрению цена контракта, указанная прописью.

В случае, если котировочная заявка насчитывает более одного листа, все листы должны быть пронумерованы и скреплены между собой таким образом, чтобы исключить их случайное выпадение, заверены подписью участника размещения заказа или уполномоченного представителя участника размещения заказа и скреплены печатью.

**Согласно ч. 2 ст. 46 Федерального закона от 21.07.2005 № 94 - ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее - ФЗ № 94) котировочная заявка может быть подана по почте или в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.**

**Котировочные заявки, поданные позднее установленного в извещении срока подачи котировочных заявок, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются участникам размещения заказа, подавшим такие заявки.**

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель(ч. 1 ст. 8 ФЗ № 94).

Участники размещения заказов имеют право выступать в отношениях, связанных с размещением заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников размещения заказа подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией (ч.3 ст. 8 ФЗ № 94).

**В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации заказчик вправе отозвать извещение о проведении запроса котировок до окончания срока подачи котировочных заявок.**

**Участник размещения заказа вправе подать только одну котировочную заявку, внесение изменений в которую не допускается.**

**Котировочная заявка должна быть составлена по прилагаемой форме и в соответствии с требованиями статьи 44 ФЗ № 94:**

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к Извещению о

проведении запроса котировок

от «02» сентября 2013 г.

Регистрационный № 488

КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА

Дата: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

Сведения об участнике размещения заказа:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование участника размещения заказа  *(для юридического лица),* фамилия, имя, отчество  *(для физического лица)*  (*Наименование юридического лица должно содержать указание на его организационно-правовую форму)* |  |
| 2. Место нахождения *(для юридического лица),* место жительства *(для физического лица)*, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при его наличии) |  |
| 3. Банковские реквизиты участника размещения заказа:  3.1. Наименование и местоположение обслуживающего банка |  |
| 3.2. Расчетный счет |  |
| 3.3. Корреспондентский счет |  |
| 3.4. Код БИК |  |
| 4.Идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица) |  |
| 5. КПП |  |

Предложение участника размещения заказа:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование выполняемых услуг | Цена контракта,  руб. | Сведения о включенных или не включенных в цену контракта расходах |
| Оказание охранных услуг по охране здания, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Городская, д.44/27, литер Б, Б1 |  | В цену контракта входят стоимость услуг, поддержание охраняемого объекта в состоянии в соответствии с актом обследования, транспортные расходы Исполнителя, расходы на страхование, оплата налогов, сборы и другие обязательные платежи. |

Цена муниципального контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.,

(сумма прописью)

в т.ч. НДС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Примечание**: НДС указывается только теми организациями, которые работают с применением традиционной системы налогообложения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно(ен) исполнить условия

(Наименование участника размещения заказа)

контракта, указанные в извещении о проведении запроса котировок, с учетом предложения о цене контракта, указанного в настоящей котировочной заявке.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Определение начальной (максимальной) цены контракта на оказание услуг по охране здания путем изучения рынка услуг

Способ изучения рынка: кабинетное исследование.

Дата изучения рынка: 26.08.2013.

Источники информации:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Участники исследования  (Протокол рассмотрения и оценки котировочных заявок  № 0133300001713000374-П от 21.06.2013) |
| 1 | ООО Частная охранная организация «Орион» |
| 2 | ООО Частная охранная организация «Люкс» |
| 3 | ООО «Частная охранная организация «Секрет-Сервис» |
| 4 | ООО Охранное предприятие «Гефест» |
| 5 | ООО "Служба безопасности КРАНЭКС" |
| 6 | ООО Охранное предприятие "ОПЕР" |
| 7 | ООО Частное охранное предприятие «Часовой» |

Результаты изучения рынка:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место оказания услуг | Единица измерения | Цена участника исследования  (руб.) | | | | | | | Количество | Среднерыночная цена услуг (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Охрана здания по адресу:  г. Иваново, ул. Городская, 44/27, литер Б, Б1 | ед. | 18000,00 | 15900,00 | 17000,00 | 15000,00 | 17900,00 | 12500,00 | 12000,00 | 1 | 15471,43 |
|  | начальная (максимальная) цена контракта | | | | | | | | | 15471,43 | |

Вывод: проведенные исследования позволяют определить максимальную цену контракта на оказание услуг по охране зданий в размере 15471,43 (Пятнадцать тысяч четыреста семьдесят один рубль 43 копейки).

Исследование провел: Леонтьев А.Н.

**ПРОЕКТ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_**

**на оказание услуг по охране муниципального имущества г. Иваново**

г. Иваново «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

Ивановский городской комитет по управлению имуществом, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя комитета Бусовой Наталии Леонидовны, действующего на основании Положения об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденного решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава и лицензии о частной охранной деятельности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г., с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ заключили настоящий Муниципальный контракт на оказание услуг по охране муниципального имущества г. Иваново (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Исполнитель осуществляет охрану здания, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Городская, 44/27, литер Б, Б1 (далее - объект), находящегося в муниципальной собственности города Иванова, собственными силами и средствами в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

1.2. Исполнитель оказывает услуги Заказчику на основании Лицензии, выданной ему в установленном законом порядке.

