ПРОЕКТ

**муниципальный контракт**

на оказание услуг охраны объектов муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Иванова» на 2014 г.

г. Иваново «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.

***Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Иванова»,*** именуемое в дальнейшем *«Заказчик»*, в лице начальника Осипова Эдуарда Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица, Ф.И.О. предпринимателя)

именуемое в дальнейшем *«Исполнитель»,* в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

(устава, положения, доверенности, свидетельства – их № и дата)

другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий муниципальный контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по охране объектов и имущества на объектах Заказчика, круглосуточно, согласно технического задания к муниципальному контракту (Приложение № 1).

1.2. Заказчик обязуется своевременно производить оплату за оказанные услуги.

1.3. Исполнитель оказывает услуги Заказчику на основании лицензии, выданной ему в установленном законом порядке.

1.4. Исполнитель обязуется оказать услуги по охране объектов муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Иванова» в 2014 году, расположенных по адресу: часть здания (лит. А, А1, А2) и гараж (на 5 боксов) по адресу г. Иваново, пер. 3-й Линейный, д. 14 (далее - Объекты), которые включают следующее:

- принятие под охрану и подключение на пульт централизованной охраны Объектов Заказчика;

- принятие соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию системы охранной сигнализации, смонтированной на Объектах Заказчика, в круглосуточном режиме путем направления групп быстрого реагирования;

- осуществление технического обслуживания системы охранной сигнализации, установленной на охраняемых Объектах Заказчика.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена контракта составляет ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей***, в том числе НДС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Цена контракта формируется с учетом всех расходов Исполнителя при оказании услуг охраны, а также всех налогов (в том числе НДС[[1]](#footnote-1)), других затрат и обязательных платежей.

2.2. Цена контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

2.3. Оплата по настоящему контракту осуществляется ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в контракте, до 20 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а также с представленными счетами, счетами-фактурами, актами об оказании охранных услуг. В декабре текущего года оплата оказанных Заказчику услуг может производиться путем внесения аванса в сумме, равной сумме потребленных услуг предыдущего месяца.

3. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Срок оказания услуг: с 01.02.2014 по 31.12.2014 включительно.

4. общие положения

4.1. Объекты, передаваемые под охрану, должны соответствовать следующим требованиям:

4.1.1. Вход в здание с наступлением темноты должен освещаться так, чтобы он был доступен наблюдению нарядов охраны. Освещение не производится только при введении особого положения.

4.1.2. Стены, крыша, потолки, чердачные, слуховые окна, люки и дверные проемы охраняемого здания должны находиться в исправном состоянии.

4.1.3. Техническое состояние принимаемых под охрану Объектов, необходимые технические средства охраны, потребность в этих средствах, а также сроки их внедрения указываются в двустороннем акте обследования, который составляется в течение 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего муниципального контракта и подписывается полномочными представителями сторон.

Последующее обследование технического состояния охраняемых Объектов и составление двусторонних актов производится при необходимости. Акты обследования приобщаются к муниципальному контракту и содержат в себе информацию: о вновь выявленных недостатках по технической укреплённости на Объектах, работоспособности средств охранной сигнализации, а также перечисляются необходимые мероприятия по устранению недостатков с указанием сроков устранения.

Техническая укреплённость, оборудование Объектов производится за счёт средств Заказчика, за исключением случаев, если охранное оборудование вышло из строя по вине представителей Исполнителя.

4.2. Заказчик предоставляет Исполнителю список лиц, полномочных производить сдачу Объектов под охрану, и осуществлять принятие с охраны - открытие Объектов.

4.3. При приёме-передаче Объектов представитель Исполнителя в присутствии полномочного представителя Заказчика проверяет состояние запоров и замков дверей, окон, состояние автономной охранной сигнализации, освещённость территории, а также другие существенные для обеспечения сохранности имущества обстоятельства. При обнаружении недостатков, препятствующих надлежащей охране, и невозможности их немедленного устранения, ответственность за сохранность имущества принимает на себя Заказчик.

