## КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_

г. Иваново «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове» (МКУ МФЦ в городе Иванове), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Калинкиной Татьяны Вячеславовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой Стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» или по отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации, на основании результатов размещения муниципального заказа путем проведения запроса котировок цен (протокол №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. (указываются реквизиты итогового протокола, оформляемого по результатам соответствующей процедуры размещения заказа)) заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется выполнить текущий ремонт пола в кабинете № 4 в здании МКУ МФЦ в городе Иванове, расположенном по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д. 25, в соответствии со сметной документацией и условиями настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Виды работ и объем определяются Локальным сметным расчетом (Приложение № 1) , являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.3. Качественные характеристики работ, а также условия выполнения работ определяются Техническим заданием, в соответствии с настоящим Контрактом.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена настоящего Контракта составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. 2.2. Цена контракта включает все расходы, связанные с исполнением контракта, в том числе стоимость материалов, расходы, связанные с погрузо-разгрузочными работами, доставкой, НДС, расходы на страхование, уплату налогов и другие обязательные платежи, установленные законодательством РФ.

2.3. Цена настоящего контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

При исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ и настоящим контрактом.

2.4. Цена муниципального контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объемов работ и иных условий исполнения муниципального Контракта.

2.5. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Контракта вправе изменить не более чем на десять процентов количество всех предусмотренных Контрактом работ, при изменении потребности в работах, на выполнение которых заключен Контракт.

2.6. Оплата выполненных работ производится по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте, в течение 30 дней после приемки работ.

В случае изменения реквизитов расчетного счета Подрядчик обязан незамедлительно, в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.7. Оплата производится на основании Актов о приемке выполненных работ, Актов освидетельствования скрытых работ, подписанных Сторонами.

2.8. Отказ Поставщика от выполнения своих обязательств возможен только вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

2.9. Оплата за счет средств бюджета города Иванова.

2.10. В случае если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, то сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налогов и платежей, связанных с оплатой контракта.

**3. Качество работы. Гарантийные обязательства. Приемка работ.**

3.1. Качество выполненных работ должно соответствовать государственным стандартам (ГОСТ), сметной документации, техническому заданию и иной нормативно-технической документации на данные виды работ.

3.2. Исполнение Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту не нарушит имущественных и неимущественных прав Заказчика и третьих лиц.

3.3. Извещение о выявленных недостатках направляется Заказчиком Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их обнаружения.

3.4. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 3 года со дня их принятия Заказчиком.

3.5. Гарантийный срок начинает течь с момента принятия работ Заказчиком.

3.6. При приемке выполненных работ, Подрядчик обязан предоставить Заказчику, следующие документы: сертификаты соответствия, гигиенические заключения, сертификаты о пожарной безопасности, сертификаты качества, технические паспорта, протоколы испытаний, технические свидетельства.

3.7. Приемка объекта осуществляется комиссией, состоящей из представителей Заказчика, в том числе специалиста муниципального учреждения по проектно-документационному сопровождению и техническому контролю за ремонтом объектов муниципальной собственности, Финансово-казначейского управления администрации города.

3.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта, на котором выполняются работы по настоящему Контракту, отдельных частей объекта или результата работ, до момента приемки работ Заказчиком несет Подрядчик.

3.9. Срок выполнения работ: в течение 15 дней с момента подписания контракта.

**4. Права и обязанности Заказчика**

4.1. Заказчик по настоящему Контракту вправе:

4.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения принятых им обязательств, а также своевременного устранения выявленных недостатков.

4.1.2. Требовать от Подрядчика предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих исполнение принятых им обязательств.

4.1.3. Привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в приеме выполненных работ.

Экспертиза результата, предусмотренного Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами.

4.1.4. Контролировать ход выполнения работ, соблюдение сроков выполнения работ, проверять соответствие выполненных работ условиям сметной документации, Контракта, Техническому заданию.

4.1.5. При обнаружении недостатков (дефектов) в выполненных работах, в том числе в период гарантии требовать их устранения. Требование подлежит обязательному выполнению Подрядчиком.

4.1.6. В процессе выполнения работ выдавать Подрядчику в письменной форме мотивированные распоряжения в отношении замены некачественных материалов, прекращения выполнения Подрядчиком любой работы, если она не соответствует условиям настоящего Контракта и требованиям действующего законодательства Российской Федерации, а также вправе требовать переделки таких работ для обеспечения их надлежащего качества.

4.1.7. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.8. Произвести оплату в соответствии с пунктами 2.6 -2.10 настоящего Контракта.

4.1.9. Надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства.