1.3. Заказчик принимает и оплачивает услуги Исполнителя на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.4. Исполнитель осуществляет охрану объекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Контракта, круглосуточно, с 01.10.2013 по 31.12.2013 включительно.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

**2.1. Заказчик обязан:**

2.1.1. Оплачивать услуги Исполнителя в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Контрактом.

2.1.2. Информировать Исполнителя не менее чем за 3 (Три) календарных дня о предстоящих работах по капитальному ремонту и переоборудованию охраняемого объекта, вследствие которых может потребоваться изменение характера охранных мероприятий и изменение дислокации постов охраны.

2.1.3. Предоставить Исполнителю необходимую информацию, связанную с качественным выполнением им обязательств по настоящему Контракту.

2.1.4. Своевременно и надлежащим образом уведомлять Исполнителя об обстоятельствах, влияющих на исполнение настоящего Контракта.

**2.2. Заказчик имеет право:**

2.2.1. Контролировать выполнение Исполнителем условий настоящего Контракта.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

**3.1. Исполнитель обязан:**

3.1.1. Осуществлять охрану объекта, указанного в п.1.1 настоящего Контракта, в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

3.1.2. Защищать охраняемый объект от противоправных посягательств, предупреждать и пресекать преступления и административные правонарушения на охраняемом объекте.

3.1.3. Обеспечивать на охраняемом объекте пропускной и внутриобъектовый режимы в соответствии с установленными Заказчиком правилами, согласованными с Исполнителем. Не допускать проникновения посторонних лиц на территорию и поддерживать общественный порядок.

3.1.4. Совместно с правоохранительными органами осуществлять мероприятия по предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений на охраняемом объекте.

3.1.5. В установленные Контрактом сроки передавать Заказчику отчет о ходе выполнения охранных услуг, счета и акты сдачи-приемки оказанных услуг.

3.1.6. При обнаружении или получении от граждан информации об обнаружении на охраняемом объекте или в непосредственной близости от него взрывных устройств, взрывчатых веществ (мин, снарядов, гранат и т.д.), а также радиоактивных, химических и др. предметов, представляющих опасность для населения, необходимо:

- немедленно доложить о происшествии в правоохранительные органы, проинформировать Заказчика;

- принять меры к ограждению предмета, оцеплению опасной зоны, недопущению в нее людей и транспорта, вплоть до перекрытия движения на объекте;

- в случае необходимости принять меры по эвакуации людей из опасной зоны;

- поддерживать постоянную связь с правоохранительными органами.

3.1.7. Не допускать нарушений правил пожарной безопасности работниками Исполнителя при несении ими службы, а при обнаружении на охраняемом объекте возгорания немедленно сообщать об этом в территориальное отделение МЧС и принимать до их прибытия возможные меры по ликвидации очага возгорания.

3.1.8. В случае нарушения целостности охраняемых помещений, повреждений дверей, замков или при наличии иных признаков проникновения на объект посторонних лиц, немедленно вызвать Заказчика или его официального представителя, сообщить в территориальный орган внутренних дел и обеспечить неприкосновенность места происшествия. Осуществлять охрану объекта до прибытия Заказчика и следственно-оперативной группы.

3.1.9. При наличии заявления Заказчика о причиненном ущербе при невыполнении Исполнителем своих обязательств по Контракту, участвовать в определении размера этого ущерба и в сверке остатков материальных ценностей.

3.1.10. Соблюдать конфиденциальность сведений, полученных в ходе выполнения обязательств по настоящему Контракту.

**3.2. Исполнитель имеет право:**

3.2.1. Получать от Заказчика информацию, необходимую для качественного исполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

3.2.2. Требовать надлежащего исполнения условий Контракта.

**4. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Цена настоящего Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В цену контракта входят стоимость услуг, поддержание охраняемого объекта в состоянии в соответствии с актом обследования, транспортные расходы Исполнителя, расходы на страхование, оплата налогов, сборы и другие обязательные платежи.

4.2. Цена Контракта является твердой и не подлежит изменению в ходе его исполнения за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.3. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема оказанных услуг и иных условий исполнения Контракта.

4.4. Основанием для проведения расчетов между Заказчиком и Исполнителем является акт сдачи-приемки оказанных услуг, который оформляется в течение первых трёх рабочих дней месяца, следующего за отчетным, и подписывается Сторонами.

Ежемесячно, не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель выставляет Заказчику счет за оказанные в отчетном месяце услуги, на сумму, указанную в акте сдачи-приемки оказанных услуг.