4.4. Приём-передача под охрану Объектов, указанных в п. 1.4. настоящего контракта, фиксируются подписями представителей Сторон в специальном журнале. Приём - передача Объектов по завершении времени охраны осуществляется по аналогичной схеме в обратном порядке.

4.5. Исполнитель взаимодействует с правоохранительными и иными органами по выявлению возможных признаков и пресечению фактов проникновения в здания посторонних лиц.

5. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель обязуется исполнить свои обязательства, предусмотренные разделом 1 настоящего контракта, в полном объеме. Исполнитель обязуется качественно оказывать услуги по охране Объектов Заказчика.

5.2. Исполнителю организовать взаимодействие с правоохранительными органами.

5.3. При нарушении целостности Объекта в охраняемый период времени представитель Исполнителя обязан выехать совместно с Представителем Заказчика, осуществившим сдачу Объектов под охрану, на Объекты для их вскрытия, выявления и устранения причин срабатывания сигнализации.

В случае отсутствия представителя Заказчика, осуществившего сдачу Объектов в день срабатывания сигнализации, по указанным в списке ответственных лиц адресам и телефонам, представителями Исполнителя составляется акт об отсутствии ответственного лица.

5.4. Вызывать при наличии признаков проникновения на Объекты посторонних лиц полномочного представителя Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., № телефона)

принимать необходимые меры к задержанию лиц, проникших на Объекты, обеспечивать неприкосновенность Объектов до прибытия представителя Заказчика, но не более 2 часов.

5.6. Участвовать при наличии заявления Заказчика о причинённом в охраняемое время ущербе в определении размера этого ущерба и сверке остатков материальных ценностей.

5.7. Не разглашать сведения о технической укреплённости, оборудования Объектов и другие сведения о Заказчике, ставшие известными Исполнителю в ходе оказания услуг по охране.

5.8. В случае необходимости либо возникновения внештатных ситуаций, Исполнитель обязуется обеспечить подъезд группы быстрого реагирования в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ минут.

5.9. В чрезвычайной ситуации обеспечивать прибытие личного состава Исполнителя в количестве ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** человек с табельным оружием и ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** человек со спецсредствами (палки резиновые, наручники) в течение ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** минут с момента получения вызова.

5.10. Ежемесячно в срок до 5 числа месяца предоставлять Заказчику распечатку снятия-постановки работниками Заказчика за прошедший месяц Объектов. Временной период запрашиваемых данных согласовывается с Заказчиком.

6. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

6.1. Осуществлять сдачу Объектов под охрану и их снятие с охраны в определенное Сторонами время и в установленном порядке.

6.2. Предоставить Исполнителю список лиц, полномочных производить сдачу Объектов под охрану представителям Исполнителя, и осуществлять принятие с охраны - открытие Объектов.

В случае изменения данных в списке ответственных лиц, Заказчик обязан за 24 часа до планируемых изменений, в письменной форме поставить в известность Исполнителя.

6.3. Обеспечить присутствие полномочного представителя Заказчика, осуществившего сдачу Объектов под охрану и полномочного осуществлять их открытие по адресу, указанному в списке, с момента сдачи Объектов под охрану и до их открытия.

6.4. При нарушении целостности Объектов в охраняемый период времени представитель Заказчика, осуществивший сдачу Объектов под охрану, обязан выехать совместно с представителями Исполнителя на Объекты для их вскрытия, выявления и устранения причин срабатывания сигнализации.

В случае отсутствия представителя Заказчика, осуществившего сдачу Объектов в день срабатывания сигнализации, по указанным в списке ответственных лиц адресам и телефонам, представителями Исполнителя составляется акт об отсутствии ответственного лица.

6.5. Осуществлять в соответствии с п. 4.1.3 настоящего контракта мероприятия по технической укреплённости Объектов, создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности материальных ценностей и содействовать Исполнителю при выполнении им своих обязанностей.