**5. Права и обязанности Подрядчика**

5.1. Подрядчик по настоящему Контракту вправе:

5.1.1. Передать результат работ досрочно по согласованию с Заказчиком письменно, уведомив Заказчика не менее чем за 3 (три) рабочих дня.

5.1.2. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта о приемке надлежаще выполненных работ.

5.1.3. Требовать своевременной оплаты принятых Заказчиком работ.

5.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.  Подрядчик по настоящему Контракту обязан:

5.2.1. Выполнить в полном объеме работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего Контракта. Качество, объем и сроки проведения указанных работ должны соответствовать условиям Контракта, а также установленным строительным нормам, правилам и требованиям технической документации.

5.2.2. Представить согласованные с Заказчиком Локальный сметный расчет на выполнение работ, Календарный график выполнения работ, одновременно с подписанным им Контрактом.

5.2.3. Обеспечить выполнение работ квалифицированным персоналом.

5.2.4. Соблюдать правила использования иностранной и иногородней рабочей силы, устанавливаемые законодательством Российской Федерации.

5.2.5. Обеспечить выполнение мероприятий по охране труда и технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.2.6. Обеспечить выполнение работ всеми необходимыми материалами, оборудованием, конструкциями и т.п.

5.2.7. Согласовать с Заказчиком цветовые решения изделий и материалов, используемых при выполнении работ, согласно настоящего Контракта.

5.2.8. Обеспечить Заказчику беспрепятственный контроль за выполнением всех видов работ, в течение всего срока действия настоящего Контракта, в том числе при осуществлении Заказчиком контроля за соответствием используемых материалов и оборудования.

5.2.9. Расшифровывать средства на непредвиденные работы и затраты, учтенные в Локальном сметном расчете (Приложение № 1) отдельным актом по форме КС-2.

5.2.10. Обеспечить содержание и уборку переданных ему помещений и прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии при выполнении работ.

5.2.11. Своевременно либо по требованию Заказчика производить за счет собственных средств вывоз строительного мусора с территории учреждения.

5.2.12. Устранять все нарушения по замечаниям Заказчика, в указанный им срок.

5.2.13. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.

5.3. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения настоящего Контракта:

5.3.1. В отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение Арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также, что размере задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает 25 % балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

5.3.2. Не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по настоящему Контракту.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего контракта стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Неустойка (штраф, пени) по контракту выплачивается только на основании письменного требования (Претензии) Стороны.

6.3. Ответственность Заказчика:

- за нарушение сроков исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплату пеней в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки;

- за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, начисляется штраф в размере 2,5 % цены контракта (Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063).

6.4. Ответственность Подрядчика:

- за нарушение сроков выполнения работ Подрядчиком, за нарушение сроков сдачи акта приемки выполненных работ (Форма № КС-2), а также за неустранение в срок выявленных нарушений, Заказчик начисляет пени. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере, определенном в [порядке](consultantplus://offline/ref=C47A1F0DDD48A9B39B011740FAD5A7D3B08993DE1862617D7C4C0B6B1ED9BB94C1ACA403876183BBk8MDG), установленном Правительством РФ, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

- за нарушение условий контракта Подрядчиком, за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, начисляется штраф в размере 10% цены контракта.

6.5. Неустойка (штраф, пени) перечисляются Сторонами в течение 10 дней с момента выставления соответствующей претензии на расчетный счет Стороны, указанный в претензии. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств в натуре.

6.6. Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком в соответствии с условиями настоящего контракта за действия субподрядчиков, которых он привлек к исполнению своих обязанностей по контракту.

6.3. Виновная Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.4. Уплата неустойки, а также возмещение убытков не освобождает виновную Сторону от выполнения обязательств по настоящему Контракту.

**7. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту, не противоречащие действующему законодательству РФ, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме и подписываются уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью Контракта.

7.4. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Расторжение муниципального контракта в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения муниципального контракта осуществляется в порядке, установленном статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.5. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, наименования, банковских и прочих реквизитов она обязана в течение 3 (трех) дней официально письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой, частью настоящего Контракта.

7.6. Вопросы, не урегулированные настоящим Контрактом, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. Адреса, реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  **МКУ МФЦ в городе Иванове**  Юридический адрес: 153012, г. Иваново, ул. Советская, д.25  ИНН 3702133494 КПП 370201001  Реквизиты банковского счета:  УФК по Ивановской области (Финансово-казначейское управление Администрации города Иванова, МКУ МФЦ в городе Иванове)  Р/с 40204810800000000054  Отделение Иваново г. Иваново  БИК 042406001  Тел/факс: (4932) 41-60-85 – секретарь;  59-48-40 - бухгалтерия  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Т.В. Калинкина/ | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 1

к Муниципальному контракту

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**ЛОКАЛЬНО-СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**