4.5. Заказчик осуществляет оплату услуг ежемесячно: не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, путем оплаты выставленного счета за предоставленные услуги, путем перечисления денег на расчетный счет Исполнителя в безналичном порядке.

4.6. Претензии по оказанным услугам отражаются в мотивированном отказе от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг и направляются Исполнителю в течение 20 дней с даты получения акта сдачи-приемки оказанных услуг.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

5.2. В случае просрочки платежей, указанных в пп. 4.1, 4.4 настоящего Контракта, Заказчик выплачивает Исполнителю пени за каждый день просрочки платежа в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

5.3. В случае нарушений одной из Сторон обязательств по Контракту другая Сторона вправе:

- потребовать устранения недостатков, возникших вследствие невыполнения условий настоящего Контракта;

- в случае не устранения в разумные сроки недостатков после письменного направления соответствующего требования потребовать досрочного расторжения Контракта по соглашению сторон, либо по решению суда.

5.4. Исполнитель несёт ответственность:

- за ущерб, причиненный кражами товарно-материальных ценностей, совершенными посредством взлома на объекте запоров, замков, дверей, окон, ограждений либо иными способами в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, нанесенный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога) посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по Контракту обязательств;

- за ущерб, причиненный пожаром или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану.

5.5. Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану объекта, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством.

5.6. Исполнитель не несет ответственности за имущественный ущерб, причиненный обстоятельствами непреодолимой силы.

5.7. Стороны имеют право на возмещение убытков, происшедших по вине другой Стороны в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.8. Возмещение Заказчику причиненного ущерба производится после предоставления Исполнителю документов органов дознания, следствия или суда, установивших факт хищения, уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, произошедшими во время охраны объекта. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими расчетами стоимости похищенного, уничтоженного или поврежденного имущества.

5.9. Стоимость возвращенного имущества исключается из общей суммы размера ущерба, а ранее оплаченная сумма за него возвращается Исполнителю. Если часть возвращенного имущества окажется неполноценной, об этом составляется акт с участием представителей обеих сторон для определения процента его годности. В этом случае Исполнителем возмещается только размер уценки.

5.10. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг установленных настоящим Контрактом, а также оказания услуг ненадлежащего качества Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения указанного обязательства; начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере 1/16 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на день уплаты неустойки от цены Контракта.

5.11. В случае неоднократного (двух и более раз) нарушения Исполнителем сроков оказания услуг, установленных настоящим Контрактом, а так же оказания услуг ненадлежащего качества, недостатки которых не могут быть устранены в согласованный с Заказчиком срок, Стороны обязуются рассматривать данные обстоятельства как существенно изменившиеся и препятствующие выполнению в полном объеме настоящего Контракта в установленный срок, в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по Контракту.

При наличии указанных обстоятельств Заказчик направляет в адрес Исполнителя уведомление о расторжении Контракта. С момента получения Исполнителем соответствующего уведомления настоящий Контракт считается расторгнутым по соглашению Сторон

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

6.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания Контракта и действует до полного и надлежащего исполнения сторонами своих обязательств по Контракту.

6.2. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Расторжение контракта в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта осуществляется в порядке, установленном статьей 19.2. Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

6.3. Контракт подлежит досрочному расторжению по инициативе Заказчика в случае перехода права собственности на объект в результате его приватизации, продажи, а также в случае передачи объекта в пользование третьим лицам (в т.ч. по договорам аренды, безвозмездного пользования, либо в хозяйственное ведение или оперативное управление).

6.4. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Контракт, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Контракт другой Стороне не позднее, чем за пять дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Контракта.

**7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Контракта, которые сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, не могла разумно предвидеть и предотвратить разумными мерами.

К таким обстоятельствам могут относиться: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, оседание почвы, эпидемии и иные стихийные явления природы, война, военные действия, введение на существующей территории чрезвычайного или военного положения, изменение законодательства или иных нормативных актов, регулирующих условия настоящего Контракта.

7.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы сторона, исполнению обязательств которой препятствуют соответствующие обстоятельства, уведомляет другую сторону в течение 3 дней с даты возникновения таких обстоятельств.

7.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление другой стороны о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, лишает сторону права ссылаться на действие таких обстоятельств, за исключением случаев, когда эти обстоятельства препятствовали уведомлению.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Объект передается Заказчиком Исполнителю по акту приема-передачи, в котором отражается состояние объекта на момент передачи под охрану.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту, не противоречащие действующему законодательству РФ, совершаются по соглашению Сторон. Они должны быть оформлены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Контрактом, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  Ивановский городской комитет по управлению имуществом  153000, г. Иваново, пл. Революции, д.6  ИНН/КПП 3728012631/370201001  р/с 40204810800000000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иваново  БИК 042406001 | Исполнитель: |

Заказчик: Исполнитель:

Председатель Ивановского городского

комитета по управлению имуществом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Л. Бусова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.