6.6. Перед сдачей Объектов под охрану проверять наличие в охраняемых зданиях в нерабочее время посторонних лиц, включённых электроприборов и других источников повышенной пожарной опасности, а также закрытие на запоры и замки окон (форточек, оконных рам).

6.7. Обеспечить работоспособность средств связи и коммуникаций, установленных на охраняемых Объектах, и их доступность для сотрудников Исполнителя.

6.8. Предоставлять Исполнителю не позднее чем за 10 (десять) дней сведения о начале проведения мероприятий, направленных на ремонт помещений и переоборудование Объектов, об изменении режима или профиля работы, появлении новых или изменении существующих мест хранения ценностей, сдачи в аренду помещений или площадей другим юридическим и физическим лицам, а также о выполнении работ, вследствие которых могут потребоваться внесения изменений в систему охраны Объектов.

6.9. Ставить в известность Исполнителя обо всех выявленных недостатках и нарушениях, допущенных представителями Исполнителями, для принятия необходимых мер.

6.10. Производить снятие остатков товарно-материальных ценностей в целях определения причинённого кражей или повреждением имущества ущерба с обязательным присутствием полномочного представителя Исполнителя, который должен быть предварительно уведомлен Заказчиком.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

7.1. После окончания календарного месяца в соответствии с п. 2.3. настоящего контракта Исполнитель в течение 15 дней предоставляет Заказчику в двух экземплярах следующие отчётные документы: счёт, счёт-фактуру и акт об оказании охранных услуг.

7.2. Заказчик в течение пяти дней со дня получения акта об оказании охранных услуг обязан провести приемку оказанных услуг, передать Исполнителю подписанный акт об оказании охранных услуг или мотивированный отказ в приемке услуг.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ

8.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении принятых на себя обязательств Исполнитель несёт следующую ответственность:

- в случае невыполнения обязательств, предусмотренных п. 5.2 настоящего муниципального контракта, а также в случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг, предусмотренных п. 3.1 настоящего контракта, Исполнитель уплачивает неустойку. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки составляет 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от цены настоящего муниципального контракта.

Применение штрафных санкций не освобождает Исполнителя от выполнения принятых на себя обязательств.

8.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении принятых на себя обязательств, Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 3 % от месячной цены услуг по настоящему контракту, а в случае последующих аналогичных нарушений неисполнений или ненадлежащих исполнений обязательств – Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 10 % от месячной цены услуг по настоящему контракту. Уплата штрафов производится на основании актов, составленных по фактам неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств.

Применение штрафных санкций не освобождает Исполнителя от выполнения принятых на себя обязательств.

8.3. С момента принятия под охрану до момента снятия с охраны Исполнитель несет материальную ответственность за сохранность охраняемого имущества в размере прямого действительного ущерба.

8.4. Исполнитель несет ответственность за ущерб:

- причиненный кражами товарно-материальных ценностей, совершенными посредством взлома на охраняемых Объектах запоров, замков, окон, иными способами в результате ненадлежащего исполнения или неисполнения Исполнителем принятых на себя обязательств;

- нанесенный уничтожением или повреждением имущества Заказчика посторонними лицами, проникшими на охраняемые Объекты в охраняемое время в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем, принятых по контракту обязательств;

- нанесенный пожаром или в силу других причин по вине работников Исполнителя.

8.5. Возмещение Заказчику причиненного реального ущерба производится на основании документов органов дознания, следствия или суда, установивших факт кражи, уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на Объекты в охраняемое время. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей.

8.6. Возврат Заказчику похищенных ценностей, изъятых следственными органами у лиц, совершивших кражу, производится этими органами или судом в установленном законом порядке. При этом Исполнитель не принимает на ответственное хранение от указанных органов имущество, подлежащее возврату Заказчику. Стоимость возвращенных материальных ценностей исключается из общей суммы требований, которые могут быть заявлены Заказчиком, а ранее возмещенная сумма за эти ценности выплачивается Заказчиком Исполнителю после получения ценностей. Если часть возвращенных материальных ценностей окажется утратившей стоимость, об этом составляется акт с участием представителей обеих сторон для определения процента их годности. В этом случае Исполнителем возмещается только размер уценки.

8.7. Исполнитель освобождается от компенсации ущерба в случае, когда докажет отсутствие своей вины, в частности Исполнитель не несет ответственность:

- за ущерб, причиненный посторонними лицами, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязанностей по настоящему муниципальному контракту;

- в случае несоставления и неподписания двусторонних актов обследования охраняемых Объектов и невыполнения Заказчиком требований по технической укрепленности Объектов; а также за нарушение указанных в муниципальном контракте, актах обследования или действующих нормативных актах, в том числе МВД России, порядка хранения ценностей, оружия или другого имущества в охраняемое время, если нарушение этих требований явилось причиной причинения ущерба;

- за оставленное в охраняемом здании личное имущество работников Заказчика;

- за ущерб, причиненный арендатору или другому пользователю охраняемого помещения, если с ним не заключен самостоятельный договор на охрану;

- за ущерб, причиненный Заказчику в охраняемый период времени иным способом, не связанным с проникновением сторонних лиц на охраняемые Объекты;

- за ущерб, причиненный возникновением форс-мажорных обстоятельств.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАКАЗЧИКА

9.1. В случае несвоевременной оплаты или неоплаты Заказчиком предоставленных охранных услуг, Исполнитель имеет право начислять пени за каждый день просрочки исполнения обязательства в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от суммы неоплаченных Заказчиком услуг.

10. ФОРС-МАЖОР

10.1. В случае наступления обстоятельств, не позволяющих полностью или частично осуществить любой из Сторон свои обязательства по настоящему контракту, а именно: пожара, военных действий, стихийных бедствий, изменения законодательства или любых других обстоятельств, не зависящих от воли Сторон, если эти обстоятельства прямо влияют на выполнение данного контракта, срок выполнения Стороной своих обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать вышеуказанные обстоятельства.

10.2. Сторона, для которой дальнейшее исполнение обязательств по настоящему контракту оказалось невозможным, должна немедленно информировать другую Сторону о наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы, приложив к извещению справку соответствующего государственного органа, копию нормативного правого акта, повлиявшего на исполнение обязательств.

10.3. Если такие обстоятельства будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, любая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему контракту, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения своих убытков.

11. Заключительные положения

11.1. Срок действия настоящего муниципального контракта с даты его подписания и до полного его исполнения.

11.2. Расторжение муниципального контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны муниципального контракта от исполнения муниципального контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Расторжение муниципального контракта в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения муниципального контракта осуществляется в порядке, установленном статьей 19.2 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

При расторжении контракта по соглашению сторон стороны уведомляют друг друга о намерении расторгнуть контракт не менее чем за 30 (тридцать) дней.

11.3. Настоящий контракт и все приложения и изменения к нему составляются в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из сторон. Все приложения и изменения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

11.4. Споры, вытекающие из условий настоящего контракта, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Ивановской области.

11.5. В случае перемены муниципального заказчика по настоящему контракту, права и обязанности Заказчика по такому контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Заказчик» «Исполнитель»

|  |  |
| --- | --- |
| МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Иванова»  153000, г. Иваново, Шереметевский пр., д.1,  ИНН 3702017064, КПП 370201001,  ОГРН 1033700081205,  р/сч 40204810800000000054 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ив. обл.  БИК 042406001 | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:**  Юридический адрес:  ИНН  КПП  ОГРН  ОКПО  р/счёт  кор/счёт в банке:  БИК |
| Начальник управления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Э.В. Осипов/    М.П. | Руководитель \_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_./    М. П. |

**Приложение № 1**

**к муниципальному контракту**

**№\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание услуг охраны объектов муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Иванова» на 2014 г.

1. В соответствии с системой налогообложения, применяемой Исполнителем. [↑](#footnote-ref-1)